

Deputatie

Besluit

Zitting van 11 april 2024
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2023127424_EA

45 **2024_DEP_02113** **Omgevingsvergunningsaanvraag –de heren Crick J. en P. – Ninove - Vergunning verlenen onder voorwaarden**

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 11 april 2024

Samenstelling:

Aanwezig:

Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; Leentje Grillaert, Gedeputeerde; Riet Gillis, Gedeputeerde; An Vervliet, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Afwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 27 september 2023 ingediend door de heer Crick Joachim, Schoorveldbaan 344 te 9400 Ninove en de heer Crick Paul, Schoorveldbaan 344 te 9400 Ninove voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en de stedenbouwkundige handelingen.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2023127424.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 19 oktober 2024 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

De uiterste beslissingsdatum wordt op 29 februari 2024 met 120 dagen verlengd (tot 14/08/2024) door de deputatie (2024_DEP_01292), conform artikel 90 van het stikstofdecreet (decreet van 26 januari 2024 over de programmatische aanpak stikstof).

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Schoorveldbaan 346, 9400 Ninove.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20230130-0007 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: NINOVE 1 AFD, sectie A, nrs. 0208/V/3, 0209/B/2, 0209/F/2 en 0211/T.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een veeteeltinrichting.

De lopende milieuvergunning dateert van 5 februari 2004 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Door middel van de aktename van 1 februari 2004 werd de vergunningstermijn, in afwachting van een definitief PAS, verlengd tot en met 31 december 2024.

De inrichting is thans vergund voor het lozen van huishoudelijk afvalwater via een kleinschalige WZI, het stallen met plaatsen voor 300 gespeende runderen (50 jonger dan 1 jaar, 80 van 1 tot 2 jaar, 95 melkkoeien en 75 'andere' runderen), het stallen van 6 bedrijfsvoertuigen, luchtcompressoren en koelinstallaties, de opslag van diverse schadelijke,

corrosieve en irriterende stoffen in verplaatsbare recipiënten, de opslag van mazout in 2 bovengrondse, dubbelwandige houders (incl. 1 verdeelslang), de opslag van oliën in verplaatsbare recipiënten, de opslag van dierlijke mest, de opslag van melk, de opslag van groenvoeders en een grondwaterwinning uit één put met een diepte van 30 m.

De aanstelling van een milieucoördinator is niet vereist.

Het bedrijf is niet te beschouwen als MER-plichtig, VR-plichtig, GPBV-inrichting, BKG-inrichting en dient geen energieplan op te stellen.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunning*

Besluit van de bestendige deputatie van 5 februari 2004 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een rundveehouderij, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.

Op 1 februari 2024 verlengd tot 31 december 2024 in afwachting van PAS

- *Meldingen van overname*

Besluit van de bestendige deputatie van 18 februari 2016 houdende aktename van de melding van overname van de milieuvergunningen, vroeger vergund op naam van de heer Crick Paul, thans vergund op naam van de heren door Crick Joachim en Paul.

Omschrijving voorwerp

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit.

Voorliggende aanvraag werd ingediend voor de mogelijkheid er was voor het bedrijf om gebruik te maken van een verlenging van de vergunningstermijn in afwachting van een definitief PAS.

De exploitant vroeg daarom een vergunning aan voor de hernieuwing en verandering van de exploitatie tot 31 december 2025.

In tussentijd bekwam de exploitant wel de mogelijkheid om de vergunningstermijn te verlengen in afwachting van een definitief PAS, waarvoor de exploitant dan ook een melding deed; die werd geakteerd op 1 februari 2024.

Gezien de gevraagde vergunningstermijn bij voorliggende aanvraag nog steeds de vergunningstermijn die werd bekomen door middel van de aktename dd. 1 februari 2024 overschrijdt, wordt voorliggende aanvraag nog steeds als hernieuwing aanschouwd (tot 31 december 2025).

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een hernieuwing van de vergunning (of verdere exploitatie van de IIOA) en verandering door wijziging en uitbreiding.

De verandering betreft in hoofdzaak het uitbreiden met een verdeelslang; met het stallen van voertuigen; van de koelinstallaties; de opslag aan divers gevarengoed in kleine verpakkingen; van de opslag aan stro, hout en hooi; de opslag van melk; de opslag aan groenvoeders en van de grondwaterwinning. Daarnaast worden tevens vergunde runderen en bedrijfsvoertuigen verplaatst en vindt een vermindering van de opslag aan mazout en mest plaats. Het lozen van huishoudelijk afvalwater via een kleine wzi is niet langer van toepassing.

Als gevolg van de aanvraag wordt de IIOA niet MER-plichtig/ GPBV-inrichting.

*
* *

Er wordt opgemerkt dat in bijlage C1 Omschrijving van het project vermeld wordt dat het gewenste beeld na verandering de opslag van 2.385 m³ dierlijke mest omvat waarvan 985 m³ mengmest en 1.400 m³ vaste mest. Ook op andere plaatsen in de aanvraag wordt een 'nieuwe mestvaalt' vermeld.

De rubriekentabel bij voorliggende aanvraag vermeldt echter enkel het schrappen van de opslag aan vaste mest en het verminderen van de opslag aan mengmest waardoor een totale mestopslag van maximaal 980 m³ mengmest wordt bekomen. Op het uitvoeringsplan van de nieuwe gewenste toestand is evenmin een mestvaalt of opslag van vaste mest zichtbaar.

Met betrekking tot de opslag van vaste mest is de aanvraag niet duidelijk.

Wijzigingen aanvraag

Ambtshalve wijzigingen

Volgende **ambtshalve wijzigingen** worden aangebracht aan het oorspronkelijke project:

- Rubriek 17.4. (3) werd gevraagd voor een totaal van 1.500 l waar de som van de opdeling 1.700 l bedraagt. Het totaal volume werd ambtshalve aangepast van 1.500 l naar 1.700 l aan divers gevarengoed in kleine verpakkingen.

Deze wijziging heeft geen invloed op de procedure en kunnen ambtshalve worden doorgevoerd.

Gewijzigde projectinhoud V2 dd. 28 maart 2024.

Naar aanleiding van het advies van de provinciale omgevingsvergunningcommissie van 26 maart 2024, werd een gewijzigde projectinhoud ingediend op 28 maart. De gewijzigde projectinhoud (PIV2) omvat volgende elementen:

Naar aanleiding van de POVC op 26/03/2024 wensen wij nog enkele aanvullingen/aanpassingen te maken aan het dossier en nog bijkomende toelichting te geven omtrent de opmerkingen van de omgevingsambtenaar.

1. Groenscherm

Er werd een landschapsintegratieplan opgemaakt door Filip De Smet. Dit werd toegevoegd onder het addendum bijkomende informatie. Het bedrijf is alreeds ruimschoots omgeven door groen. Het enigste dat nog bijkomend dient aangeplant te worden is een bomenrij naast de loods. Het is de bedoeling om dit op korte termijn te realiseren. Er werd opgemerkt in het verslag dat er de laatste jaren enkele bomen in de nabijheid van het bedrijf gerooid. Het perceel waarop deze zich bevonden zijn echter geen eigendom van de Familie Crick. Deze bomen werden met de nodige vergunningen verwijderd en werden ook gecompenseerd op een andere locatie (in samenspraak met ANB).

2. Indirect en direct ruimteslag bij de bouw van de sleufsilos

In 2013 is er een bouwvergunning bekomen voor de aanleg van sleufsilos. De zone is gekarteerd als een complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen. De waarde bevindt zich vooral in de bomenrij met dominantie van gewone es en deze werd behouden. De plaats waarde sleufsilos zich bevinden, is een zone waar er toch al enkele jaren voor de aanleg van de sleufsilos bedrijvigheid was. Dit betrof reeds soortenarm grasland in slechte staat waardoor kan gesteld worden dat dit om een biologisch minder waardevolle zone gaat.

3. Groenvoederopslag

De sleufsilos zijn momenteel voorzien van een first-flush systeem zoals vroeger vaak werd aangereikt als correcte methode om de potentiële silosappen op te vangen. Met voorliggende aanvraag is voorzien dat de silosappen zullen worden afgeleid naar de

mestkelder. Van zodra de omgevingsvergunning definitief verleend is, zullen hiervoor dan ook de nodige stappen ondernomen worden. Er waren echter enkele bezorgdheden omtrent de dimensionering van de opvangputten voor de silosappen. Naar aanleiding hiervan werd 1 van de sleufsilos geschrapt. Daar het louter de bedoeling is om de silosappen afkomstig van de sleufsilos bijkomende op te vangen in de mestkelder, zal het hemelwater dat terecht komt op de overige erfverharding (m.a.w. niet verontreinigd hemelwater) afgeleid worden naar de weide. Dit zal mogelijk gemaakt worden door een rooster te voorzien zodanig dat het hemelwater wordt afgescheiden van de rest.

4. Opslag vaste mest

Op de inrichting is geen opslag van vaste dierlijke mest aanwezig. De stalmest wordt gedeeltelijk gestockeerd in de stal zelf. Deze wordt slechts een paar keer per jaar uitgemest en aldus kan de stromest in de stroboxen ook aanzien worden als een soort opslagcapaciteit, maar deze is niet vergunningsplichtig. Bovendien is de afgedekte opslag van vaste mest op de akker toegelaten in de winterperiode sinds de ingang van het nieuwe mestactieplan (MAP6) in 2019. Op deze manier wordt er voldaan aan de bepalingen voor de vaste mestopslagcapaciteit. De aanvrager wensen in de toekomst nog een mestvaalt aan te vragen.

5. Hemelwater

Momenteel is er op de inrichting een grote hemelwaterkelder onder de loods van 200 m³ en een citerne van 5 m³ aanwezig. Dit werd ook verduidelijkt op de plannen.

De gewijzigde projectinhoud wordt aanvaard middels dit besluit

De in dit dossier gevraagde wijzigingen doen geen afbreuk aan de bescherming van de mens of het milieu of de goede ruimtelijke ordening.

De wijzigingen kunnen geen schending van de rechten van derden met zich meebrengen, er dient bijgevolg geen nieuw openbaar onderzoek te worden georganiseerd.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten (cfr. PIV2)

Het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting, omvattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning van 5 februari 2004 (en volgenden);
- *de wijziging door:*
 - het verplaatsen van de runderen;
 - het verplaatsen van de bedrijfsvoertuigen;
 - het verminderen van de opslag aan mazout;
 - het verminderen van de opslag aan dierlijke mest;
- *de uitbreiding met/van:*
 - één verdeelslang;
 - bedrijfsvoertuigen;
 - koelinstallaties en compressoren;
 - de opslag van divers gevarengoed in kleine verpakkingen;
 - de opslag van stro, hooi en hout;
 - de opslag van melk;
 - de opslag van groenvoeders;
 - de grondwaterwinning;

- *niet langer van toepassing:*
 - het lozen van huishoudelijk afvalwater via een kleinschalige WZI;
- *de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.*

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 27 oktober 2023 tot en met 25 november 2023.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Replieknota dd. 22 maart 2024

Op 22 maart 2024 werd een replieknota neergelegd ter weerlegging van het advies van de provinciale milieudeskundigen van 13 maart 2024.

Deze replieknota werd besproken ter zitting van de POVC van 26 maart 2024.

Adviezen over PIV1

College van Burgemeester en Schepenen van Ninove

STILZWIJGEND GUNSTIG

Departement Omgeving - milieuadvies

GEEN ADVIES op 23 oktober 2023

Vlaamse Milieumaatschappij (advies grondwater)

GUNSTIG op 8 december 2023 voor een grondwaterwinning ingedeeld onder rubriek 53.8.2° die gelegen is in de Schoorveldbaan 346 te Ninove met volgende kenmerken:

- Aard van de winning: 1 boorput met een diepte van 30 m
- Te vergunnen debieten: maximaal 23 m³ per dag en 5636 m³ per jaar
- Watervoerende laag: het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923)
- Grondwaterlichaam: CVS_0800_GWL_3
- Bestemming van het grondwater: drinkwater dieren, reinigen melkinstallatie, huishoudelijk gebruik
- Vergunningsduur: tot 31/12/2025

en dit mits naleving van de algemene milieuvoorwaarden (VLAREM II, hoofdstuk 4.3), de sectorale milieuvoorwaarden (VLAREM II, hoofdstuk 5.53) en de hieronder vermelde bijzondere voorwaarde:

Indien er een wijziging in het aantal dieren of aan de eindtermijn voor rubriek 9 wordt doorgevoerd, moet de vergunde hoeveelheid en de eindtermijn voor de rubriek 53 evenredig worden aangepast.

Bijzondere voorwaarde:

- Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;

Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid

GUNSTIG op 13 november 2023

“Ons inziens zal het project geen schadelijke invloed hebben op de oppervlaktewaterhuishouding in de omgeving.”

Hulpverleningszone Zuid-Oost

GUNSTIG op 06 november 2023 mits er rekening wordt gehouden met de geadviseerde brandvoorzorgsmaatregelen en de geformuleerde opmerkingen, vermeld in het brandpreventieverslag.

Agentschap Natuur en Bos

GEEN ADVIES op 3 januari 2024 (voor publicatie stikstofdecreet)

“Het ANB geeft geen advies op deze aanvraag gezien deze niet gepaard gaat met een wijziging van emissies, sommige dieren worden wel verplaatst naar andere stal.

Er wordt echter opgemerkt dat men zowel op plannen als in beschrijvende nota spreekt over 'andere runderen' terwijl het om vleesvee gaat.”

GUNSTIG op 12 maart 2024 (na publicatie stikstofdecreet), mits naleving van de volgende voorwaarden:

- De maximale emissie van het bedrijf bedraagt 2.225,8 kg NH₃/jaar;

De vergunning is geldig tot en met 31/12/2025.

Provinciale deskundige milieu

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 13 maart 2024

ONGUNSTIG voor de opslag van maximaal 6.200 m³ groenvoeders, vermits de natuurtoets hiervoor niet doorstaan wordt, de landschappelijke integratie dient te worden bekeken alsook de afwatering van de diverse sleufsilos, etc. (rubriek 45.14.3°)

GUNSTIG voor de opslag van maximaal 2.482 m³ groenvoeders (deel van rubriek 45.14.3°) en het overige, voor een termijn tot 31 december 2025, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een rundveebedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 5 februari 2004 en werd afgeleverd voor een termijn van 20 jaar; door middel van de aktenaam van 1 februari 2004 werd de vergunningstermijn, in afwachting van een definitief PAS, verlengd tot en met 31 december 2024;

- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een hernieuwing (tot 31 december 2025) en verandering door wijziging en uitbreiding;
- de verandering betreft in hoofdzaak het uitbreiden met een verdeelslang; met het stallen van voertuigen; van de koelinstallaties; de opslag aan divers gevarengoed in kleine verpakkingen; van de opslag aan stro, hout en hooi; de opslag van melk; de opslag aan groenvoeders en van de grondwaterwinning. Daarnaast worden tevens vergunde runderen en bedrijfsvoertuigen verplaatst en vindt een vermindering van de opslag aan mazout en mest plaats. Het lozen van huishoudelijk afvalwater via een kleine wzi is niet langer van toepassing.
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een agrarisch gebied, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- de onduidelijkheden met betrekking tot de (al dan niet) opslag van vaste mest op de site wegens tegenstrijdigheden in dossier. Dit dient te worden uitgeklaard door de exploitant;
- de gevraagde sleufsilos al enkele jaren aanwezig blijken te zijn (cfr. luchtfoto's) en het dossier niet vermeldt hoe deze zijn opgebouwd (materiaal?) en bijgevolg de vraag kan worden gesteld of deze effectief zijn gebouwd zoals voorgesteld op de plannen (en dus conform BBT zijn wat betreft de opvang van silosappen/ geen verdere afstroming van het erf naar de sleufsilos en dus mestkelder zal plaatsvinden?). Dit dient door de exploitant te worden toegelicht.
- De overloop van de silosappen leidt tot een nipte onvoldoende opslag van mengmestopslagcapaciteit. Het is aanbevolen een grotere opvangcapaciteit te voorzien zodat er minder frequent overloop naar de mestkelder zal plaatsvinden;
- de hemelwateropvang dient te worden toegelicht gezien tegenstrijdigheden in het dossier ('nieuwe' citerne?, citerne voor 'oppervlaktewater');
- de oppervlakte van de stroboxen op rooster in stal 3 voor de 'andere runderen' net niet voldoet aan de aanbevolen oppervlakte aan de landbouwtechnische normen;
- het niet geheel duidelijk is of en in welke mate er aan beweiding zal worden gedaan;
- gelet op de hernieuwing en de veranderde nabije omgeving een nieuw landschapsintegratieplan zich opdringt, evenals een toelichting wordt gevraagd met betrekking tot de verdwenen biologisch waardevolle bomen;
- de natuurtoets niet wordt doorstaan als gevolg van de toelichtingen die dienen te worden gegeven met betrekking tot het direct en indirect ruimtebeslag (die nu niet zitten vervat in de PB/VN voor o.a. de bouw van de sleufsilos).

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De provinciale milieudeskundige stelt dat een replieknota werd ingediend waarin op de gemaakte opmerkingen deels wordt geantwoord.

De vorige omgevingsvergunningsaanvraag werd ingetrokken en de minister heeft het vorige besluit opgeheven. Door toepassing van de PAS-verlenging is men wel nog vergund tot eind december 2024.

Er bleek uit de plannen niet dat de sleufsilos werden geïntegreerd. Er werd samen met de replieknota een landschapsintegratieplan toegevoegd waaruit blijkt dat de silos wel degelijk geïntegreerd worden, maar er moet wel nog een groenscherm aangeplant worden ten oosten, hetgeen via de bijzondere voorwaarden kan opgenomen worden.

Er was nog een opmerking i.v.m. biologisch waardevolle bomen ter hoogte van de aanpalende weide. Daarom stelt de exploitant dat deze bomen geen eigendom waren van de exploitant, maar dat deze bomen door de eigenaar met de nodige vergunningen

werden verwijderd en elders werden gecompenseerd.

Voor de sleufsilos had men in 2013 een stedenbouwkundige vergunning, maar deze werd nooit uitgevoerd. De natuurtoets werd niet doorstaan omdat de passende beoordeling niets vermeldt over het direct ruimtebeslag van die silos, terwijl het volgens de BWK een complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen betrof. Men licht nu toe dat men de (niet-uitgevoerde) stedenbouwkundige vergunning hiervoor had, en ook dat de waarde zit in de bomenrij met dominantie van gewone Es en dat deze bomenrij wordt behouden. Deze argumenten kunnen worden opgenomen bij de motivatie betreffende de natuurtoets.

De sleufsilos liggen er al en de vraag stelt zich of deze wel conform de BBT zijn. Dit wordt ook deels beantwoordt in de replieknota.

Men stelt ook dat een bepaalde sleufsilos niet meer zal gebruikt worden, maar deze zit wel nog in het voorwerp van de aanvraag.

Wat de mestopslag en de hoeveelheid hemelwateropslag betreft werd dit afdoende verduidelijkt in de replieknota.

Voor de aanbevolen oppervlakte voor de stroboxen op rooster zal stal 3 niet voldoen.

Het advies kan derhalve omgezet worden in een gunstig advies.

Men dient hetgeen in de replieknota staat nog op te laden via een wijzigingsverzoek, zeker voor wat het landschapsintegratieplan betreft.

Wat de conformiteit van de sleufsilos met BBT betreft, stelt de exploitant dat deze momenteel voorzien zijn van een first-flush zoals vroeger vaak aangereikt als correcte methode. Met voorliggende aanvraag is voorzien dat de silosappen zullen worden afgeleid naar de mestkelder, van zodra de omgevingsvergunning definitief verleend is. Het hemelwater dat terechtkomt op de overige erfverharding zal afgeleid worden naar de weide. Dit dient nog verduidelijkt te worden op het plan. Dit wil ook zeggen dat de hellingsgraad van de erfverharding mogelijks dient te worden aangepast, afhankelijk van waar de goten juist liggen. De huidige opvangcisternes zijn vrij klein, zodat het lijkt alsof er continu overstort zal zijn naar de mestkelder. Als men toch werken zal moeten doen, kan misschien beter meteen een grotere opvang geplaatst worden.

De voorzitter vat samen dat er nog een wijzigingsverzoek dient te komen voor het landschapsintegratieplan, alsook dient de vraag omtrent de conformiteit van de sleufsilos met de BBT te worden verduidelijkt.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

In het voorste deel is er nog een oude sleufsilos, die niet meer wordt gebruikt. Op die plaats zullen goten worden geplaatst, zodat het proper regenwater naar de zijkanten kan afwateren. Bij de sleufsilos zelf (nu first-flush) zal een overloop naar de mestkelder worden voorzien.

De provinciale milieudeskundige vraagt of de verharding dan moet worden heraangelegd.

De vertegenwoordiging van de exploitant antwoordt bevestigend.

De provinciale milieudeskundige vraagt hoe de verharding tussen de nieuwe stal en de sleufsilos afwatert.

De vertegenwoordiging van de exploitant antwoordt dat deze afwatert naar de grote silos. De sleufsilos zullen afwateren naar de grote put.

Er zal een scheiding zijn tussen het proper regenwater en het vervuild, anders zal de put te snel vol lopen.

De provinciale milieudeskundige vraagt of de bestaande cisternes blijven of dat er grotere zullen geplaatst worden.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dat deze in principe groter mogen, maar het vervuild water moet in elk geval naar de mestkelder afgeleid worden. Dat de cisternes nu vrij klein zijn, is historisch zo gegroeid door het eerder gehanteerde systeem.

Op het moment dat een langere vergunning kan worden verkregen, zal een groter kelder

geplaatst worden. Als er wat meer duidelijkheid is omtrent stikstof zal dit op punt gezet worden. Als tussenoplossing zal er nu worden afgeleid naar de bestaande mestkelder.

De provinciale milieudeskundige vraagt om bij het wijzigingsverzoek tevens een aangepast plan in te dienen waarin de goten correct zijn ingetekend, alsook de vermindering van de sleufsilos."

De povc adviseert voorlopig **DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG** op 26 maart 2024, nl.:

ONGUNSTIG voor de opslag van maximaal 6.200 m³ groenvoeders (rubriek 45.14.3°), *vermits de natuurtoets hiervoor niet doorstaan wordt, de landschappelijke integratie dient te worden bekeken alsook de afwatering van de diverse sleufsilos, etc.;*

GUNSTIG voor de opslag van maximaal 2.482 m³ groenvoeders (deel van rubriek 45.14.3°) en het overige.

Het wijzigingsverzoek wordt verwacht ten laatste op 2 april 2024.

De commissie stelt voor om wijzigingsverzoeken die na deze datum worden ingediend, niet meer te aanvaarden.

Indien de exploitant via een wijzigingsverzoek volgende elementen toevoegt aan het dossier:

- landschapsintegratieplan
- aangepast uitvoeringsplan met intekening van de afvoergoten
- (eventueel schrapping van de niet gebruikte groenvoederopslag);

kan de aanvraag volledig gunstig worden geadviseerd.

De omgevingsvergunning kan dan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- De IIOA voor een termijn tot 31 december 2025, dit is de einddatum van de lopende vergunningen;
- De SH voor een termijn van onbepaalde duur, vanaf de datum van het besluit.

*
...

Op 28 maart 2024 werd de gevraagde **gewijzigde projectinhoud (PIV 2)** ingediend. Deze projectinhoudversie bevat het landschapsintegratieplan, een aangepast uitvoeringsplan, alsook de schrapping van een bestaande sleufsilos waardoor de totale opslag aan groenvoeders onder rubriek 45.14.3° (2) max. 5.120 m³ zal bedragen in plaats van 6.200 m³.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012); meer bepaald categorie: 1.e) Intensieve veeteeltbedrijven, en, 10.j) Grondwaterwinning.

Op basis van de MER-screeningsnota kan redelijkerwijze worden aangenomen dat een project-MER geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten, zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

De aanvraag kan aldus voldoen met de aangereikte informatie van de MER-screeningsnota en de omstandige beschrijving van de effecten op de omgeving in het aanvraagdossier.

Motivering met betrekking tot IIOA

Ligging ten opzichte van hindergevoelige gebieden of elementen

De exploitatie is gelegen in een waardevol agrarisch gebied en wordt omgeven door voornamelijk akkers en weilanden eigen aan het agrarische gebied. Verspreid komt ook bewoning voor.

Binnen een straal van 100 m rond de exploitatiegrenzen bevinden zich geen vreemde woningen (wel één aangrenzende woning aan de exploitatiegrens, maar tevens in bezit van de exploitant).

De dichtstbijzijnde woning bevindt zich op ca. 105 m van de exploitatiegrenzen.

Het dichtstbijzijnde woongebied (met landelijk karakter) bevindt zich op ca. 455 m langsheen de Aalstersesteenweg.

Ten noorden van de exploitatie bevindt zich een natuurgebied, ten westen de N28.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Het betreft een bestaande en vergunde veehouderij. Op 2 juni 1992 werd door het College van burgemeester en schepenen vergunning verleend voor stallen met plaatsen voor 300 grote zoogdieren. Voorliggende aanvraag betreft stallen met plaatsen voor 300 gespeende runderen (waarbij dieren worden verplaatst).

Daarom kan toepassing worden gemaakt van artikel 3.2.2.2.§2 van VLAREM II en zijn de afstand- en verbodsbepalingen niet van toepassing.

Overeenkomstig artikel 5.9.6.1.§2 van VLAREM II is het verboden om inrichtingen omvattende één of meer stallen, andere dan varkens- en pluimveestallen, ongeacht het aantal dieren dat in de inrichting wordt gehouden, te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen zijn in een waterwingebied en/of beschermingszone type I, II of III. De veehouderij is niet gelegen in één van vernoemde gebieden.

Voor rundveestallen in agrarisch gebied gelden verder geen afstands- noch verbodsbepalingen.

Afvalstoffen

Kadavers moeten overeenkomstig artikel 5.9.8.4.§4 van VLAREM II op een daartoe ingerichte plaats worden gelegd.

De exploitant heeft een contract met een destructiebedrijf. De kadavers worden op afroep opgehaald door een erkend en vergund destructiebedrijf. In afwachting van ophaling en ter preventie van percolaatwater, worden de kadavers afgedekt opgeslagen.

Bedrijfsafvalstoffen (metalen, landbouwfolie, lege verpakkingen - ook van fytoproducten) moeten op georganiseerde manier worden afgevoerd naar vergunde verwerkers via erkende IHM (inzamelaars, afvalstoffenhandelaars of -makelaars), indien plaatselijk toegestaan is

afvoer naar het recyclagepark ook mogelijk. Huishoudelijk restafval moet worden meegegeven met de reguliere huisvuilophaling.

Op basis van de aanvraag blijkt dat bedrijfsafvalstoffen worden afgevoerd naar het containerpark, worden meegegeven met de leveranciers van de producten of worden afgevoerd via een IHM.

De mest wordt afgezet overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Afvalwater

Lozingssituatie

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de gemeente ligt het bedrijf in een individueel te optimaliseren buitengebied.

Er moet dus worden overgegaan tot de realisatie van een eigen verdergaande vorm van afvalwaterzuivering (individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater) overeenkomstig de code van de goede praktijk en de lozingsnormen van VLAREM II.

Huishoudelijk afvalwater

Er wordt geen lozing van huishoudelijk afvalwater aangevraagd.

Het betreft een niet ingedeelde lozing (< 600 m³/jaar). De lozing dient te voldoen aan de bepalingen van afdeling 6.2.2. van VLAREM II.

Bedrijfsafvalwater

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd.

Het tanken gebeurt binnen boven een vloeistofdichte ondergrond. Er ontstaat geen potentieel verontreinigd hemelwater als gevolg van deze activiteit.

De rundveestallen worden hoofdzakelijk droog gereinigd. Indien deze toch met water gereinigd worden, wordt het reinigingswater opgevangen in de mestkelders of de citerne.

De melkstand wordt dagelijks gereinigd. De melkinstallatie is uitgevoerd in goed reinigbare materialen. De installatie wordt regelmatig gereinigd onder hoge druk, waardoor de vuilresten snel verwijderd kunnen worden en het waterverbruik voor deze reinigingen beperkt wordt.

Het reinigingswater van de melkstand en de melkinstallatie wordt opgevangen in de mestkelder van de melkveestal.

Het reinigingswater wordt uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Ersappen

De BBT Ersappen (2022) beschouwt het lozen van de afspoeling zonder enige vorm van zuivering niet als BBT, evenmin de infiltratie ervan. Zelfs wanneer kleine hoeveelheden in oppervlaktewater of bodem terechtkomen, kunnen deze een grote impact hebben op de waterkwaliteit. De verontreiniging zorgt voor sterk verhoogde concentraties van nutriënten in de waterloop. Zowel de first-flush als de verdunde run-off dienen dus beschouwd te worden als bedrijfsafvalwater.

De afstroming van silosappen dient derhalve in overeenstemming te worden gebracht met de BBT (overeenkomstig de algemene voorwaarde 4.1.2.1. van VLAREM II). Voor de verwerking van de silosappen dient gehouden te worden aan volgende prioriteit:

1. Mee verwerken in covergistinginstallatie.
2. Mestkelder en uitrijden als meststof.
3. Gebruiken als irrigatiewater/beregenen op weide of beteelde landbouwgronden.
4. Zuiveren met het oog op hergebruik.

5. Lozen op oppervlaktewater na zuivering.
6. Lozen op riool.

De opslag van groenvoerders en voordroog in pakken gebeurt momenteel in vier sleufsilos. Na verandering zal de opslag gebeuren in zes sleufsilos (1.020 m³, 1.280 m³, 1.460 m³ en 1.360 m³ voor groenvoerders en 2 sleufsilos voor de opslag van pakken voordroog). De bestaande sleufsilos voor de opslag van 1.080 m³ groenvoerders wordt (via PIV2) uit de vergunning geschrapt.

De groenvoerders betreffen maïs, perspulp en voordroog. Deze dienen bij hoog droogstofgehalte te worden geoogst en opgeslagen waardoor geen uitloging optreedt.

De aanvraag stelt (in PIV1): *"De silosappen worden opgevangen in 3 citernes van 10 m³ en worden nadien uitgereden op de akkers. De citernes worden regelmatig geleegd. Er is voldoende opslagcapaciteit voorzien om eventueel noodweer te overbruggen. Indien het niet zou lukken om de silosappen tijdig uit te rijden zijn de citernes voorzien van een overloop naar de mestkelder. Dit conform de BBT."*

In totaal zijn er zo 3 citernes van elk 10 m³ voorzien bij in totaal 5 sleufsilos (1.020 m³, 1.280 m³, 1.460 m³, 1.360 m³ en 1.080 m³).

Rekening houdende met de berekeningswijze uit de BBT Erfsappen om na te gaan of er voldoende opslagcapaciteit voor de opvang van silosappen is, bekomt men een noodzaak tot opvang van 20,4 m³, 25,6 m³, 29,2 m³, 27,2 m³ en 21,6 m³ (per sleufsilos).

Met voorliggende aanvraag worden de citernes voorzien van een overloop naar dezelfde mestkelder van 700 m³ mengmest.

In totaliteit werd een opvang van 124 m³ berekend, waarvoor met voorliggende aanvraag 30 m³ aan opvang via citernes wordt voorzien. Dit komt neer op een potentiële overloop van 94 m³ aan silosappen naar de mestkelder onder stal 3.

Gezien de beperkte(re) opvangcapaciteit van de citernes, wordt een frequentere overloop naar de mestkelder verwacht.

Mits schrappen van de sleufsilos voor de opslag van 1.080 m³ groenvoerders (en bijhorende citerne van 10 m³) in PIV2, behoudt men 2 citernes van elk 10 m³ bij een opslag van 5.120 m³ met een noodzakelijke opvangcapaciteit van 102,4 m³ (cfr. 20,4 m³, 25,6 m³, 29,2 m³ en 27,2 m³). Gezien een initiële opslagcapaciteit van 20 m³ wordt voorzien, zal er 82,4 m³ naar de mestkelder overlopen indien de citernes gevuld zijn.

Tenslotte wordt nog opgemerkt dat de 'nieuwe' sleufsilos reeds enige tijd aanwezig zijn op de site (cfr. luchtfoto's dd. 2018-2020). Bijgevolg wordt de vraag gesteld of de voorgestelde afwatering van de sleufsilos wel degelijk zal zijn zoals voorgesteld op het uitvoeringsplan (en dus conform de BBT). Uit luchtbeelden blijken geen goten aanwezig te zijn, alsook lijkt het alsof de gehele oppervlakte tussen de sleufsilos en stal 3 mee zou (kunnen) afwateren alzo naar de mestkelder.

De situatie wordt idealiter nog verder toegelicht door de exploitant met verduidelijking van de werkelijke uitvoering van de sleufsilos.

Via de replieknota dd. 22 maart 2024 wordt het volgende gesteld:

"De sleufsilos zijn momenteel voorzien van een first flush zoals vroeger vaak werd aangereikt als correcte methode om de potentiële silosappen op te vangen. Met voorliggende aanvraag is voorzien dat de silosappen zullen worden afgeleid naar de mestkelder. Van zodra de omgevingsvergunning definitief verleend is, zullen hiervoor dan ook de nodige stappen ondernomen worden.

Daar het louter de bedoeling is om de silosappen afkomstig van de sleufsilos bijkomend op te vangen in de mestkelder, zal het hemelwater dat terecht komt op de overige erfverharding (maw niet verontreinigd hemelwater) afgeleid worden naar de weide.

Dit zal door een rooster te voorzien (zie blauwe lijn) zodanig dat het regenwater wordt afgescheiden van de rest."

Met de gewijzigde projectinhoudversie (PIV 2) werd het uitvoeringsplan aangepast zodat de

afvoer van niet-verontreinigd hemelwater (via goten) op de erfverharding r van de erfverharding duidelijk is.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Een groot deel van het hemelwater dat op de site terecht komt, kan naast de verhardingen op natuurlijke wijze infiltreren. Een deel, afkomstig van de daken, wordt tevens opgevangen in een waterkelder van 200 m³.

Daarnaast vermeldt het uitvoeringsplan tevens een citerne van 5 m³ 'opvang oppervlaktewater'. Het betreft echter hemelwater dat hierin wordt opgevangen en vervolgens wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater.

Op basis van de aanvraag zou er dan weer een hemelwaterkelder van 2 x 10m³ en één citerne van 5 m³ aanwezig zijn en zou er een nieuwe hemelwaterciterne van 10 m³ bijkomen. Deze laatste is echter niet zichtbaar op het uitvoeringsplan.

Naast de opvang van hemelwater wordt ook een buffervoorziening voorzien, waarop de hemelwaterkelder en de 'nieuwe' (?) citerne voor opvang van hemelwater op zullen overlopen.

Via de replieknota dd. 22 maart 2024 wordt bevestigd dat er momenteel een grote regenwaterkelder onder de loods is van 200 m³ en een citerne van 5 m³ regenwater. Op het uitvoeringsplan bij PIV5 werd verduidelijkt dat de citerne van 5 m³ één voor de opvang van hemelwater betreft (en geen oppervlaktewater zoals voorheen op het plan stond).

Gebruik van hemelwater

Met betrekking tot de opvang en gebruik van hemelwater is momenteel nog niets voorzien op de inrichting.

Met de verandering wordt een voormalige mengmestkelder van 320 m³ (t.h.v. de voormalige mestvaalt) vervangen door een nieuwe waterkelder van 200 m³. daarnaast blijkt uit het uitvoeringsplan nog een citerne van 5 m³ voor de 'opvang oppervlaktewater'. Hier wordt mogelijks hemelwater bedoeld.

Het merendeel van de daken watert echter nog steeds af ter infiltratie op het eigen terrein.

De kwaliteit van regenwater is, mits inachtnaam van de nodige randvoorzieningen bij opvang en stockage, zeker voldoende voor de beoogde toepassingen.

Het opgevangen hemelwater dient maximaal gebruikt voor o.a. sanitaire installaties, reiniging van stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling, bevoeiingswater en andere laagwaardige toepassingen.

Bodem- en grondwater

Volgende opslag van brandstoffen is aanwezig:

- 1 x 3.000 l mazout in een bovengrondse, houder;
- 1 x 4.200 l mazout in een bovengrondse, dubbelwandige houder.

De opslag van mazout die deel uitmaakt van een verdeelinstallatie gebeurt in de twee bovengrondse, ingekuipte houders van 4.200 l en 3.000 l. Het tanken gebeurt in de loods op een vloeistofdichteverharde ondergrond.

Geschikte absorptiemiddelen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste vloeistoffen zorgvuldig te kunnen opruimen.

In de loods worden absorberende korrels voorzien om morsresten zo snel mogelijk op te kunnen ruimen.

De houders werden voor het laatst en met goed gevolg gekeurd op 6 januari 2023 (houder van 3.000 l) en 20 januari 2023 (houder van 4.200 l) (indienststellingskeuringen- groene attestering).

Op basis van de keuringsverslagen blijkt het niet om ingekuipte houders te gaan, maar om dubbelwandige houders.

Alsook wordt opgemerkt dat de vergunde houder van 5.000 l werd vervangen door een nieuwe van 4.200 l (gelet op het vermelde bouwjaar van 2019).

De opslag van 200 liter ontsmettingsmiddelen gebeurt in het melkhuis, de opslag van 1.500 liter fytoproducten gebeurt in de loods. De opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten dient steeds te gebeuren boven een lekbak. De oliën worden opgeslagen boven een lekrand.

Stelplaatsen voertuigen

Vaste stelplaatsen voor voertuigen met eigen motor moeminstensns zijn uitgevoerd met een beton- of asfaltverharde ondergrond.

De 20 landbouwvoertuigen worden binnen opgesteld in de loodsen en berging op een verharde ondergrond.

Opslag dierlijke mest

Indien de mestopslagplaatsen conform de bepalingen van VLAREM II zijn, dient niet gevreesd voor bodem- of grondwaterverontreiniging.

De vloeren van de stallen en mestkelders zijn mestdicht. De stallen en mestopslagplaatsen zijn niet voorzien van overstorten of afleidingskanalen naar een oppervlaktewater, een openbare riolering, een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of naar een verliesput.

De stroboxen zijn voorzien van een ondoordringbare vloer, vervaardigd in beton. Deze betonnen vloer wordt bedekt met een dikke laag stro. De gier wordt opgenomen door het stro. De boxen worden regelmatig ruim ingestrooid en een paar keer per jaar uitgemest.

Opslag groenvoeders

De opslag van groenvoeders zal gebeuren in 4 sleufsilos (1.020 m³, 1.280 m³, 1.460 m³ en 1.360 m³) met een totale opslagcapaciteit van 5.120 m³. De bestaande sleufsilos voor de opslag van en 1.080 m³ wordt via PIV5 uit de vergunning geschrapt. De groenvoeders betreffen hakselmaïs, voordroog en perspulp en dienen bij hoog droogstofgehalte te worden geogst waardoor in principe geen uitloging zal optreden.

De silos dienen zo te worden uitgevoerd dat het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het minimum wordt beperkt. Hiervoor wordt verwezen naar de bespreking van het aspect afvalwater.

Op 22 april 2022 verscheen de Beste Beschikbare Technieken voor het voorkomen van het afstromen van ersappen.

De verdunde fractie afkomstig van de groenvoederopslag wordt volgens de VMM beschouwd als bedrijfsafvalwater. Het bedrijf moet voldoen aan de nieuwe BBT 2022 'BBT voor het voorkomen van afstromen van ersappen'.

Geluid

Mogelijke geluidsbronnen van een landbouwbedrijf zijn het transport van grondstoffen, het laden en lossen van dieren, de afvoer van kadavers, het gebruik van landbouwmachines, en de dieren zelf. Dit betreffen incidentele geluiden.

Door de ligging in een agrarisch gebied zijn voor continue geluidsbronnen de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit aangaande geluidshinder, in het verleden werden evenmin klachten ontvangen bij het gemeentebestuur aangaande deze exploitatie; zodat kan worden aangenomen dat het voortgebrachte geluidsniveau thans binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

De aangevraagde wijzigingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie.

Gelet op de ligging kan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt zal blijven tot normale burenhinder in agrarisch gebied.

Om geluid naar de omgeving toe te voorkomen:

- worden de stallen op natuurlijke wijze verlucht waardoor er geen ventilatoren nodig zijn;
- graast een deel van de zoogkoeien gedurende een langere periode op de weide;
- worden de voertuigen (indien mogelijk) stilgelegd tijdens het laden en lossen.

Grondwaterwinning

Aanvraag

De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning op naam van Crick Paul en Joachim voor een uitbreiding van het debiet met 2.336 m³/jaar tot een aangevraagd debiet van maximaal 5.636 m³/jaar. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 23 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn tot 31/12/2025.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 boorput met een diepte van 30 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Zand van Mons-en Pévèle (HCOV 0923) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5.000 m³/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

Aangevraagd debiet en wateraanwending

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een rundveehouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen, het reinigen van de melkinstallatie en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 6.163 m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik

bedraagt maximaal 5.636 m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 527 m³/jaar.

Het grondwater wordt aangevraagd als drinkwater voor de dieren en voor het reinigen van de melkinstallatie. Daarnaast zal het water ook gebruikt worden voor huishoudelijke toepassingen. Het regenwater zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

Het aangevraagde debiet is enkel te verantwoorden op basis van de veebezetting en moet hiermee in overeenstemming zijn. Indien er een wijziging in het aantal dieren of aan de eindtermijn voor rubriek 9 wordt doorgevoerd, moet de vergunde hoeveelheid en de eindtermijn voor de rubriek 53 evenredig worden aangepast.

Toestand van de aangevraagde watervoerende laag

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01 juli 2022.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij waakzaamheid geboden is. Er zijn meerdere locaties met dalende trends door de verminderde voeding en baseflow ten gevolge van extreme droogteperiodes met een tekort aan neerslag en hogere zomertemperaturen. Freatisch watervoerende lagen staan immers in rechtstreeks contact met de atmosfeer en reageren snel op droogte, maar ook op nattere perioden. Voor hoogwaardige toepassingen worden de vergunningstermijnen beperkt tot maximaal 20 jaar.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van maximaal 5.636 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. De grondwaterwinning kan tot 31 december 2025 verleend worden.

Ligging ten opzichte van speciale beschermingszones

Voor het eventuele verdrogingsrisico van habitats wordt verwezen naar de gunstige voortoets.

Toestand van de winning

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis. Op alle putten in dezelfde watervoerende laag moet er minstens 1 debietmeter met een aftapkraantje na de debietmeter geplaatst worden. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van maximaal 5.636 m³/jaar tot 31 december 2025 aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen.

Oppervlaktenormen stallen

Artikel 5.9.8.4. § 2. van VLAREM II stelt dat het maximum aantal dieren in elke stal volgens landbouwtechnische normen begrensd is door het type en de grootte van de stal.

Per rundveecategorie wordt de volgende minimale staloppervlakte aanbevolen:

- runderen < 1 jaar: 2 m²/dier;
- runderen van 1 tot 2 jaar: 3 à 4 m²/dier;
- 'andere' runderen: 5 m²/dier;
- melk- en zoogkoeien: 6 m²/dier.

De oppervlakte van de stallen voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen, met uitzondering van de stroboxen voor de 'andere runderen' in stal 3 waarbij op basis van het uitvoeringsplan een gemiddelde staloppervlakte wordt bekomen van 4,3 m² per dier.

Lucht

De veranderingen hebben geen invloed op de luchtemissies in de omgeving ten opzichte van de vergunde toestand, voorliggende aanvraag betreft echter wel een hernieuwing van de exploitatie.

Er is geen verandering met betrekking tot de veestapel. De emissies in de vergunde en de geplande situatie zijn als volgt:

	vergunde situatie	geplande situatie
Ammoniak (kg/jaar)	2.225,8	2.225,8
Geur (OU _E /s)	/	/
Stof PM ₁₀ (kg/jaar)	29,902	29,902

Volgende luchtemissiebeperkende maatregelen worden genomen:

- Het maximum aantal dieren in elke stal wordt beperkt conform de welzijnsnormen.
- De meeste oppervlakken die bereden worden, zijn verhard.
- De rundveestallen worden op natuurlijke wijze verlucht en dit geeft minder hinder omdat deze stallen zeer veel volume bevatten.
- Een deel van de dieren worden gehuisvest op stro. Hierbij worden er minder ammoniak en geurstoffen ontwikkeld vermits er in de stroboxen weinig contact is tussen vaste mest en urine, de urine wordt onmiddellijk geabsorbeerd door het stro.
- De runderen worden hoofdzakelijk gevoederd met ruwvoeder, waarbij geen stofhinder kan veroorzaakt worden.
- Aanvullend op het basisrantsoen wordt in kleine mate krachtvoeder gegeven. Dit is een droogvoeder dat kan aanleiding geven tot stofhinder. De meeste krachtvoerders voor de runderen worden aangekocht onder korrelvorm, waarbij veel minder stof ontstaat.
- De krachtvoerders worden opgeslagen in silo's, voorzien van een degelijke ontluchting die ervoor zorgt dat het stof naar beneden geblazen wordt. Tijdens het vullen van de

silo's is er een stofzak voorzien aan de ontluuchtingsbuis waardoor de stofproductie beperkt wordt.

Geur

Voor wat betreft het stallen van inheemse grote zoogdieren kan geen kwantificering gebeuren van de geuremissies, daar er op heden geen betrouwbare emissiecijfers voorhanden zijn.

Voor de runderen wordt thans gerekend met een emissiefactor van 35,6 OUE/s (voor alle rundercategorieën, terwijl de emissiefactor specifiek werd berekend voor vleesstieren in gesloten stallen). Er moet echter onderscheid worden gemaakt tussen grote en kleine dieren en daarenboven rekening worden gehouden met de open huisvesting van de dieren gecombineerd met lange perioden van beweiding. De aanvraag vermeldt dat er buitenloop of het grazen van runderen zal plaatsvinden, echter wordt niet vermeldt in welke mate dit zal gebeuren. Indien een deel van de runderen (melkkoeien en vrouwelijke runderen ouder dan 10 maanden) gedurende een groot deel van het jaar op de omliggende, alsook verderaf gelegen weilanden vertoeft, kunnen exacte immissiecontouren moeilijk worden berekend en/of gemodelleerd.

Voor wat betreft runderen is geurhinder slechts in beperkte mate aanwezig welke ook niet ver draagt, mede door het hedonisch karakter van de geur.

Rundveestallen worden op een natuurlijke manier verlucht, dit wil zeggen dat de lucht wordt verversd als gevolg van windcirculatie en in mindere mate d.m.v. het schoorsteeneffect. Hiervoor zijn in de gevels grote openingen voorzien die als luchtcirculatie fungeren. Dergelijke stallen geven eveneens minder hinder door het grote luchtvolume.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn die rechtstreeks te maken hebben met geurhinder. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaut.

Stof

De runderen worden hoofdzakelijk gevoederd met ruwvoeder, waarbij geen stofhinder kan veroorzaakt worden. Aanvullend op het basisrantsoen wordt in kleine mate krachtvoeder gegeven. De krachtvoerders worden opgeslagen in silo's, voorzien van een degelijke ontluuchting die ervoor zorgt dat het stof naar beneden geblazen wordt. Tijdens het vullen van de silo's is er een stofzak voorzien aan de ontluuchtingsbuis waardoor de stofproductie beperkt wordt.

Vanuit het onderdeel rundveehouderij zijn stofemissies verwaarloosbaar.

De aanvraag vermeldt (zeer kort) tevens de buitenloop/ het grazen van runderen (zonder verdere informatie met betrekking tot duurtijd e.d.). Bij begrazing treden er diffuse emissies op waardoor geen immissiemodelleringsen mogelijk zijn en eventueel berekende stofvrachten geen effect hebben als puntbron.

In het algemeen kan worden gesteld dat de stofimmissies aanvaardbaar zijn.

Ammoniak

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van VLAREM II, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 en latere aanvullingen.

Voor rundvee geldt die verplichting niet.

Uit de aanvraag is af te leiden dat er geen nieuwe stal wordt gebouwd voor pluimvee of varkens. Derhalve is deze voorwaarde niet van toepassing.

De aanvraag maakt melding van begrazing, doch zonder bijkomende informatie met betrekking tot welke dieren en de duurtijd van begrazing.

Bij weidegang is ammoniakvorming veel beperkter omdat urine en mest maar zelden vermengd geraken.

Informatief kan worden vermeld dat volgens de PAS-lijst en PAS-combinatietabellen thans wel stalsystemen zijn opgenomen voor runderen die, in functie van significante invloed naar omliggende speciale beschermings-zones, VEN-gebieden en/of eventueel omliggende gebieden met grote natuurwaarde, kunnen worden toegepast en in rekening worden gebracht. De stalsystemen voor runderen zijn uitgewerkt voor stallen met mengmest, in combinatie met beweiding of speciale mestverwijdering van de stalvloer (mestschuif, mestrobot, sproeisysteem, scheiden vaste mest en urine). Voor ingestrooide stallen zijn geen stalsystemen weerhouden.

Op 26 januari 2024 werd het decreet over de programmatische aanpak stikstof (stikstofdecreet) bekrachtigd en afgekondigd en op 22 februari 2024 gepubliceerd in het Belgisch staatsblad met daarin de 'de minimisdrempel' voor landbouw, tussentijdse reductiedoelstellingen voor rundvee en reductiepercentages op sectorniveau, etc.

Voor de beoordeling van de impact van de stikstofdepositie en de toegepaste AEA en/of PAS-maatregelen wordt verwezen naar de natuurtoets.

Koelinstallaties

Er is een melkkoeltank aanwezig met een geïnstalleerd totaal vermogen van 4,5 kW. De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II.

Mestopslagcapaciteit

Mengmest

Landbouwbedrijven moeten een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor mengmest van dieren die permanent op stal staan en van minstens zes maanden voor dieren met buitenloop. Het nodige volume voor de opslag van de verschillende mestsoorten wordt berekend op basis van het aantal vergunde veestandplaatsen en het staltype. Een grotere mestopslagcapaciteit biedt meer mogelijkheden voor bemesting op het meest optimale tijdstip met een maximale nutriëntenopname door de gewassen. Voldoende mestopslag is daarom een belangrijke voorwaarde voor het efficiënt benutten van dierlijke mest. Hierdoor is er tevens minder uitspoeling van stikstof naar grond- en oppervlaktewater, wat de waterkwaliteit ten goede komt.

Uitgaande van de stalinfrastructuur, het aantal dieren en de diersamenstelling bedraagt de benodigde mestopslagcapaciteit ca. 1.330,5 m³ mengmest (opslagcapaciteit voor een periode van 9 maanden) en 887 m³ (voor 6 maanden).

De inrichting beschikt over een mengmestopslagcapaciteit van 980 m³ (mestkelders onder de stallen 1 en 3); er wordt dus voldaan aan de bepalingen van VLAREM II betreffende de vereiste opslagcapaciteit voor mengmest (voor 6 maanden).

De huidige opslagcapaciteit is voldoende voor de opvang van mengmest.

Er dient echter te worden opgemerkt dat de mestkelder onder stal 3 ook wordt gebruikt voor de overloop van de opvangciterne van de sleufsilos. Er werd (mits aanpassingen via PIV2) een mogelijke overloop van 82,4 m³ berekend, indien de citerne voor de regenbui waren

leeggehaald. Op die manier is er voldoende mestopslagcapaciteit in de mestkelders aanwezig.

Om frequente overloop naar de mestkelder te voorkomen, is het aanbevolen om grotere of meer citernes te plaatsen zodat er enkel bij grote buien overloop zal plaatsvinden.

Vaste mest

Uitgaande van de stalinfrastructuur, het aantal dieren en de diersamenstelling bedraagt de benodigde mestopslagcapaciteit ca. 738,3 m³ vaste mest (opslagcapaciteit voor een periode van 3 maanden).

De inrichting beschikt (op basis van de aangevraagde mest in de rubriekentabel) niet langer over enige opslagcapaciteit voor vaste mest.

Er wordt opgemerkt dat de aanvraag hierover op verschillende plaatsen tegenstrijdige informatie bevat (enerzijds geen mestvaalt meer, anderzijds nieuwe mestvaalt).

Op basis van de rubriekentabel en het uitvoeringsplan wordt er niet voldaan aan de bepalingen van VLAREM II betreffende de vereiste opslagcapaciteit voor vaste mest.

Er wordt opgemerkt dat er wel nog vaste mest aanwezig is in de stallen die niet vergunningsplichtig is, maar wel in rekening mag worden gebracht voor het berekenen van de mestopslagcapaciteit.

Indien het bedrijf over onvoldoende opslagcapaciteit beschikt, kan de landbouwer als alternatief een overeenkomst maken met een andere exploitant van een mestopslagplaats die wel over voldoende mestopslagcapaciteit beschikt of kiezen voor een mestopslagplaats op een andere daartoe vergunde locatie zodoende dat wordt voldaan aan artikel 5.9.2.2.§5 van VLAREM II. Opslag op de kopakker is geen permanente opslagmogelijkheid en geldt dus niet als optie.

Via de replieknota dd. 22 maart 2024 stelt de exploitant:

“Momenteel wordt deze gestockeerd in de stallen zelf en op de kopakker. De bedoeling is om in een volgend dossier de mestvaalt aan te vragen naast stal 3.”

Er is momenteel dus geen opslag van vaste mest aanwezig/aangevraagd. Wel kan er zich vaste mest voordoen in de stallen en op de kopakker (conform de regelgeving).

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van VLAREM II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Visueel

Reeds in de vergunning van 5 februari 2004 werd via de bijzondere voorwaarden de aanleg/uitbreiding van een geïntegreerde (winterharde) groenaanleg opgelegd, specifiek met aandacht voor de nieuwe loods en mestopslagplaats.

Op basis van luchtbeelden kan worden vastgesteld dat er ten noorden van de exploitatie (en loods) enige groenvoorzieningen zijn, maar niet ten oosten. Daarnaast wordt opgemerkt dat ondanks de bomenrij ten westen van de exploitatie en de bomen in de zuidwestelijke hoek, er ten westen van de exploitatie in de periode 2012-2018 véél bomen zijn verdwenen ten voordele van grasland.

Gezien voorliggende aanvraag een hernieuwing betreft, is het aanbevolen ter bevordering van de landschappelijke integratie van de exploitatie deze voorzieningen in zijn geheel te (her)bekijken.

Het oorspronkelijk dossier ging echter niet gepaard met een recent landschapsbedrijfsplan (met vermelding van de soorten etc.).

Op basis van de toelichtingsnota blijkt de exploitant over een landschapsintegratieplan dd. 9 maart 2023 te beschikken waarbij de sleufsilos reeds zijn mee opgenomen. Met de **gewijzigde projectinhoud PIV 2** werd dit plan toegevoegd aan de aanvraag. Een deel van de voorgestelde beplanting dient nog te worden toegevoegd. Deze dient tijdens het eerstvolgende plantseizoen te worden gerealiseerd.

De (aanwezige) beplanting dient doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden te worden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

De inrichting ligt volgens het gewestplan 'Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem' in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied aan de Schoorveldbaan te Ninove.

Overeenkomstig de omzendbrief van 8 juli 1997, betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen (en latere wijzigingen) gelden volgende voorschriften:

Agrarisch gebied

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op minstens 300 m van een woongebied of op minstens 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen.

Het voorwerp van de aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Uit bovenstaande beoordeling blijkt dat het project geen onaanvaardbare risico's of hinder voor de mens en het milieu inhoudt die niet door algemene, sectorale of bijzondere milieuvorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden herleid.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Met voorliggende aanvraag (PIV2) beoogt de aanvrager de hernieuwing van een rundveebedrijf voor een beperkte termijn tot en met 31 december 2025.

Biologische waarderingskaart

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen. Wel worden diverse nieuwe sleufsilos aangevraagd welke zijn vrijgesteld van stedenbouwkundige handelingen.

Op de locatie waar deze nieuwe sleufsilos worden gevraagd, worden volgens de biologische waarderingskaart biologische waarden waargenomen, meer bepaald een *'complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen'*.

Het ruimtebeslag door de sleufsilos kan zo een direct gevolg hebben op de kwaliteit van de natuurwaarden.

Op basis van luchtfoto's blijkt dat deze zone reeds gedurende vele jaren wordt gebruikt door de exploitatie (opslag materialen, etc.), doch werd hiervoor geen vergunning gevraagd/verleend (voor zover duidelijk- er werd nog geen advies van het CBS van Ninove ontvangen met daarin een overzicht van de stedenbouwkundige vergunningen).

Wat betreft indirecte effecten worden volgens de biologische waarderingskaart in de omgeving van het bedrijf eveneens biologische waarden waargenomen (biologisch waardevol populierenbestand vochtige bodem, biologisch zeer waardevol eutrofisch water en een complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen bestaande uit een hoogstamboomgaard).

Op basis van luchtfoto's blijkt het biologisch waardevol populierenbestand vochtige bodem echter niet meer aanwezig te zijn.

Het is niet duidelijk op welke wijze deze bomen gerooid.

Aan de aanvraag werd een passende beoordeling en verscherpte natuurtoets toegevoegd, doch deze stelt dat er geen effect met betrekking tot ruimtebeslag te verwachten valt gezien de aanvraag niet gepaard gaat met verbouwingen en uitbreidingen van stallen.

Er wordt opgemerkt dat er in werkelijkheid wél een ruimtebeslag zal zijn ten opzichte van de vergunde toestand en dat de passende beoordeling/verscherpte natuurtoets op dit vlak onvolledig is.

De replieknota dd. 22 maart 2024 stelt hierover:

"Er wordt opgemerkt dat er de laatste jaren bomen in de nabijheid van het bedrijf zijn gerooid. Het perceel waarop deze zich bevonden is geen eigendom van de Familie Crick, maar is van de Familie Van Den Houtte. Deze bomen werden met de nodige vergunningen verwijderd en werden ook gecompenseerd op een andere locatie (in samenspraak met ANB)."

en

"In 2013 is er een bouwvergunning bekomen voor de aanleg van sleufsilos. De zone is gekarteerd als een complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen. De waarde zit hem vooral in de bomenrij met dominantie van gewone es en deze werd behouden.

De plaats waar de sleufsilos zich bevinden, is een zone waar er toch al enkele jaren voor de aanleg van de sleufsilos bedrijvigheid aanwezig was. Dit betrof reeds soortenarm grasland in slechte staat waardoor kan gesteld worden dat dit om een biologisch minder waardevolle zone gaat."

Gelet op bovenstaande waarbij de bomenrij wordt behouden, worden geen negatieve effecten verwacht door het ruimtebeslag.

Impact op SBZ en VEN

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD).

Tevens moet onderzocht worden of de te vergunnen activiteit onvermijdbare en onherstelbare schade veroorzaakt aan de natuurwaarden van het VEN-gebied (zie natuurdecreet art 26 bis).

Ligging

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 4.560 m ten noord-noordwesten van de SBZ (speciale beschermingszone) 'Habitatrichtlijngebied: Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen.'. Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 2.041 m van het VEN-gebied 'De Vallei van de Dender en de Mark'

Effect van de grondwaterwinning (verdroging, eutrofiëring en verzuring)

Een wijziging in de grondwatertoevoer kan zich vertalen in een wijziging van de grondwaterstand. De vegetatie van bepaalde grondwaterafhankelijke habitattypes kan door een wijziging in de grondwaterstand worden aangetast. Wanneer de grondwaterstand daalt spreekt men van verdroging.

Uit het aangeleverde voortoetsrapport (onlinetool) blijkt dat de grondwaterwinning geen risico op betekenisvolle aantasting (door verdroging) van de natuurlijke kenmerken van de speciale beschermingszone inhoudt. Er liggen ook geen VEN-gebieden binnen de invloedssfeer van de grondwaterwinning.

Dit effect moet dus niet verder begroot worden in een meer uitgewerkte passende beoordeling/verscherpte natuurtoets.

Gezien de steeds vaker voorkomende droogteperiodes en de impact daarvan op onze grondwaterreserves, dient de exploitant zuinig om te springen met het opgepompte grondwater zodat een duurzame watervoorziening in de toekomst verzekerd blijft.

Effect van de lozing

Het voorwerp van de aanvraag gaat niet gepaard met de lozing van bedrijfsafvalwater.

Effect van de stikstofemissies (verzuring en vermesting)

Lopende de procedure trad het stikstofdecreet van 26 januari 2024 over de programmatische aanpak stikstof in werking (B.S. 23 februari 2024).

Het beoordelingskader voorziet in een **de minimisdrempel** waaraan getoetst moet worden: voor ammoniak is dit een impactscore $\leq 0,025$ %. Dit is de drempel waaronder betekenisvolle impact van het project op SBZ-H kan uitgesloten worden. In dat geval is geen individuele passende beoordeling nodig op projectniveau. Voorliggende veehouderij heeft een impactscore van meer dan 0,025% (berekening dd.27 september 2023 - bestaande toestand en 25 september 2023 – nieuwe toestand).

Het decreet omvat in dat geval **bronmaatregelen** voor veehouderijen en een beoordelingskader voor ammoniak van veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties (in extenso gepubliceerd in het B.S. van 22 februari 2024). Het stikstofdecreet (*artikel 8*) voorziet in de volgende **tussentijdse reductiedoelstelling** voor rundvee: iedere rundveehouderij, vergund op de datum van inwerkingtreding van het decreet, neemt uiterlijk **31/12/2025** ammoniakemissie-reducerende maatregel(en) met minimaal rendement van 5 %. De PAS referentie 2030 dient gerealiseerd te worden uiterlijk tegen 31/12/2030 (artikel 9, §2 stikstofdecreet).

Indien niet wordt voldaan aan de PAS-referentie 2030 en niet wordt voldaan aan de tussentijdse reductiedoelstelling, kan **een tijdelijke vergunning** voor de verdere exploitatie worden verleend **tot en met 31 december 2025**, op voorwaarde dat:

- de IIOA in kwestie geen piekbelaster is
- en die, ten opzichte van de vergunde situatie, geen stijging van de stikstofemissies of van de stikstofdeposities veroorzaakt op de SBZ-H in kwestie

Conform artikel 90 van het stikstofdecreet besliste de deputatie op 29/02/2024 om de beslissingstermijn te verlengen met 120 dagen, dit om de aanvraag af te toetsen aan de beoordelingskaders vermeld in het stikstofdecreet. Hiervoor werd tevens het advies ingewonnen van het Agentschap voor Natuur en Bos.

Op 12 maart 2024 bracht ANB een gunstig advies uit met volgende bespreking van de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets:

“Bespreking passende beoordeling

Effect van verdroging

Uit het aangeleverde voortoetsrapport (onlinetool) blijkt dat de grondwaterwinning geen risico op betekenisvolle aantasting (door verdroging) van de natuurlijke kenmerken van de speciale beschermingszone inhoudt. Dit effect moet dus niet verder begroot worden in een meer uitgewerkte passende beoordeling.

Gezien de steeds vaker voorkomende droogteperiodes en de impact daarvan op onze grondwaterreserves, vraagt het Agentschap wel om zuinig om te springen met het opgepompte grondwater zodat een duurzame watervoorziening in de toekomst verzekerd blijft.

Effect van verzuring en vermesting

In par. 2 ‘beschrijving van het project’ wordt aangegeven dat de exploitant een vergunning wenst voor dezelfde dieren en dit voor een termijn tot 31/12/2025. De totale emissie bedraagt in de vergunde en gevraagde situatie 2225,8 kg NH₃/jaar.

De bijdrage aan de kritische depositiewaarde bedraagt 0,146 % aan actueel habitat en 0,223 % aan te ontwikkelen habitat (zoekzone). Op 1 maart werd de impactscoretool geactualiseerd naar aanleiding van de inwerkingtreding van het Stikstofdecreet. De herziene impactscoretool maakt gebruik van de recentste modellen en databronnen zoals vermeld in artikel 3 van het Stikstofdecreet. Bij de aanvraag wordt geen gebruik gemaakt van PAS-maatregelen, zodat de aangeleverde impactscore nog aanvaard wordt.

Gezien de vergunning slechts aangevraagd wordt tot 31/12/2025 en er geen PAS-maatregelen worden toegepast, beschikt het Agentschap voor Natuur en Bos over voldoende informatie en oordeelt dat de aanvraag geen betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone veroorzaakt en het bedrijf geen piekbelaster betreft.

Bespreking verscherpte natuurtoets

De impact op de natuur in het VEN dient beoordeeld te worden ten opzichte van de actuele natuurwaarden en niet ten opzichte van de doelen zoals bij een speciale beschermingszone.

Doordat slechts een vergunning wordt aangevraagd voor een beperkte duurtijd wordt geoordeeld dat de schade veroorzaakt door de ammoniakdeposities herstelbaar is.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit herstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.”

Dit advies kan integraal worden bijgetreden.

Het verder exploiteren van de vergunde veestapel tot eind 2025 is conform het stikstofdecreet.

Conclusie natuurtoets

Uit bovenstaande dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De exploitatie is niet gelegen in een fluviaal of pluviaal overstromingsgevoelig gebied (cfr. de kaarten van 2023).

De vergunningsaanvraag heeft wel betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen) en op een grondwaterwinning. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de aanleg van de sleufsilos kan worden verwezen naar het intern advies van de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Oost-Vlaanderen als beste kenner ter zake en de hieraan gekoppelde conclusies die bijgetreden worden.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

Voorliggende aanvraag voorziet in een hernieuwing en verandering van een bestaande rundveehouderij waarbij het aantal dieren ongewijzigd blijft.

De transporten op de site bestaan voornamelijk uit het transport van dieren, voeder, mest en landbouwproducten en in kleinere mate ook personenverkeer.

Het aantal transporten zal niet wijzigen als gevolg van het voorwerp van de aanvraag. Zo wordt een beperkt aantal vrachten verwacht voor de aan- en afvoer van dieren, wordt er tweemaal per maand een aanvoer van krachtvoerders verwacht, tweemaal per jaar de aanvoer van mazout, zal de afvoer van melk viermaal per week gebeuren, zal de mest seizoensgebonden worden afgevoerd en vindt de afvoer van kadavers enkel op afroep plaats.

Het aantal transporten voor de opslag van hooi, stro en groenvoeders is tevens beperkt, gezien het bedrijf over voldoende opslagcapaciteit beschikt om deze producten gedurende een lange periode op te slaan. Tijdens het oogstseizoen en het seizoen dat er mest mag uitgereden worden, ligt het aantal transporten wat hoger dan anders.

Tijdens deze seizoenen probeert men het aantal transporten te beperken door telkens met zo vol mogelijke transporten te rijden. Door het grote laadvermogen van de vrachtwagens en/of aanhangwagens zullen deze transporten beperkt blijven.

De transporten zijn allen eigen aan de exploitatie van een landbouwbedrijf.

Gelet op de ligging in agrarisch gebied nabij de N45, wordt geen hinder naar het mobiliteitsaspect toe verwacht.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Zuid-Oost van 6 november 2023, met referentie: BW/TVG/2023/9643 S5, strikt worden nageleefd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA (op vraag van de exploitant) beperkt tot en met 31 december 2025.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. De hogervermelde wijzigingsverzoek (PIV2) wordt aanvaard.

§2. Aan de heer Crick Joachim, Schoorveldbaan 344 te 9400 Ninove en de heer Crick Paul, Schoorveldbaan 344 te 9400 Ninove, wordt de **vergunning verleend** voor het project (PIV2) gelegen aan de Schoorveldbaan 344 te 9400 Ninove, op de percelen, kadastraal bekend onder NINOVE 1 AFD, sectie A, nrs. 0208/V/3, 0209/B/2, 0209/F/2 en 0211/T, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren en veranderen van een veeteeltinrichting, omvattende:

- *de hernieuwing van de vergunning van 5 februari 2004 (en volgende);*
- *de wijziging door:*
 - het verplaatsen van de runderen;
 - het verplaatsen van de bedrijfsvoertuigen;
 - het verminderen van de opslag aan mazout;
 - het verminderen van de opslag aan dierlijke mest;
- *de uitbreiding met/van:*
 - één verdeelslang;
 - bedrijfsvoertuigen;
 - koelinstallaties en compressoren;
 - de opslag van divers gevarengoed in kleine verpakkingen;
 - de opslag van stro, hooi en hout;
 - de opslag van melk;
 - de opslag van groenvoeders;
 - de grondwaterwinning;
- *niet langer van toepassing: het lozen van huishoudelijk afvalwater via een kleinschalige WZI;*

- *de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.*

Met deze verdere exploitatie en verandering is de globaal vergunde toestand:

6.4.1° (3)

de opslag van maximaal 1.000 liter oliën in verplaatsbare recipiënten.

6.5.1° (3)

2 verdeelslangen.

9.4.3.c)2° (1)

Stallen met plaatsen voor 300 gespeende runderen, zijnde 50 jonger dan 1 jaar, 80 van 1 tot 2 jaar, 95 melkkoeien en 75 'andere' runderen.

15.1.1° (3)

Stallen van 20 bedrijfsvoertuigen en/of aanhangwagens.

16.3.2°a) (3)

diverse koelinstallaties en compressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van maximaal 15,5 kW, waaronder

- 2 frigo's met elk een vermogen van 1,5 kW;
- 1 koelinstallatie melktank van 4,5 kW;
- 2 compressors met elk een vermogen van 5,5 kW en 2,5 kW.

17.3.2.1.1°b) (3)

de opslag van maximaal 6,12 ton mazout in twee bovengrondse dubbelwandige houders van 3.000 l (2,55 ton) en 4.200 l (3,57 ton).

17.4. (3)

de opslag van maximaal 1.700 l aan divers gevarengoed in kleine verpakkingen, waaronder 1.500 l fytