

Deputatie

Besluit

Zitting van 20 oktober 2022
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2022048325_EA

26	2022_DEP_05665	Omgevingsvergunningsaanvraag - DE JONGE L. EN D. - Ninove - Vergunning gedeeltelijk verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 20 oktober 2022**Samenstelling:**

Aanwezig:de heer Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde;
mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier**Afwezig:**

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 04 april 2022 ingediend door De Jonge Luc Alphonse, Steenberg 27 te 9401 Pollare (Ninove) en De Jonge Dirk, Steenberg 27 te 9401 Pollare (Ninove)

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2022048325.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA").

Bijkomende informatie gevraagd op 19 april 2022 en ontvangen op 21 april 2022

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 11 mei 2022 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Steenberg 27, 9401 Pollare (Ninove),

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20220401-0020 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: NINOVE 8 AFD (POLLARE), sectie A, nrs. 0537/G, 0538/A, 0547/T, 0549/C, 0551/L.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een veeteeltinrichting.

De lopende milieuvergunning dateert van 10 januari 2013 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

De inrichting is thans vergund voor het stallen van 110 varkens (waarvan zeugen, 2 beren, 8 jonge zeugen en 50 "andere" varkens) en 54 runderen (waarvan 16 runderen < 1 jaar en 38 'andere' runderen) in woongebied met landelijk karakter; het stallen van 312 varkens (waarvan 312 'andere' varkens) en 159 runderen (waarvan 39 runderen < 1 jaar, 55 runderen van 1 – 2 jaar, 63 melk- en zoogkoeien en 2 'andere' runderen) in het (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied; het stallen van bedrijfsvoertuigen; de opslag van mazout in een bovengrondse houder van 2.000 l en een ondergrondse houder van 5.000 l; een verdeelslang voor mazout; de opslag van divers gevarengoed in kleine verpakkingen; de

opslag van stro; de opslag van dierlijke mengmest in een woongebied met landelijk karakter; de opslag van dierlijke mest (waaronder mengmest en vaste mest) in het (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied; de opslag van melk; de opslag van groenvoeders in een woongebied met landelijk karakter en in (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied en een grondwaterwinning uit 2 putten van respectievelijk 30 m en 100 m diep.

Het bedrijf is vrijgesteld van de aanstelling van een milieucoördinator.

Het bedrijf is niet te beschouwen als MER-plichtig, VR-plichtig, GPBV-inrichting, BKG-inrichting en dient geen energieplan op te stellen.

Vergunningstoestand

Besluit van de deputatie van 10 januari 2013 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een vergund gemengd veeteeltbedrijf, voor een termijn tot en met 9 januari 2033.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een hernieuwing van de vergunning (of verdere exploitatie van de IIOA) en verandering door wijziging, uitbreiding.

De verandering betreft in hoofdzaak het stopzetten van de varkenshouderij, de uitbreiding van het aantal plaatsen voor runderen (en herverdeling over de categorieën), de uitbreiding met diverse koelingen, het niet langer ingedeeld zijn van de ondergrondse mazouttank wegens uitsluitend huishoudelijk gebruik, de uitbreiding van het divers gevarengoed in kleine verpakkingen, de uitbreiding van de stro-opslag, de vermindering van de opslag aan dierlijke mest in woongebied, het vervangen van de bestaande melktank door een nieuwe melkkoeltank, de uitbreiding met een zuivelverwerking, de uitbreiding van de opslag van groenvoeders in woongebied met landelijk karakter en de uitbreiding van de grondwaterwinning.

De runderen zullen worden gehuisvest in 3 stallen. Verder zullen ook nog 2 kleinere varkensstallen omgebouwd worden tot huisvesting voor het jongvee.

In de rubriekentabel werden 92 plaatsen voor runderen in het woongebied met landelijk karakter aangevraagd en 158 plaatsen voor runderen in het agrarisch gebied. Elk afzonderlijk vormt dit een klasse 2 activiteit maar samen vormen dit 250 plaatsen voor runderen, hetgeen klasse 1 omvat.

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 9 januari 2033. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning (met uitzondering van de grondwaterwinning uit de boorput van 100 m diepte waarbij de einddatum t.e.m. 9 januari 2033 behouden blijft), op basis van een geplande overname.

Onderhavig bedrijf wordt momenteel uitgbaat door Luc en Dirk De Jonge. Het bedrijf zal echter op 1 juni overgelaten worden aan Ines De Jonge en Tom Van Heffen. In het kader van de geplande overname is het de bedoeling de lopende milieuvergunning te actualiseren en vroegtijdig te hernieuwen. De overnemers gaan de varkenshouderij stopzetten; door de economisch slechte omstandigheden en de verouderde stallen is het niet meer opportuun de varkenshouderij verder te gaan uitbouwen. De overnemers willen het bedrijf omvormen tot een melkveehouderij met bijhorende zuivelverwerking.

Als gevolg van de aanvraag wordt de IIOA niet MER-plichtig/ GPBV-inrichting.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting, omvattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning van 10 januari 2013
- *de wijziging door:*
 - het stopzetten van het stallen van varkens;
 - herverdeling van het aantal runderen per categorie;
 - het niet langer ingedeeld zijn van de ondergrondse mazouttank gezien deze uitsluitend voor huishoudelijk gebruik dient;
 - de verplaatsing van de opslag van stro;
 - de vermindering van de opslag aan dierlijke mest in woongebied met landelijk karakter.
- *de uitbreiding met/van:*
 - het aantal runderen;
 - diverse koelinstallaties;
 - de opslag van divers gevarengoed in kleine verpakkingen;
 - de opslag van stro;
 - de opslag van melk;
 - een zuivelverwerking;
 - de groenvoederopslag in woongebied met landelijk karakter;
 - het debiet van de grondwaterwinning;
- *de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.*

Openbaar onderzoek over PIV2

Het openbaar onderzoek liep van 20 mei 2022 tot en met 18 juni 2022.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.

Adviezen over PIV2

College van Burgemeester en Schepenen van Ninove

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - milieuadvies

GEEN ADVIES op 13 mei 2022

Vlaamse Milieumaatschappij – Dienst advisering grondwater

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 1 juli 2022, namelijk:

ONGUNSTIG voor het aangevraagde debiet uit het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923). Het debiet wordt beperkt tot 3.965 m³/j;

GUNSTIG voor een grondwaterwinning ingedeeld onder rubriek 53.8.1^b) die gelegen is in de Steenberg 27 te Ninove met volgende kenmerken:

- Aard van de winning: een boorput met een diepte van 30 m
- Te vergunnen debieten: maximaal 10 m³ per dag en 3.965 m³ per jaar
- Watervoerende laag: het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923)
- Grondwaterlichaam: CVS_0800_GWL_3
- Bestemming van het grondwater: drinkwater dieren, huishouden
- Vergunningsduur: onbepaalde duur ;

- Aard van de winning: een boorput met een diepte van 100 m
- Te vergunnen debieten: maximaal 1 m³ per dag en 334 m³ per jaar
- Watervoerende laag: het Cambro-Siluur Massief van Brabant (HCOV1340)
- Grondwaterlichaam: SS_1300_GWL_4
- Bestemming van het grondwater: drinkwater dieren, huishouden
- Vergunningsduur: tot 09/01/2033;

mits het naleven van volgende bijzondere voorwaarden:

- Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
- Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt jaarlijks 1 keer gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld; Per jaar wordt 1 peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende minstens 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd; De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- Het maximaal afpompingsniveau is 88 meter onder maaiveld. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om te vermijden dat het waterpeil tijdens het pompen daalt onder het vermelde niveau. Deze maatregelen kunnen bestaan uit het hoger ophangen van de pomp of het plaatsen van een afslagmechanisme.
- De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

Agentschap Natuur en Bos

ONGUNSTIG op 27 mei 2022,

de vergunningsaanvraag is niet in lijn met volgende direct werkende normen:

- Artikel 36 ter §4 Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997
- Artikel 26bis Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21.10.1997

Agentschap Onroerend Erfgoed

GEEN ADVIES op 12 mei 2022

Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid

GUNSTIG op 1 juli 2022,

mits het naleven van volgende voorwaarden m.b.t. de sleufsilos:

Het hemelwater dat op de verharding van de sleufsilos valt is vervuild en dient integraal te worden opgevangen in een cisterne of mestkelder en afgevoerd conform het mestdecreet.

Hulpverleningszone Zuid-Oost

GUNSTIG op 21 mei 2022,

mits er rekening wordt gehouden met de bijkomende voorwaarden inzake brandvoorkoming en met de geformuleerde opmerkingen, opgenomen in het brandpreventieverslag met als referentie: BW/TVG/2022/9667 S1

Provinciale deskundige milieu

ONGUNSTIG op 4 augustus 2022 gelet op:

- de te beperkte opvang van hemelwater voor gebruik; de reeds geldende bijzondere voorwaarde m.b.t. de opvang van hemelwater niet wordt nageleefd en tevens nog niet voorzien wordt met het voorwerp van de aanvraag;
- de natuurtoets (voorlopig) niet wordt doorstaan gezien er niet gerekend werd met de gecorrigeerde vergunde toestand en niet werd onderzocht of de grondwaterwinningen een verdrogend effect zouden hebben op het VEN-gebied;
- de staloppervlakte voor andere runderen in de bindstallen is kleiner dan de aanbevolen staloppervlakte, dit dient door de exploitant te worden toegelicht.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc) dd. 9 augustus 2022

De commissie deed volgende vaststellingen:

De plaatsvervangend voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De provinciale deskundige milieu merkt op dat het studiebureau contact heeft opgenomen om te stellen dat ANB geen rekening heeft gehouden met de PAS-maatregelen, m.n. beweiding.

ANB stelt dat het studiebureau ook met hen contact heeft opgenomen. Het probleem is dat in de aanvraag ook de rubriekentabel correct dient te zijn. Men heeft overal (n.v.t.) ingevuld maar uit de rubriekentabel moet ook blijken dat er milderende maatregelen werden toegepast.

Als de nodige aanpassingen worden gedaan kan ANB dit wel aanvaarden. De genomen PAS-maatregelen moeten overal uit blijken

De provinciale deskundige milieu kan zich daarin vinden; op die manier zijn er geen tegenstrijdigheden.

Als er nog een wijzigingsverzoek wordt ingediend zouden best nog een aantal zaken opgenomen worden:

- de te beperkte opvang van hemelwater voor gebruik (30 m³); dit dient nog bekeken te worden;

- evt. de mestrobot;
- de impact van de grondwaterwinning op het VEN;
- de staloppervlakte voor andere runderen in de bindstallen is kleiner dan de aanbevolen staloppervlakte, dit dient door de exploitant te worden toegelicht.

*De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:*

Men heeft wel rekening gehouden met de correcte vergunde toestand maar dit is inderdaad niet weer te vinden in de rubriekentabel; dit zal nog worden aangevuld. men kan ook akkoord gaan met de opmerking van de VMM.

De **plaatsvervangend voorzitter** merkt op dat ook de impact van de grondwaterwinning op het VEN en de hemelwater nog dienen besproken. De voortoets die in de aanvraag zit houdt nl. enkel rekening met SBZ.

De **provinciale deskundige milieu** legt uit dat men nu een hemelwateropvang voorziet van 30 m³ maar men moet bekijken of dit niet meer kan zijn. Het water zal sowieso kunnen gebruikt worden.

*De **plaatsvervangend voorzitter** geeft mee dat als de berging nog moet geplaatst worden, men op langere termijn moet denken. Een bedrijf van deze omvang voorziet beter meer berging dan 30 m³.*

De **vertegenwoordiging van de exploitant** stelt dat men rekening kan houden met een dakoppervlakte van 1.200 m².

De **plaatsvervangend voorzitter** merkt op dat niet elke m² dakoppervlak moet opgevangen worden. Men moet vooral aangeven welke oppervlaktes men niet aansluit en waarom niet.

Daarnaast moet ook de staloppervlakte verduidelijkt worden.

De **plaatsvervangend voorzitter** vraagt hoe men praktisch een varkensstal kan omvormen tot rundveestal. Is de stal hiervoor geschikt qua hoogte ed.?

*De **vertegenwoordiging van de exploitant** toont dit aan op het plan. Er zullen muren uitgebroken en verhoogd worden en daarop komt een nieuw dak. in de loods worden de biggenbatterijen omgevormd tot stroboxen. Een mestrobot is er nog niet.*

De **provinciale deskundige milieu** vraagt zich af of er dan geen stedenbouwkundige handelingen moeten worden aangevraagd.

De **vertegenwoordiging van de exploitant** antwoordt dat dit nog niet voor direct is. De huidige veranderingen kunnen doorgevoerd worden zonder vergunning voor SH.

ANB merkt op dat indien de passende beoordeling aangepast wordt, er misschien geen mestrobot nodig zal zijn. Dit zal blijken uit de nieuwe berekeningen.

De povc adviseert **ONGUNSTIG** op 09 augustus 2022.

De exploitant kan evenwel een wijzigingsverzoek indienen dat tegemoet komt aan alle hierboven opgesomde tekortkomingen van het dossier.

Het wijzigingsverzoek wordt verwacht **ten laatste op 22 augustus**.

Wijzigingsverzoeken die na deze datum worden ingediend zullen niet meer aanvaard worden.

Wijzigingsverzoek d.d. 12 augustus 2022 (PIV3)

Op 12 augustus 2022 werd n.a.v. het ongunstige advies van de POVC dd. 9 augustus 2022 een gewijzigde projectversieinhoud (PIV3) opgeladen op het loket.

Het wijzigingsverzoek dd. 12 augustus 2022 werd door de deputatie aanvaard op 18 augustus 2022.

De gewijzigde projectinhoudversie gaat ook gepaard met een toelichting:

“In antwoord op een negatief advies van de Deskundige Milieu, wordt hierbij op initiatief van de aanvrager, een wijziging doorgevoerd aan het oorspronkelijk dossier. De wijzigingen beïnvloeden niet het voorwerp van de aanvraag maar komen tegemoet aan de weergegeven opmerking op het oorspronkelijk ingediend aanvraagdossier.

Het betreft het opnemen van de voorgestelde milderende PAS-maatregelen in addendum R9 op vraag van de deskundige van ANB.

Daarnaast wordt de passende beoordeling ook uitgebreid met een berekening van de vereiste hectares aan weiland (graasweides) om de PAS-maatregelen te kunnen uitvoeren en wordt de verzamelaanvraag conform de voorwaarden in de PAS-fiche ook opgeladen.

Verder wordt de passende beoordeling ook uitgebreid met een bespreking van het effect van de grondwaterwinning op het nabijgelegen VEN-gebied.

Tot slot wordt ook het plan in bijlage C8A aangepast met een aan te leggen hemelwateropvang.

Wat betreft de opvang van hemelwater is het de bedoeling van de overnemers om verder in te zetten op de opvang van hemelwater. De bijzondere voorwaarde (21) horende bij de beslissing van 10 januari 2013 zal dan ook uitgevoerd worden. Het hemelwater afkomstig van het dak van de melkveestal ($24\text{m} \times 50\text{m} = 1.200\text{ m}^2$) zal opgevangen worden in een 3 ondergrondse citernes van respectievelijk $2 \times 20\text{ m}^3$ en $1 \times 10\text{ m}^3$. Rekening houdend met de nuttige beschikbare hoeveelheid regen (487 liter/m^2) betekent dit dat er dan $584,4\text{ m}^3$ aan hemelwater beschikbaar is om op te vangen. Volgens de berekeningen is er een behoefte aan laagwaardig water van $456,8\text{ m}^3$.

Voor dimensionering van de regenwateropslag op veeteeltbedrijven wordt meestal gebruik gemaakt van een regenwaterdimensionerings of -ontwerpgrafiek opgesteld in functie van de relatieve consumptie (in liter per dag per 100 m^2 toevoerende oppervlakte) en in functie van het relatieve bergingsvolume in de put (in m^3 per 100 m^2 toevoerende oppervlakte). Hieronder is een dimensioneringsgrafiek weergegeven. (zie toelichting)

Rekening houdend met een behoefte aan laagwaardig water van $456,8\text{ m}^3$ /jaar en betekent dit omgerekend $1.251,5\text{ l/dag}$ en een beschikbaar dak van 1.200 m^2 betekent een verbruik van $104,3\text{ l/dag/100 m}^2$. Rekening houdend met een leegstand van 1% zou er minimaal $3,5\text{ m}^3/100\text{ m}^2$ aan berging noodzakelijk zijn. Het dakoppervlakte van de melkveestal bedraagt 1.200 m^2 hetgeen betekent dat er minimaal 42 m^3 aan opslag noodzakelijk is. Er zullen 2 citernes van 20 m^3 en 1 van 10 m^3 geplaatst worden naast de melkveestal.

Het totale vergund aantal runderen en/of mestopslagcapaciteit zal niet wijzigen en/of toenemen aangezien de gevraagde wijzigingen enkel een verduidelijking van de reeds aangevraagde activiteiten omvat.

De opgenomen PAS-maatregelen waren reeds beschikbaar in de passende beoordeling en worden nu ook opgenomen in Addendum R9.

Verder wordt hierbij ook het beschikbaar areaal aan graasweides toegevoegd en wordt tevens het effect van de grondwaterwinning op het VEN-gebied afgetoetst.

Tot slot wordt ook een bijkomende hemelwateropvang voorzien door het plaatsen van 3 extra citernes.

Er werden geen bezwaren ingediend, bijgevolg zullen bovenstaande wijzigingen ook geen verdere negatieve impact hebben naar de omgeving.

De potentiële effecten op de bodem, de lucht en het watersysteem wijzigen evenmin.

Rekening houdend met bovenstaande, rekening houdend met de bijgevoegde plannen, rekening houdend met het feit dat geen bezwaren werden ingediend en er via dit wijzigingsverzoek tegemoet wordt gekomen aan een ongunstig advies van de deskundige omgeving, hopen wij dat dit wijzigingsverzoek niet leidt tot een bijkomend openbaar onderzoek. De aangebrachte wijzigingen doen immers geen afbreuk aan de bescherming van de mens of het milieu (zoals hierboven gesteld) of aan de goede ruimtelijke ordening. Volgens artikel 30 van het decreet van de omgevingsvergunning kan de bevoegde overheid wijzigingen toestaan aan de omgevingsvergunningsaanvraag en geen verder openbaar onderzoek organiseren als voldaan is aan de voorwaarden dat de wijziging tegemoet komt aan de adviezen en deze geen schending van de rechten van derden met zich meebrengen. Bovenstaande argumentatie kan aantonen dat dit het geval is.”

Wat betreft de aanbevolen staloppervlaktenormen voor de runderen werd na de POVC uitgeklaard dat deze aanbevolen worden voor loslopende runderen in stallen en niet voor bindstallen, waardoor dit niet verder diende te worden opgenomen in het wijzigingsverzoek.

Het al dan niet uitvoeren van de mestrobot blijkt dan weer uit de aangepaste passende beoordeling (= geen mestrobot).

De aanvraag, addenda, bijhorende documenten (o.a. Passende beoordeling- verscherpte natuurtoets) en het uitvoeringsplan werden aangepast aan de gemaakte opmerkingen.

Openbaar onderzoek over PIV 3

Het openbaar onderzoek liep van 26 augustus 2022 tot en met 24 september 2022.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Adviezen over PIV3

College van Burgemeester en Schepenen van Ninove

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - milieuadvies

GEEN ADVIES op 22 augustus 2022

Vlaamse Milieumaatschappij – Dienst advisering grondwater

STILZWIJGEND GUNSTIG

Agentschap Natuur en Bos

GUNSTIG op 29 augustus 2022,

mits naleving van de volgende voorwaarden:

- de 83 melkkoeien uit stal 1 worden 700u beweid (PAS R-1.1)

- het jongvee uit stal 3 en 4 zullen 175 dagen onafgebroken op de weide staan (PAS R-3.1).

Agentschap Onroerend Erfgoed

GEEN ADVIES op 19 augustus 2022

Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid

GUNSTIG op 31 augustus 2022,

mits het naleven van volgende voorwaarden m.b.t. de sleufsilos:

Het hemelwater dat op de verharding van de sleufsilos valt is vervuild en dient integraal te worden opgevangen in een cisterne of mestkelder en afgevoerd conform het mestdecreet.

Hulpverleningszone Zuid-Oost

GUNSTIG op 29 augustus 2022,

mits er rekening wordt gehouden met de bijkomende voorwaarden inzake brandvoorkoming en met de geformuleerde opmerkingen, opgenomen in het brandpreventieverslag met als referentie: BW/TVG/2022/9667 S2.

Provinciale deskundigen milieu

Met betrekking tot de IIOA

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 30 september 2022

ONGUNSTIG voor een grondwaterwinning van maximaal 10 m³/dag en 4.488 m³/jaar uit twee putten (deel van rubriek 53.8.1°b)), waarvan:

- 10 m³/dag en 4.154 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 30 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923);
- 1 m³/dag en 334 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 100 m (Cambro-Silluur Massief van Brabant, HCOV-code 1340).

gezien het debiet voor hoogwaardige toepassingen lager ligt omdat er tevens leidingwater wordt aangewend voor het reinigen van de melkinstallatie/melkstand. Het debiet wordt beperkt tot 3.965 m³/j;

GUNSTIG voor een grondwaterwinning van maximaal 10 m³/dag en 3.965 m³/jaar uit twee putten (deel van rubriek 53.8.1°b)), waarvan:

- 10 m³/dag en 3.965 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 30 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923);
- 1 m³/dag en 334 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 100 m (Cambro-Silluur Massief van Brabant, HCOV-code 1340).

en het overige, voor een termijn van onbepaalde duur, met uitzondering van de grondwaterwinning uit de boorput van 100 m diepte waarbij de einddatum t.e.m. 9 januari 2033 behouden blijft, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van veeteeltbedrijf;

- de lopende vergunning dateert van 10 januari 2013 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door wijziging en uitbreiding en vroegtijdige hernieuwing in kader van een geplande overname;
- de verandering betreft in hoofdzaak het stopzetten van de varkenshouderij, de uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor runderen (en herverdeling over de categorieën), de uitbreiding met diverse koelingen, het niet langer ingedeeld zijn van de ondergrondse mazouttank wegens uitsluitend huishoudelijk gebruik, de uitbreiding van het divers gevarengoed in kleine verpakkingen, de uitbreiding van de stro-opslag, de vermindering van de opslag aan dierlijke mest in woongebied, het vervangen van de bestaande melktank door een nieuwe melkkoeltank, de uitbreiding met een zuivelverwerking, de uitbreiding van de opslag van groenvoeders in woongebied met landelijk karakter en de uitbreiding van de grondwaterwinning;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een woongebied met landelijk karakter en in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, bestemmingen waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- een wijzigingsverzoek werd ingediend om tegemoet te komen aan de ongunstige adviezen;
- tijdens het (eerste en tweede) openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- de varkenshouderij wordt stopgezet;
- de grondwaterwinning van 100 m slechts tot de einddatum van de lopende vergunning wordt gevraagd;
- het grondwaterdebiet wordt beperkt tot het hoogwaardige gebruik volgens de aanvraag;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Er worden verder geen opmerkingen gemaakt.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hiermee akkoord gaat.

De povc adviseert DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 11 oktober 2022, nl.:

ONGUNSTIG voor een grondwaterwinning van maximaal 10 m³/dag en 4.488 m³/jaar uit twee putten, waarvan:

- 10 m³/dag en 4.154 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 30 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923);
- 1 m³/dag en 334 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 100 m (Cambro-Silluur Massief van Brabant, HCOV-code 1340).

(deel van rubriek 53.8.1°b))

gezien het debiet voor hoogwaardige toepassingen lager ligt omdat er tevens leidingwater wordt aangewend voor het reinigen van de melkinstallatie/melkstand. Het debiet wordt beperkt tot 3.965 m³/j;

GUNSTIG voor een grondwaterwinning van maximaal 10 m³/dag en 3.965 m³/jaar uit twee putten, waarvan:

- 10 m³/dag en 3.965 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 30 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923);
- 1 m³/dag en 334 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 100 m (Cambro-Silluur Massief van Brabant, HCOV-code 1340).

(deel van rubriek 53.8.1°b) en het overige.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van veeteeltbedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 10 januari 2013 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door wijziging en uitbreiding en vroegtijdige hernieuwing in kader van een geplande overname;
- de verandering betreft in hoofdzaak het stopzetten van de varkenshouderij, de uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor runderen (en herverdeling over de categorieën), de uitbreiding met diverse koelingen, het niet langer ingedeeld zijn van de ondergrondse mazouttank wegens uitsluitend huishoudelijk gebruik, de uitbreiding van het divers gevarengoed in kleine verpakkingen, de uitbreiding van de stro-opslag, de vermindering van de opslag aan dierlijke mest in woongebied, het vervangen van de bestaande melktank door een nieuwe melkkoeltank, de uitbreiding met een zuivelverwerking, de uitbreiding van de opslag van groenvoeders in woongebied met landelijk karakter en de uitbreiding van de grondwaterwinning;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een woongebied met landelijk karakter en in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, bestemmingen waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- een wijzigingsverzoek werd ingediend om tegemoet te komen aan de ongunstige adviezen;
- tijdens het (eerste en tweede) openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- de varkenshouderij wordt stopgezet;
- de grondwaterwinning van 100 m slechts tot de einddatum van de lopende vergunning wordt gevraagd;
- het grondwaterdebiet wordt beperkt tot het hoogwaardige gebruik volgens de aanvraag;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur, met uitzondering van de grondwaterwinning uit de boorput van 100 m diepte waarbij de einddatum t.e.m. 9 januari 2033 behouden blijft, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-

MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012); meer bepaald categorie: 1.e) Intensieve veeteeltbedrijven, en, 10.j) Grondwaterwinning.

Op basis van de MER-screeningsnota kan redelijkerwijze worden aangenomen dat een project-MER geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten, zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

De aanvraag kan aldus voldoen met de aangereikte informatie van de MER-screeningsnota en de omstandige beschrijving van de effecten op de omgeving in het aanvraagdossier.

De aanvraag wordt geacht door diens ligging binnen een bestaande landbouwbedrijfsite geen aanzienlijke milieueffecten te veroorzaken.

Motivering met betrekking tot IIOA

Vroegtijdige hernieuwing

De exploitant vraagt (m.u.v. de grondwaterwinning van 100 m diep) een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van een geplande overname.

Het bedrijf werd bij indiening van de aanvraag uitgebaat door Luc en Dirk De Jonge en op 1 juni overgelaten aan Ines De Jonge en Tom Van Heffen.

In het kader van deze geplande overname is het de bedoeling de lopende milieuvergunning te actualiseren en vroegtijdig te hernieuwen. De overnemers gaan de varkenshouderij stopzetten; door de economisch slechte omstandigheden en de verouderde stallen is het namelijk niet meer opportuun de varkenshouderij verder te gaan uitbouwen. De overnemers willen het bedrijf omvormen tot een melkveehouderij met bijhorende zuivelverwerking.

Overeenkomstig artikel 70 §2 van het omgevingsvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan.

De omgevingsvergunning wordt voor onbepaalde duur aangevraagd met uitzondering van de grondwaterwinning uit een boorput van 100 m diep (GWW1) waarbij de exploitant de einddatum wenst te behouden (tot en met 9 januari 2033). De exploitant vraagt hier geen verlenging aan, gelet op het gebiedsspecifiek grondwaterbeleid.

Ligging ten opzichte van hindergevoelige gebieden of elementen

De exploitatie is deels gelegen in een woongebied met landelijk karakter en deels in het achterliggende landschappelijk waardevol agrarisch gebied, aan de Steenberg. De omgeving wordt voornamelijk gekenmerkt door bebouwing en bewoning langsheen de straten met achterliggend open weides en akkers van het (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied. De exploitatie ligt nabij Pollare.

Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen bevinden zich ca. 40-tal vreemde woningen.

Het dichtste hindergevoelige gebied, zijnde een woongebied, ander dan woongebied met landelijk karakter, ligt op ca. 1.050 m van de inrichting. Er bevindt zich een natuurgebied op ca. 350 m ten noorden tot noordwesten van de inrichting en nog twee andere natuurgebieden op ca. 600 m resp. ten noordoosten en ten zuidoosten.

Het dichtstbijzijnde habitatrictlijngebied '*Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen*' bevindt zich op ca. 2.105 m ten zuidwesten van de exploitatie. Het dichtstbijzijnde VEN- en IVON-gebied '*De Vallei van de Dender en de Mark*' bevindt zich op ca. 323 m ten noordwesten van de exploitatie.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Het betreft een bestaande en vergunde veehouderij. Op 27 mei 1993 werd een aktenaam verleend voor de opslag van 757 m³ dierlijke mest, op 4 augustus 1994 werd de vergunning verleend voor stallen met plaatsen voor 213 runderen, de opslag van 3.607 m³ dierlijke mest en de opslag van 1.080 m³ groenvoeders. De uitbreiding van de runderen betreft bijgevolg een uitbreiding > 100 %. Daarom kan geen toepassing worden gemaakt van artikel 3.2.2.2.§2 van VLAREM II en zijn de afstand- en verbodsbepalingen van toepassing.

Overeenkomstig artikel 5.9.6.1.§2 van VLAREM II is het verboden om inrichtingen omvattende één of meer stallen, andere dan varkens- en pluimveestallen, ongeacht het aantal dieren dat in de inrichting wordt gehouden, te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen zijn in een waterwingebied en/of beschermingszone type I, II of III. De veehouderij is niet gelegen in één van vernoemde gebieden.

Voor rundveestallen in agrarisch gebied gelden verder geen afstands- noch verbodsbepalingen.

Wat betreft de runderen in het woongebied met landelijk karakter, worden er hier 92 stalplaatsen voorzien. Het is pas verboden om een veeteeltinrichting te exploiteren in een gebied ander dan agrarisch gebied, wanneer er plaatsen zijn voor meer dan 500 inheemse grote zoogdieren.

De varkenshouderij wordt stopgezet met deze aanvraag.

Afvalstoffen

Kadavers moeten overeenkomstig artikel 5.9.8.4.§4 van VLAREM II op een daartoe ingerichte plaats worden gelegd.

De kadavers worden in afwachting van de ophaling onder een passende, gesloten afdekking bestaande uit duurzaam en goed onderhoudbaar materiaal geplaatst.

De exploitant heeft een contract met een destructiebedrijf. De kadavers worden afgevoerd naar een erkend en vergund destructiebedrijf.

Bedrijfsafvalstoffen (landbouwfolie, lege verpakkingen) worden op georganiseerde manier afgevoerd (terugname verpakkingen o.a. fytoproducten door sector (Fytophar-Recover), containerpark) naar vergunde verwerkers); restafval wordt maandelijks opgehaald door een erkende verwerker.

Diverse afvalstromen dienen gescheiden van elkaar te worden ingezameld.

De mest wordt afgezet overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Afvalwater

Zoneringsplannen

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de gemeente ligt het bedrijf in een centraal gebied.

Huishoudelijk afvalwater

Er wordt geen lozing van huishoudelijk afvalwater gevraagd.

Een eventuele lozing van huishoudelijk afvalwater dient te voldoen aan de bepalingen van afdeling 6.2.2. van VLAREM II.

Bedrijfsafvalwater

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd.

De runderen worden gehouden in zowel niet-ingestrooide stallen, ingestrooide bindstallen en volledig ingestrooide loopstallen.

De ingestrooide stallen worden gereinigd d.m.v. een hogedrukreiniger; reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de (onderliggende) mestkelders.

Het reinigingswater van de melkstand en de melkinstallatie wordt tevens opgevangen in de mestkelder van de melkveestal.

Het in de mestkelders verzamelde reinigingswater wordt uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

De opslag van groenvoeders zal gebeuren in de 4 betonnen sleufsilos (600 m³, 800 m³, 600 m³ en 480 m³). De groenvoeders worden bij hoog droogstofgehalte geoogst en opgeslagen waardoor geen uitloging optreedt; eventuele afspoeling van de groenvoedersilo's wordt via een sapafscheider opgevangen in een cisterne van respectievelijk 3 m³ (bij de 2 sleufsilos van 600 en 800m³) en 1 m³ (bij sleufsilos van 600 m³ en 480 m³) die regelmatig wordt leeg getrokken (naar mestkelder of uitspreiding op het land).

De opslag van 160 m³ vaste mest gebeurt in één opslagplaats van respectievelijk 160 m³. De vloer van de mestvaalt wordt zodanig uitgevoerd dat dunne mest en afvloeiwatervan worden opgevangen en afgeleid naar de ondergrondse mestkelder van 2.850 m³.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

- opvang voor hergebruik;
- infiltratie op eigen terrein;
- buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
- lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

De kwaliteit van regenwater is, mits inachtnaam van de nodige randvoorzieningen bij opvang en stockage, zeker voldoende voor de beoogde toepassingen.

Momenteel is er een opslag van 3 m³ aan regenwater aanwezig hetgeen ingeschakeld wordt voor huishoudelijke doeleinden.

Op basis van projectinhoudversie PIV2 bleek dat de nieuwe exploitanten in de toekomst (na de overname) zich verder zouden inzetten om bijkomend hemelwater te gaan opvangen. Met betrekking tot de opvang en gebruik van hemelwater was thans niets voorzien op de exploitatie (en met het oog op de bedrijfsvoering). De aard van de activiteiten is echter van die aard dat hemelwater kan worden aangewend.

Op basis van de aanvraag werd bijgevolg geoordeeld dat de opslag ontoereikend is om de behoefte voor laagwaardige toepassingen te dekken en dient te worden uitgebreid.

Daarnaast werd (m.b.t. PIV 2) aangehaald dat in de beslissing van 10 januari 2013 reeds als bijzondere voorwaarde (nr. 21) was opgenomen dat het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient te worden opgevangen in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 30 m³ en dat dit hemelwater maximaal gebruikt dient te worden voor o.a. sanitaire installaties, voor het reinigen van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen. Hier werd met PIV2 niet aan voldaan.

Via het wijzigingsverzoek dd. 12 augustus 2022 (PIV3) wordt de uitbreiding van de (aan te leggen) hemelwateropvang voorzien.

Het hemelwater afkomstig van het dak van de melkveestal (24m x 50m = 1.200 m²) zal opgevangen worden in een drie (nieuwe) ondergrondse citernes van respectievelijk 2 x 20 m³ en 1 x 10 m³. Rekening houdend met de nuttige beschikbare hoeveelheid regen (487 liter/m²) betekent dit dat er dan 584,4 m³ aan hemelwater beschikbaar is om op te vangen. Volgens de berekeningen is er een behoefte aan laagwaardig water van 456,8 m³.

Voor dimensionering van de regenwateropslag op veeteeltbedrijven wordt meestal gebruik gemaakt van een regenwaterdimensionerings- of ontwerpgrafiek opgesteld in functie van de relatieve consumptie (in liter per dag per 100 m² toevoerende oppervlakte) en in functie van het relatieve bergingsvolume in de put (in m³ per 100 m² toevoerende oppervlakte).

Rekening houdend met een behoefte aan laagwaardig water van 456,8 m³/jaar en betekent dit omgerekend 1.251,5 l/dag en een beschikbaar dak van 1.200 m² betekent een verbruik van 104,3 l/dag/100 m². Rekening houdend met een leegstand van 1 % zou er minimaal 3,5 m³/100 m² aan berging noodzakelijk zijn. Het dakoppervlakte van de melkveestal bedraagt 1.200 m² hetgeen betekent dat er minimaal 42 m³ aan opslag noodzakelijk is. Er zullen 2 citernes van 20 m³ en 1 van 10 m³ geplaatst worden naast de melkveestal.

In totaal zal zo 53 m³ hemelwater kunnen worden opgevangen in 4 citernes (2 x 20 m³, 1 x 10 m³ en 1 x 3 m³). Op die manier wordt tevens voldaan aan de reeds van toepassing zijnde bijzondere voorwaarde m.b.t. de opvang.

Opgevangen hemelwater dient maximaal gebruikt voor oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

Bodem- en grondwater

Gevaarlijke producten

Volgende opslag van gevaarlijke producten is aanwezig:

- 1.680 kg mazout in een bovengrondse, enkelwandige, ingekuipte houder van 2.000 l;
- 600 kg/liter aan diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen;
- 4.200 kg mazout in een ondergrondse houder van 5.000 l.

De vergunde houder van 5.000 l voor de opslag van mazout staat ten dienste van de verwarming van de woning en kan bijgevolg uit de vergunning worden gehaald. De opslag van mazout horende bij een woonfunctie is namelijk pas ingedeeld vanaf 5 ton. De houder is dus aanwezig, maar dient niet te worden ingedeeld of vergund op de exploitatie.

De opslag van mazout in de houder van 2.000 l vindt plaats in een bovengrondse, enkelwandige ingekuipte houder (volgens bijgevoegd keuringsverslag). De houder is uitgerust met een overvulbeveiliging. Er is geen lekdetectie aanwezig.

Aan deze houder is tevens een verdeelslang aangesloten ter bevoorrading van de bedrijfsvoertuigen. Het tanken gebeurt in binnen in een loods op een betonverharde

ondergrond. Geschikte absorptiemiddelen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste vloeistoffen zorgvuldig te kunnen opruimen.

De houder van 2.000 l werd voor het laatst en met goed gevolg gekeurd op 10 september 2021 (beperkt onderzoek - groene attestering).

De opslag van 300 kg/liter gewasbeschermingsmiddelen gebeurt in het fytolokaal; de opslag van 300 kg/liter reinigingsproducten vindt plaats in het melkhuis. De producten worden volgens de aanvraag opgeslagen op lekbakken.

De opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten dient steeds te gebeuren boven een lekbak.

Stalplaats voertuigen

De motoraangedreven landbouwvoertuigen worden opgesteld in de loods/stal (GZ4) op een betonverharding. De aanhangwagens worden gestald in de niet verharde loods.

Voertuigen met eigen motor moeten worden opgesteld op een betonverharde ondergrond.

Opslag dierlijke mest

Indien de mestopslagplaatsen conform de bepalingen van VLAREM II zijn, dient niet gevreesd voor bodem- of grondwaterverontreiniging.

Volgens de aanvraag:

- Zijn de stallen gebouwd uit duurzame en degelijke materialen, volgens een code van goede praktijk. De vloer, de mestkanalen en de mestkelders worden in geen geval voorzien van overstorten of afleidingskanalen naar een oppervlaktewater, een openbare riolering, een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of naar een verliesput.
- Is de mestvaalt voorzien van een vloer uitgevoerd in verhard materiaal en langs drie zijden omgeven door mestdichte wanden van voldoende hoogte. De vierde zijde wordt zodanig aangelegd dat afspoeling van het draineren regenwater uit deze mestvaalt niet mogelijk is. De vloer wordt zodanig uitgevoerd dat dunne mest en afvloeiwaterv worden opgevangen en afgeleid naar de ondergrondse mestkelder van 2.850 m³.
- zijn de mestkelders uitgevoerd volgens een code van goede praktijk, zoals weergegeven in bijlage 5.9 hoofdstuk 1 van VLAREM II. Er werden in geen geval overstorten of afleidingskanalen naar oppervlaktewateren of riolering voorzien.
- is de vloer van de mestvaalt zodanig uitgevoerd dat dunne mest en afvloeiwaterv worden opgevangen en afgeleid naar de ondergrondse mestkelder van 2.850 m³.

De ingestrooide rundveestallen zijn betonverhard.

Opslag groenvoeders

De opslag van groenvoeders zal gebeuren in 4 betonverharde sleufsilos met een totale opslagcapaciteit van 2.480 m³. De groenvoeders worden bij hoog droogstofgehalte geoogst waardoor in principe geen uitloging optreedt. Verontreinigde afspoeling van de sleufsilos (600 m³, 800 m³, 600 m³ en 480 m³) wordt via een sapafscheider opgevangen in een cisterne van respectievelijk 3 m³ (bij de sleufsilos van 600 en 800m³) en 1 m³ (bij sleufsilos van 600 m³ en 480 m³).

De sleufsilos achteraan met een opslagcapaciteit van 600 m³ dient nog uitgevoerd te worden. Deze opslag hierin was reeds vergund en wordt bijgevolg terug opgenomen. De aanleg ervan is vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning. De exploitant stelt dat eens deze sleufsilos wordt gerealiseerd, de sleufsilos vooraan buiten dienst kunnen worden gesteld.

De losse granen worden op de site binnen op de zolder opgeslagen of in silos.

Energie

Het betreft geen energie-intensieve inrichting.

Door selectie, een gepast voederrantsoen en een goede stalinrichting wordt er steeds naar gestreefd om het verbruik van energie tot een minimum te beperken.

Op het rundveebedrijf zullen volgende maatregelen voorzien worden:

- Door gebruik te maken van LED-lampen in de (nieuwbouw) melkveestal zal op die manier ook energie bespaard worden.
- In de toekomst zal ook de installatie van zonnepanelen overwogen worden om op een milieuvriendelijke manier aan energie te winnen.
- Via de platenkoeler zal de warmte van de melk gedeeltelijk afgegeven worden hetgeen een energiebesparing tot 40 % kan opleveren. Via deze afgegeven warmte kan het drinkwater van de koeien opgewarmd worden. Via deze platenkoeler wordt de temperatuur van de melk van 35°C reeds naar 15°C gebracht alvorens deze in de melkoeltank terecht komt.

Melkkoeling biedt de mogelijkheid om op goedkope wijze water te verwarmen door gebruik te maken van een voorcoeler. Met een voorcoeler kan het benodigde aantal draaiuren van de koelmachine en dus kosten voor het koelen van de melk verlaagd worden. Indien melk met een voorcoeler naar 20 graden teruggekoeld wordt, vermindert de standaard koeltijd met circa 40 % . De melk hoeft nu niet van 32 graden naar 4 graden gekoeld te worden maar van 20 graden naar 4 graden. Dit geeft een besparing van 40 % op koelkosten. In de praktijk blijkt de melk nog verder teruggekoeld te worden, hier tot ca. 15 graden. Bij het terugkoelen tot 15 graden kan de besparing nog oplopen. Bovendien is de toegepaste platenkoeler efficiënter dan een buizenkoeler.

- Frequentiesturing op de vacuümpomp bij de nieuwbouw installatie
Een frequentieregelaar verlaagt het toerental (de frequentie) van een motor, waardoor de machine minder energie verbruikt. Een sensor traceert hoe hoog de vacuümbehoefte is en deze geeft een seintje aan de frequentieregelaar. Daardoor reduceert de sensor tot ca. 60 % van de overcapaciteit van de vacuümpomp en neemt het stroomverbruik af met ca. 40 %. De werkelijke besparing is afhankelijk van de overcapaciteit van de pomp en het aantal draaiuren.

De vacuümpomp draait tijdens het reinigen op 100 % en tijdens het melken op 60 % van de capaciteit van de vacuümpomp. De energiebesparing kan oplopen tot ca. 70 % bij gebruik van een pomp met overcapaciteit. Dit is sterk afhankelijk van het type vacuümpomp en de omstandigheden tijdens het melken.

Geluid

Mogelijke geluidsbronnen van een landbouwbedrijf zijn het transport van grondstoffen, het laden en lossen van dieren, de afvoer van kadavers, het gebruik van landbouwmachines, en de dieren zelf. Dit betreffen allen incidentele geluiden.

Door de ligging in een agrarisch gebied zijn voor continue geluidsbronnen de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A). Dezelfde normen zijn van toepassing in woongebieden met landelijk karakter.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit aangaande geluidshinder, in het verleden werden evenmin klachten ontvangen bij het gemeentebestuur aangaande deze exploitatie; zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau thans binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemisatie.

Gelet op de ligging kan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt zal blijven tot normale burenhinder in agrarisch gebied.

Grondwaterwinning

Aanvraag

De aanvraag betreft een vroegtijdige hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning op naam van De Jonge Luc en Dirk voor een uitbreiding van het debiet met 628 m³/jaar tot een aangevraagd debiet van maximaal 4.488 m³/jaar. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 10 m³.

De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van onbepaalde duur.

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een boorput met een diepte van 30 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Daarnaast wordt water gewonnen uit een boorput met een diepte van 100 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Cambro-Siluur Massief van Brabant (HCOV1340) en uit het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet bedraagt niet meer dan 5.000 m³/jaar. De rubriekindeling van de grondwaterwinning is in dit geval afhankelijk van het locatie specifieke dieptecriterium zoals vastgelegd in bijlage 2ter van VLAREM II. Het dieptecriterium op de aangevraagde locatie bedraagt 12 m onder maaiveld. De aangevraagde winning heeft een diepte groter dan 12 m waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.1^{°b}).

Aangevraagd debiet en wateraanwending

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een rundveehouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen, het reinigen van de melkinstallatie, in het huishouden en de zuivelverwerking.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 4.945 m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 4.488 m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 457 m³/jaar.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met leidingwater, hemelwater en grondwater.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Daarnaast zal het water ook gebruikt worden voor huishoudelijke toepassingen. Leidingwater wordt (conform addendum E3) gebruikt in de zuivelverwerking en voor het reinigen van de melkinstallatie. De hierboven berekende hoogwaardige behoefte kan verminderd worden met 523 m³/j, de hoeveelheid nodig voor het reinigen van de melkinstallatie. De hoeveelheid nodig voor de zuivelverwerking werd niet meegenomen in deze berekening en wordt ook niet verduidelijkt in het aanvraagdossier.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Op basis van de aanvaarde toepassingen en voor de opgegeven veestapel is slechts een hoogwaardige behoefte van 3.965 m³/jaar noodzakelijk (wanneer leidingwater wordt gebruikt voor de reiniging van de melkinstallatie/melkstand).

Toestand van de aangevraagde watervoerende laag

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.

De stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 zijn op het ogenblik dat dit advies uitgebracht wordt, nog niet definitief vastgesteld. Conform art 1.6.2.2 van het waterwetboek blijven de oude stroomgebiedbeheerplannen van kracht tot de nieuwe zijn bekendgemaakt.

De aangevraagde grondwaterwinning bestaat uit winningen die grondwater onttrekken uit 2 verschillende watervoerende lagen, nl. het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) en het Cambro-Siluur Massief van Brabant (HCOV1340). Hieronder wordt de aanvraag per watervoerende laag besproken.

- Winning in het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923)

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3. Dit grondwaterlichaam is in een goede kwantitatieve toestand. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag die traag wordt aangevuld. Daarom worden enkel hoogwaardige toepassingen van het grondwater in dit grondwaterlichaam aanvaard. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan slechts een debiet van maximaal 3.965 m³/jaar aanvaard worden en mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen.

De grondwaterwinning kan voor een onbepaalde duur verleend worden.

- Winning in het Cambro-Siluur Massief van Brabant (HCOV1340)

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Cambro-Siluur Massief van Brabant (HCOV1340) uit de Sokkel en uit het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Regionaal worden er sterk verlaagde peilen in deze watervoerende laag vastgesteld.

De peilreeksen in het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4 vertonen in veel gevallen aanhoudend dalende trends. Het grondwaterlichaam SS_1300_GWL_4 is daarom in een ontoereikende kwantitatieve toestand. Om tot een goede toestand te kunnen komen werden verschillende actiegebieden afgebakend. Per actiegebied werden de doelstellingen en het noodzakelijke beleid om deze doelstellingen te behalen vastgelegd.

De aangevraagde winning ligt in actiegebied 3. Dit gebied wordt gekenmerkt door de kleinere regionale depressiezone rond Aalst en Dendermonde en de omliggende gemeentes. Er wordt in deze zone over het algemeen reeds een stijgende tendens van de peilen waargenomen. Het gehanteerde beleid van de Sokkelwinningen uit de afgelopen jaren werpt hier reeds zijn vruchten af. De toestand van deze diepgelegen laag blijft kwetsbaar gelet op de trage aanvulling. Een duurzaam beheer moet blijven nagestreefd worden. Daarom is in dit gebied een standstill noodzakelijk van de vergunde debieten (zoals vergund op 18 december 2015). Daarenboven kan dit schaarse grondwater enkel gebruikt worden voor hoogwaardige toepassingen. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen.

De exploitant vraagt met voorliggende aanvraag een behoud van zijn vergunning voor de winning in het Cambro-Siluur Massief van Brabant (HCOV1340). Er wijzigt niets voor deze winning.

Uit de gegevens waarover VMM beschikt in het kader van de heffingen blijkt dat het vergunde debiet gerespecteerd worden. Het is niet duidelijk of het maximum afpompspeil gerespecteerd wordt omdat hierover geen informatie door de exploitant werd bezorgd.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van maximaal 334 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.

De grondwaterwinning kan tot het einde van de basisvergunning verleend worden (tot en met 09 januari 2033).

Toestand van de winning

De winning is gelegen in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden. Daarom worden in de bijzondere voorwaarden jaarlijkse peilmetingen opgelegd. De resultaten van deze meting moeten via het IMJV aan de dienst van VMM bevoegd voor grondwater gerapporteerd worden. Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Gelet op de peilen die waargenomen worden in de watervoerende laag kan ten gevolge van het winnen van het grondwater het grondwaterpeil dalen tot onder het dak van de laag. Hierdoor kan de laag belucht worden waardoor kwaliteitsverandering van het grondwater kan optreden en de putcapaciteit kan verminderen.

Conform art. 4 van bijlage 2.4.1 van VLAREM II moet dit steeds vermeden worden. Daarom mag tijdens het pompen het grondwaterpeil in elke winningsput niet dalen tot onder een diepte van 88 m onder maaiveld (of -22 m TAW). De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te realiseren (afslagmechanisme, aanpassen diepte van de pomp, ...).

De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de ontoereikende kwantitatieve toestand van één van de grondwaterlichamen waaruit het grondwater gewonnen wordt, de verplichting dit grondwaterlichaam in een goede toestand te brengen, de hiervoor vastgestelde maatregelen en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het andere grondwaterlichaam, kan voor de winning uit het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) slechts een debiet van maximaal 3.965 m³/jaar voor onbepaalde duur en voor de winning uit het Cambro-Siluur Massief van Brabant (HCOV1340) een debiet van maximaal 334 m³/jaar tot 09/01/2033 aanvaard worden, mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.

Oppervlaktenormen stallen

Artikel 5.9.8.4. § 2. van VLAREM II stelt dat het maximum aantal dieren in elke stal volgens landbouwtechnische normen begrensd is door het type en de grootte van de stal.

Per rundveecategorie wordt de volgende minimale staloppervlakte aanbevolen:

- runderen < 1 jaar: 2 m²/dier;
- runderen van 1 tot 2 jaar: 3 à 4 m²/dier;
- 'andere' runderen: 5 m²/dier;
- melk- en zoogkoeien: 6 m²/dier.

De oppervlakte van de stallen voldoen aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen.

Op basis van het uitvoeringsplan van de gevraagde toestand lijken de bindstallen voor 'andere' runderen > 2 jaar niet te voldoen aan bovenstaande vermelde aanbevolen minimale staloppervlaktes. Er dient hieromtrent echter te worden opgemerkt dat deze vermelde staloppervlaktes van toepassing zijn voor dieren die los gehuisvest worden en niet toepasbaar zijn op bindplaatsen.

Een bindstal is een ander type stal dan een loopstal en kan onmogelijk aan die normen voldoen.

Veehouders staan onder toezicht van het FAVV dat op geregelde basis controle uitoefent op de naleving van de wetgeving dierenwelzijn en bovendien zijn deze normen ook opgenomen als randvoorwaarden bij het Gemeenschappelijke landbouwbeleid.

De normen zijn opgenomen in het KB van 1/3/2000 inzake de bescherming van voor landbouwdoeleinden gehouden dieren. Ter info wordt nog meegegeven dat dit KB geen verbod uitspreekt op het aanbinden van dieren.

Lucht

De veranderingen hebben een invloed op de luchtemissies in de omgeving.

De aanvraag gaat gepaard met een uitbreiding van het aantal runderen, maar met een vermindering van het aantal varkens. De emissies in de vergunde en de geplande situatie zijn als volgt:

	vergunde situatie	geplande situatie
Ammoniak (kg/jaar)	3.008,7	1.659,5
Geur (OU _E /s)	14.205,2	/
Stof PM ₁₀ (kg/jaar)	69,214	20,9

Volgende luchtemissie beperkende maatregelen worden genomen:

- de varkenshouderij wordt stopgezet;
- de inplanting van de melkveestal werd gekozen, verder weg van de lintbebouwing langsheen de Steenberg;
- voorkoming van verspilling van water en vermorsing van voeder;
- de kadaveropslag is steeds goed afgesloten; de kadavers worden op afgehaald door/afgevoerd naar Rendac;
- het bedrijfsterrein wordt zo goed als mogelijk proper en stofvrij gehouden;
- er wordt aan beweiding gedaan voor een groot deel van het jaar, waarbij de stallen als het ware tijdelijk leeg komen te staan;
- de stallen worden natuurlijk verluchten. Door het grote volume zal er minder hinder ondervonden worden;
- de huisvesting op stro heeft als voordeel dat er minder geurstoffen geproduceerd worden;
- runderen worden hoofdzakelijk gevoederd met ruwvoeder, waarvan vrijwel geen stofhinder te verwachten valt. Aanvullend op het basisrantsoen kan krachtvoeder gegeven worden. Krachtvoerders onder korrelvorm hebben op gewone krachtvoerders als voordeel dat ze eveneens minder stofhinder veroorzaken;

Geur

Voor wat betreft het stallen van inheemse grote zoogdieren kan geen kwantificering gebeuren van de geuremissies, daar er op heden geen betrouwbare emissiecijfers voorhanden zijn.

Voor de runderen wordt thans gerekend met een emissiefactor van 35,6 OUE/s (voor alle rundercategorieën, terwijl de emissiefactor specifiek werd berekend voor vleesstieren in gesloten stallen). Er moet echter onderscheid worden gemaakt tussen grote en kleine dieren en daarenboven rekening worden gehouden met de open huisvesting van de dieren gecombineerd met lange perioden van beweiding. Een deel van de runderen (melkkoeien en vrouwelijke runderen ouder dan 10 maanden) vertoeft gedurende een groot deel van het jaar op de omliggende, alsook verderaf gelegen weilanden, waardoor exacte immissiecontouren moeilijk kunnen worden berekend en/of gemodelleerd.

Voor wat betreft runderen is geurhinder slechts in beperkte mate aanwezig welke ook niet ver draagt, mede door het hedonisch karakter van de geur.

Rundveestallen worden op een natuurlijke manier verlucht, dit wil zeggen dat de lucht wordt verversd als gevolg van windcirculatie en in mindere mate d.m.v. het schoorsteeneffect. Hiervoor zijn in de gevels grote openingen voorzien die als luchtcirculatie fungeren. Dergelijke stallen geven eveneens minder hinder door het grote luchtvolume.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn die rechtstreeks te maken hebben met geurhinder. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat.

Stof

De runderen worden hoofdzakelijk gevoederd met ruwvoeder, waarbij geen stofhinder kan veroorzaakt worden. Aanvullend op het basisrantsoen wordt in kleine mate krachtvoeder gegeven. Krachtvoerders worden aangekocht onder korrelvorm en opgeslagen in bulk.

Vanuit het onderdeel rundveehouderij zijn stofemissies verwaarloosbaar.

De runderen lopen daarenboven voor een deel van de tijd buiten op de omliggende weiden; door de diffuse emissie van beweiding kan deze emissie niet worden berekend in een immissiemodellering. De berekende stofvracht heeft dus geen effecten als puntbron.

In het algemeen kan worden gesteld dat de stofimmissies aanvaardbaar zijn.

Ammoniak

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van VLAREM II, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 en latere aanvullingen.

Met deze aanvraag wordt de gehele varkenshouderij stopgezet. Voor rundvee geldt die verplichting niet.

Een deel van het rundvee vertoeft voor ca. de helft van het jaar in de stal en voor de andere helft op de weide. Bij weidegang is ammoniakvorming veel beperkter omdat urine en mest maar zelden vermengd geraken.

Informatief kan worden vermeld dat volgens de PAS-lijst en PAS-combinatietabellen thans wel stalsystemen zijn opgenomen voor runderen die, in functie van significante invloed naar omliggende speciale beschermingszones, VEN-gebieden en/of eventueel omliggende gebieden met grote natuurwaarde, kunnen worden toegepast en in rekening worden

gebracht. De stalsystemen voor runderen zijn uitgewerkt voor stallen met mengmest, in combinatie met beweiding of speciale mestverwijdering van de stalvloer (mestschuif, mestrobot, sproeisysteem, scheiden vaste mest en urine). Voor ingestrooide stallen zijn geen stalsystemen weerhouden.

Ingevolge de nieuwe richtlijnen van 3 mei 2021 dient er in afwachting van een definitief PAS-kader steeds een individuele beoordeling, en desgevallend een passende beoordeling, te worden opgemaakt. Hierbij wordt benadrukt dat bij ieder vergunningsproject maximaal moet worden ingezet op ammoniakreducties, minstens door de inzet van ammoniakemissiearme stalsystemen en maatregelen uit de PAS-lijst.

In het dossier werd volgende beweiding van de runderen als PAS-maatregel voorgesteld:

- 700 u beweiding bij de melkkoeien;
- beweiding bij een deel van het jongvee, waarbij het jongvee onafgebroken 175 dagen buiten loopt.

Voor de beoordeling van de impact van de stikstofdepositie en de toepaste AEA en/of PAS-maatregelen wordt verwezen naar de natuurtoets.

Koelinstallaties

Er is een melkkoeltank aanwezig met een geïnstalleerd totaal vermogen van 5 kW.

Daarnaast zijn er nog diverse koelkasten, diepvriezers, e.d. aanwezig (m.b.t. de zuilverwerking en verkoop).

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II.

Mestopslagcapaciteit

Met deze aanvraag wordt de varkenshouderij stopgezet. De mestkelders onder de voormalige varkensstallen blijven echter wel behouden.

Mengmest

Landbouwbedrijven moeten een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor mengmest van dieren die permanent op stal staan en van minstens zes maanden voor dieren met buitenloop. Het nodige volume voor de opslag van de verschillende mestsoorten wordt berekend op basis van het aantal vergunde veestandplaatsen en het staltype. Een grotere mestopslagcapaciteit biedt meer mogelijkheden voor bemesting op het meest optimale tijdstip met een maximale nutriëntenopname door de gewassen. Voldoende mestopslag is daarom een belangrijke voorwaarde voor het efficiënt benutten van dierlijke mest. Hierdoor is er tevens minder uitspoeling van stikstof naar grond- en oppervlaktewater, wat de waterkwaliteit ten goede komt.

Uitgaande van de stalstructuur en het aangevraagde dierenaantal bedraagt de benodigde mestopslagcapaciteit ca. 1.300 m³ mengmest (9 maand). Op de exploitatie wordt er echter aan beweiding gedaan, waardoor slechts een opslagcapaciteit van 867 m³ nodig is.

De inrichting beschikt over een mengmestopslagcapaciteit van 3.222 m³ (mestkelders onder de stallen); er wordt dus ruimschoots voldaan aan de bepalingen van VLAREM II betreffende de vereiste mestopslag.

Vaste mest

Uitgaande van de gegevens die beschikbaar zijn in de aanvraag, dient er minimaal 364 m³ opslagcapaciteit voor stalmest voorzien te worden. Er is een mestvaalt van 160 m³ voorzien. Bovendien is er vaste mest aanwezig in de stallen die niet vergunningsplichtig is, maar wel in rekening mag worden gebracht voor het berekenen van de mestopslagcapaciteit.

Indien het bedrijf toch over onvoldoende opslagcapaciteit beschikt, kan de landbouwer als alternatief een overeenkomst maken met een andere exploitant van een mestopslagplaats die wel over voldoende mestopslagcapaciteit beschikt of kiezen voor een mestopslagplaats op een andere daartoe vergunde locatie zodoende dat wordt voldaan aan artikel 5.9.2.2.§5 van VLAREM II. Opslag op de kopakker is geen permanente opslagmogelijkheid en geldt dus niet als optie.

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van VLAREM II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

De aanvraag stelt dat de ongediertebestrijding door het bedrijf zelf wordt uitgevoerd op het moment dat het probleem zich voordoet.

Er zal hiervoor enkel gebruik gemaakt worden van erkende bestrijdingsmiddelen of toegelaten biociden.

Visueel

De inrichting beschikt al gedeeltelijk over een groenscherm.

Ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm mogelijk en wenselijk.

Bij het dossier werd een recent landschapsbedrijfsplan, opgesteld door de provinciale dienst Landbouw en Platteland d.d. 19 april 2022 (plannummer LNIN22-01F), toegevoegd.

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient de voorgestelde beplanting te worden gerealiseerd.

De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De nieuwe aanplant wordt ontwikkeld tot volle wasdom. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

De inrichting is volgens het gewestplan 'Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem' deels gelegen in woongebied met landelijk karakter, deels in landschappelijk waardevol agrarisch gebied hetgeen in overeenstemming is met de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Met voorliggende aanvraag beoogt de aanvrager de hernieuwing van de vergunning van een gemengd veeteeltbedrijf waarbij de varkenshouderij wordt stopgezet en exploitatie wordt omgevormd tot een melkveehouderij met bijhorende zuivelverwerking.

Biologische waarderingskaart

De bouwplaats (nog aan te leggen niet vergunningsplichtige sleufsilos) wordt volgens de biologische waarderingskaart aangeduid als biologisch waardevol. Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw aansluitend en binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

Impact op SBZ en VEN

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrictlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrictlijn (S-IHD-besluiten). Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrictlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 2.105 m ten noordoosten van de SBZ (speciale beschermingszone) 'Habitatrictlijngebied: *Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen*'. Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 323 m van het VEN-gebied '*De Vallei van de Dender en de Mark*'.

Verdrogingseffecten grondwaterwinning

Een wijziging in de grondwatertoevoer kan zich vertalen in een wijziging van de grondwaterstand. De vegetatie van bepaalde grondwaterafhankelijke habitattypes kan door een wijziging in de grondwaterstand worden aangetast. Wanneer de grondwaterstand daalt spreekt men van verdroging.

Uit het aangeleverde voortoetsrapport (onlinetool) bij PIV2 blijkt dat de grondwaterwinning geen risico op betekenisvolle aantasting (door verdroging) van de natuurlijke kenmerken van de speciale beschermingszone inhoudt.

Echter houdt de voortoets (van PIV2) geen rekening met de natuur in het VEN. Dit werd via het wijzigingsverzoek dd. 12 augustus 2022 rechtgezet via een aangepaste passende beoordeling – verscherpte natuurtoets.

ANB stelt m.b.t. het effect van de grondwaterwinning:

"Het bedrijf is vergund voor het winnen van 3 860 m³/jaar vanuit 2 grondwaterwinningen: 1 boorput van 30m diep (jaarlijks 3.526 m³) en 1 boorput van 100m (334 m³). Men vraagt een uitbreiding aan van 628 m³/jaar voor de boorput op 30 meter diepte.

Uit het aangeleverde voortoetsrapport (onlinetool) blijkt dat de grondwaterwinning geen risico op betekenisvolle aantasting (door verdroging) van de natuurlijke kenmerken van het VEN-gebied inhoudt. De verdroging blijft beperkt tot de nabije omgeving van het bedrijf.

Voor zover het grondwaterlichaam waaruit gepompt zal worden zich in goede kwantitatieve toestand bevindt, heeft het Agentschap geen bezwaar tegen de aangevraagde grondwaterwinning. Gezien de steeds vaker voorkomende droogteperiodes en de impact daarvan op onze grondwaterreserves, vraagt het Agentschap om zuinig om te springen met het opgepompte grondwater zodat een duurzame watervoorziening in de toekomst verzekerd blijft.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.”

Deze motivering wordt integraal bijgetreden.

Impact veestapel

Naar aanleiding van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A2021-0697) werd een Ministeriële instructie (KZD-13620) en bijhorende richtsnoeren opgesteld. Deze instructie en richtsnoeren geven aan dat, in afwachting van een definitief PAS-kader, vergunningsaanvragen met ammoniakemissies veroorzaakt door veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties volgens o.a. volgende principes beoordeeld moeten worden:

- moeten bijkomende emissies t.o.v. vergunde situaties maximaal worden vermeden;
- mag er geen toename zijn van ammoniakdeposities in een SBZ;
- dienen bedrijven met een impactscore van meer dan 0,1 % een reductie van minimum 30 % na te streven (desgevallend bovenop het uitrusten van een stalsysteem met een ammoniakemissiearm stalsysteem, dit moet minstens tegen 31 december 2030); voor een individueel bedrijf met een beperkte impact, kan worden gemotiveerd dat een kleinere reductie aanvaardbaar is;
- moet worden onderzocht wat de mogelijkheden tot emissiereductiewinsten t.o.v. de vergunde toestand zijn door toepassing van BBT (AEA-systemen + toepassing van maatregelen uit de PAS-lijst) op maat van het bedrijf;
- moet vermeden worden dat de emissiereductiewinsten die geboekt worden door gangbare BBT technieken (AEA-systemen + PAS-lijst) teniet gedaan worden door een groei van de veebezetting;
- kunnen bedrijven met een zeer grote impact van meer dan 50 % niet verder vergund worden;
- moeten tegen 31 december 2030 alle oude niet-AEA-stallen vervangen te worden door AEA-stallen (die minstens een reductie van 50 % garanderen in vergelijking met vergelijkbare niet AEA-installaties);
- dienen nieuwe rundveestallen: maximaal toepassing van (bouw)technische maatregelen uit PAS-lijst die een aanzienlijke emissiereductie hebben.

Voorliggend initiatief kan slechts vergund worden op basis van een passende beoordeling die tegemoet komt aan het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A-2021-0697).

Concreet betekent dit dat voor de betrokken natuurwaarden een evaluatie dient te gebeuren van de kritische depositiewaarden en de mate waarin deze, rekening houdend met het voorliggende project en de cumulatieve effecten, al dan niet overschreden worden. Deze maakte deel uit van het aanvraagdossier.

In het gunstig advies van ANB van 29 augustus 2022 wordt de passende beoordeling en de verscherpte natuurtoets als volgt besproken:

“Bespreking passende beoordeling

In de vergunde situatie bedraagt de ammoniakemissie van het bedrijf 3.008,7 NH3/jaar, in de toekomstige situatie 1.546,77 NH3/jaar, rekening houdend met de voorgestelde PAS-maatregelen.

Volgende PAS-maatregelen zullen toegepast worden:

- PAS R-1.1: de 83 melkkoeien uit stal 1 worden 700u beweid: 5 % reductie
- PAS R-3.1: het jongvee uit stal 3 en 4 zullen 175 dagen onafgebroken op de weide staan: 20 % reductie

De PAS-maatregelen werden ook aangevuld in de rubriekentabel, zoals gevraagd op de POVC (dd. 9 augustus 2022).

Het algemeen principe, dat geldt sedert 2004, is dat alle stallen die niet AEA zijn moeten worden omgezet naar AEA stallen. Hiervoor wordt een eindtermijn opgelegd van 2030. Als er een wijziging in diersoort wordt aangevraagd waarbij er voor de actuele diersoort een AEA omzetting van toepassing is en deze diersoort wordt omgezet naar een soort waarbij geen AEA maatregelen kunnen worden toegepast, dient alsnog een reductie van 50 % te worden nagestreefd op basis van de actueel vergunde emissies.

Gezien de varkens uit traditionele stallen worden omgezet naar runderen moet hier gewerkt worden met de gecorrigeerde vergunde toestand:

- totale emissie runderen (1.420,9 kg NH₃/jaar) + 50 % van de totale emissie van varkens (50 % van 1.587,8 kg NH₃/jaar) = 2.214,8 kg NH₃/jaar

De bijdrage aan de KDW is hoger is dan 0,1 %, zodat er 30 % moet gereduceerd worden op de gecorrigeerde vergunde toestand:

- 30 % van 2.214,8 kg NH₃/jaar = 1.550,36 kg NH₃/jaar

Uit bovenstaande uiteenzetting blijkt dat de emissie in de nieuwe situatie met de PAS-maatregelen voldoende daalt: de nieuwe emissie (1.546,77 NH₃/jaar) is lager dan 1.550,36 kg NH₃/jaar.

De verzurende en vermestende effecten van het bedrijf op het habitatrictlijngebied werd onderzocht met het model *Impactscore*

	Vergunde situatie	Nieuwe situatie met PAS-maatregelen
voor vermesting aan actueel habitat	0,22 %	0,11 %
aan te ontwikkelen habitat (zoekzone)	0,22 %	0,11 %
voor verzuring aan actueel habitat	0,21 %	0,11 %
aan te ontwikkelen habitat (zoekzone)	0,21 %	0,11 %

Om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone uit te sluiten bij het vergunnen van activiteiten volgt het Agentschap voor Natuur en Bos het richtsnoer bij de toepassing van het tussentijds kader voor NH₃-emissies veroorzaakt door veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, opgenomen in de Ministeriële instructie d.d. 2 mei 2021 betreffende de beoordeling van de stikstofuitstoot van vergunningsaanvragen betreffende projecten of activiteiten met mogelijke betekenisvolle effecten op de habitatrictlijngebieden.

In de richtsnoer worden o.a. volgende elementen aangehaald:

- Bijkomende emissies ten opzichte van vergunde situaties zijn sterk af te raden en moeten maximaal vermeden worden'.
-> de totale emissie van het bedrijf daalt
- 'Bij elk vergunningsproject moet aangetoond worden dat de ammoniakdeposities zeker niet toenemen in een speciale beschermingszone'
-> de bijdrage aan de KDW daalt voor verzuring en vermesting
- 'Het is sterk aan te raden voor bedrijven die een impactscore hebben van meer dan 0,1 % een reductie van minimum 30 % na te streven'
-> gezien de bijdrage hoger is dan 0,1 % wordt de totale emissie van het bedrijf met 30 % gereduceerd tov de gecorrigeerde vergunde toestand.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling.

De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd.

Bespreking verscherpte natuurtoets

➤ *Verzurend en vermestend effect op het VEN-gebied*

Het Agentschap voor Natuur en Bos is van oordeel dat - in afwezigheid van een wetenschappelijk onderbouwd afwegingskader voor VEN - ook voor VEN de Ministeriële richtlijn dient te worden toegepast om na te gaan of onvermijdbare en onherstelbare schade wordt veroorzaakt.

Het verzurend en vermestend effect op het VEN-gebied werd onderzocht met IMPACT: de grootste impact is op een soortenrijk grasland (Hp*)

	Vergunde situatie	Nieuwe situatie
voor vermesting op soortenrijk grasland (Hp*)	2,68 %	1,68 %
voor verzuring aan actueel habitat	1,95 %	1,22 %

➤ *Effect van de grondwaterwinning*

Het bedrijf is vergund voor het winnen van 3.860 m³/jaar vanuit 2 grondwaterwinningen: 1 boorput van 30m diep (jaarlijks 3.526 m³) en 1 boorput van 100m (334 m³). Men vraagt een uitbreiding aan van 628 m³/jaar voor de boorput op 30 meter diepte.

Uit het aangeleverde voortoetsrapport (onlinetool) blijkt dat de grondwaterwinning geen risico op betekenisvolle aantasting (door verdroging) van de natuurlijke kenmerken van het VEN-gebied inhoudt. De verdroging blijft beperkt tot de nabije omgeving van het bedrijf.

Voor zover het grondwaterlichaam waaruit gepompt zal worden zich in goede kwantitatieve toestand bevindt, heeft het Agentschap geen bezwaar tegen de aangevraagde grondwaterwinning. Gezien de steeds vaker voorkomende droogteperiodes en de impact daarvan op onze grondwaterreserves, vraagt het Agentschap om zuinig om te springen met het opgepompte grondwater zodat een duurzame watervoorziening in de toekomst verzekerd blijft.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken."

Conclusie natuurtoets

De aanvraag doorstaat bijgevolg alsnog de natuurtoets, mits de volgende PAS-maatregelen worden toegepast:

- de 83 melkkoeien uit stal 1 worden 700u beweid (PAS R-1.1)
- het jongvee uit stal 3 en 4 zullen 175 dagen onafgebroken op de weide staan (PAS R-3.1)
Deze maatregelen worden opgenomen in de bijzondere milieuvorwaarden van de vergunning.

Watertoets

Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Met deze aanvraag wordt een van stedenbouwkundige vergunning vrijgestelde sleufsilos die in het verleden reeds vergund was voor de opslag van groenvoeders/granen, opnieuw opgenomen. Deze opslag was vergund, maar de sleufsilos werd tot op heden nog niet uitgevoerd.

Ten opzichte van de vergunde situatie worden er bijgevolg geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving reeds behandeld zijn bij de vorige vergunning. Evenmin wordt verwacht dat de risico's of gevolgen zullen wijzigen.

De vergunningsaanvraag heeft wel betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen, mest, etc.) en op een grondwaterwinning. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

De transporten van en naar de exploitatie bestaan enerzijds personenverkeer en anderzijds uit goederenverkeer.

Het personenverkeer beperkt zich tot de gewone gezinsverplaatsingen en de transporten i.k.v. van een beperkte thuisverkoop waarvoor op de exploitatie 2 parkeerplaatsen voorzien zijn langsheen het gebouw, alsook op de hofplaats parkeergelegenheid is. Er wordt geen personeel op de site tewerkgesteld.

Wat betreft de thuisverkoop verwacht de exploitant ca. 10 transporten per dag.

Het goederenverkeer/vrachtverkeer zal bestaan uit het aanleveren van voeders (ca. 2 transporten/maand), stro (ca. 2 transporten/jaar), stookolie (ca. 4 transporten/jaar) en perspulp (ca. 1 x ca. 10 vrachtwagens/jaar); het afvoeren van melk (ca. 5 transporten om de 2 weken), runderen en kalveren (25 transporten per jaar waarbij de ophalingen gebeuren via jeep + remorque), afgemeste koeien (ca. 10 transporten per jaar) en krenge (ca. 10 transporten per jaar).

Daarnaast vinden ook nog transporten plaats in kader van het loonwerk, mestafzet en kleinschaligere externe transporten.

In de nieuwe situatie zal het aantal transporten niet wijzigen; door de stopzetting van de varkenshouderij zullen de leveringen van voeders en ophalingen van varkens niet meer plaatsvinden en zal het aantal transportbewegingen zelfs dalen.

Bij de inplanting van het bedrijf is tevens voldoende aandacht besteed aan een brede toegangsweg alsook een brede zichtbaarheid op de straat. Bovendien is de melkveestal ingeplant op ruim 50 m vanaf de straat zodat alle ophalingen en transporten ver van de straatzijde kunnen gebeuren en aldus geen externe weggebruikers hoeven gehinderd te worden.

De transporten worden, in de mate van het mogelijke, tijdens de dagperiode uitgevoerd.

Het bedrijf is ten zuiden van de dorpskern van Pollare gelegen, op ca. 1,8 km van de gewestweg Leopoldlaan (N8).

Via de N8 kan men vlot andere gewestwegen en verder snelwegen bereiken.

Het verkeer naar en van het bedrijf is vlot te ontsluiten, zonder passage aan landelijke eenvakbanen.

Er wordt geen mobiliteitshinder verwacht als gevolg van de exploitatie.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Zuid-Oost van 21 mei 2022 en 29 augustus 2022, met referentie: BW/TVG/2022/9667 S1, respectievelijk BW/TVG/2022/9667 S2, strikt worden nageleefd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunningstermijn voor de grondwaterwinning van 1 m³/dag en 334 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 100 m (Cambro-Silluur Massief van Brabant, HCOV-code 1340), beperkt tot en met 9 januari 2033, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Op basis van de aanvaarde toepassingen en voor de opgegeven veestapel is echter slechts een hoogwaardige behoefte van 3.965 m³/jaar noodzakelijk (vermits leidingwater wordt gebruikt voor de reiniging van de melkinstallatie/melkstand).

Derhalve is de aanvraag – **mits het beperken van het grondwaterwinningdebiet** - milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan De Jonge Luc Alphonse, Steenberg 27 te 9401 Pollare (Ninove) en De Jonge Dirk, Steenberg 27 te 9401 Pollare (Ninove), wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Steenberg 27, 9401 Pollare (Ninove), op de percelen, kadastraal bekend onder NINOVE 8 AFD (POLLARE), sectie A, nrs. 0537/G, 0538/A, 0547/T, 0549/C, 0551/L, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting, omfattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning van 10 januari 2013
- *de wijziging door:*
 - het stopzetten van het stallen van varkens;
 - herverdeling van het aantal runderen per categorie;
 - het niet langer ingedeeld zijn van de ondergrondse mazouttank gezien deze uitsluitend voor huishoudelijk gebruik dient;
 - de verplaatsing van de opslag van stro;
 - de vermindering van de opslag aan dierlijke mest in woongebied met landelijk karakter.
- *de uitbreiding met/van:*
 - het aantal runderen;
 - diverse koelinstallaties;
 - de opslag van divers gevarengoed in kleine verpakkingen;
 - de opslag van stro;
 - de opslag van melk;
 - een zuivelverwerking;
 - de groenvoederopslag in woongebied met landelijk karakter;
 - het debiet van de grondwaterwinning;
- *de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.*

Met deze verdere exploitatie en verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1° (3)

1 verdeelslang voor mazout (horend bij de tank van 2.000 liter).

9.4.3.b)1° (2)

stallen met plaatsen voor het houden van 92 runderen in woongebied met landelijk karakter waaronder:

- 48 runderen 0-1 jaar;
- 27 runderen 1-2 jaar;
- 17 andere runderen).

9.4.3.c)1° (2)

stallen met plaatsen voor het houden van 158 runderen in (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied, waaronder:

- 27 runderen 0-1 jaar;
- 48 runderen 1-2 jaar;
- 83 melkkoeien).

15.1.1° (3)

het stallen van 12 bedrijfsvoertuigen en/of aanhangwagens.

16.3.2°a) (3)

diverse koelinstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 8,5 kW.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de opslag van maximaal 1,68 ton mazout in een bovengrondse enkelwandig, ingekuipte houder van 2.000 l.

17.4. (3)

de opslag van 600 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (o.a. reinigingsmiddelen en gewasbeschermingsmiddelen).

19.6.2°a) (3)

de opslag van maximaal 150 m³ stro.

28.2.b)2° (2)

de opslag van maximaal 122 m³ dierlijke mest in woongebied met landelijk karakter.

28.2.c)1° (3)

de opslag van maximaal 3.260 m³ dierlijke mest in (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied (waarvan 3.100 m³ mengmest en 160 m³ vaste mest).

45.4.e)1° (3)

de opslag van maximaal 6,6 ton melk in een melkkoeltank van 6.000 liter.

45.6.a)1°b) (3)

een zuivelverwerking met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5,5 kW.

45.14.2° (2)

de opslag van maximaal 1.230 m³ losse granen en groenvoeders in woongebied met landelijk karakter (waaronder 150 m³ losse granen (op zolder en in silo's) en 1.080 m³ groenvoeders (in 2 sleufsilos)).

45.14.3° (2)

de opslag van maximaal 1.400 m³ groenvoeders in 2 sleufsilos in (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied.

53.8.1°b) (2)

een grondwaterwinning van maximaal 10 m³/dag en 3.965 m³/jaar uit twee putten, waarvan:

- 10 m³/dag en 3.965 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 30 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923);
- 1 m³/dag en 334 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 100 m (Cambro-Silluur Massief van Brabant, HCOV-code 1340).

§1bis. Aan De Jonge Luc Alphonse, Steenberg 27 te 9401 Pollare (Ninove) en De Jonge Dirk, Steenberg 27 te 9401 Pollare (Ninove), wordt **de vergunning geweigerd** voor het project gelegen aan de Steenberg 27, 9401 Pollare (Ninove), op de percelen, kadastraal bekend onder NINOVE 8 AFD (POLLARE), sectie A, nrs. 0537/G, 0538/A, 0547/T, 0549/C, 0551/L., voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

53.8.1°b) (2)

een grondwaterwinning van 10 m³/dag en 4.154 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 30 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923)

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit, met uitzondering van de grondwaterwinning uit de boorput van 100 m diepte waarvoor de vergunningstermijn beperkt wordt tot en met 9 januari 2033.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in VLAREM II. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van VLAREM II is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden

1. Tankbeurten

- a) Het tanken gebeurt binnen op een vloeistofdichte ondergrond.
- b) Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

2. De aanleg van groenvoedersilo's

- a) De groenvoedersilo dient te worden gebouwd uit waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft.
- b) De groenvoedersilo dient goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen.
- c) De lozing van silosap in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.
- d) De goede werking en afstelling van het first-flushsysteem moet behouden en gegarandeerd blijven.

3. Lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) Het afvalwater van het melkhuisje, de melkstand en de zuivelverwerking dient te worden opgevangen in de mestkelders (zoniet dient een uitbreidingsaanvraag te worden ingediend m.b.t. de lozing van bedrijfsafvalwater).

4. Stallen landbouwvoertuigen

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding (beton- of asfaltverharding).

5. Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijke inhoud van minstens 53 m³.

Het opvangen hemelwater dient maximaal te worden gebruikt, m.n. in de sanitaire installaties, als reinigingswater, sproeiwater voor gewasbehandeling, bevoeiingswater en andere laagwaardige toepassingen.

6. PAS-maatregelen

- a) Volgende PAS-maatregelen dienen toegepast:
 - de 83 melkkoeien uit stal 1 worden 700u beweid (PAS R-1.1)
 - het jongvee uit stal 3 en 4 zullen 175 dagen onafgebroken op de weide staan (PAS R-3.1).
- b) De uitvoering van de PAS-maatregel voldoet aan de vereisten m.b.t. uitvoering, werking, controle en onderhoud zoals vermeld op de PAS-lijst van toegelaten systemen (<https://ilvo.vlaanderen.be/nl/pas-lijst>).

7. Erfbeplanting - Landschapsintegratie

- a) Een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg wordt voorzien overeenkomstig het erfbeplantingsplan/landschapsbedrijfsplan dat deel uitmaakt van het project, met name:
 - het landschapsbedrijfsplan opgesteld door de dienst Landbouw & Platteland van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen dd. 19 april 2022 (plannummer: LNIN22-01F);
- b) Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning.
- c) De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.
- d) Stavingsstukken van de groenaanplant dienen overgemaakt te worden aan de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen (landbouw@oost-vlaanderen.be) met vermelding van de OVM-referentie van dit project, ten laatste 1 jaar nadat de nieuwe gebouwen in gebruik zijn genomen en ten laatste 3 jaar na het verlenen van de vergunning.
De stavingsstukken omvatten minstens 3 foto's van de nieuwe aanplant uit verschillende windrichtingen en een plantenlijst (soorten en aantallen). Controle ter plaatse is mogelijk.

8. Opslag van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

9. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

10. Grondwaterwinning

- a) Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
- b) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- c) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- d) Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt jaarlijks 1 keer gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld; Per jaar wordt 1 peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende minstens 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de

peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd; De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren.

- e) In afwijking van artikel 5.53.4.3 van VLAREM II – ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - mag het grondwaterpeil in de winningsput van 100 m in werking niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsput bedraagt 88 m-mv (= 88 m onder maaiveld of -22 mTAW). Er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
- 1) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - 2) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - 3) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- f) De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).
- g) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in VLAREM II.
- De exploitant wordt aangeraden om te zoeken naar klimaatvriendelijke energiebesparende maatregelen (bijvoorbeeld: voorcoeler, warmterecuperatie, zonneboiler, schermdoeken en *micro-wkk's).
- De exploitant wordt aangeraden om te voorzien in de productie van hernieuwbare energie, bijvoorbeeld: fotovoltaïsche zonnepanelen, warmtepomp, *kleinschalige vergisting van bedrijfseigen mest op melkveebedrijven. (*Let op, bij deze installaties is een meldingsplicht of een vergunningsplicht van toepassing).
- Ter bevordering van fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenzwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er o.a. speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in muurpanelen.
- De airco's dienen het voorwerp uit te maken van een regelmatige keuring overeenkomstig de bepalingen van het ministerieel besluit van 10 februari 2011 tot vaststelling van de frequentie en de elementen van de keuring van airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW in gebouwen.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 21 mei 2022 en 29 augustus, met referentie BW/TVG/2022/9667 S1 en BW/TVG/2022/9667 S2, nageleefd worden.

Artikel 5.

De lopende vergunning afgeleverd door de deputatie op 10 januari 2013, wordt opgegeven.

Artikel 6.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 8.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 10.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ nummer)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheids sanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegegeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

1° de beroepsindiener;

2° de vergunningsaanvrager;

3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens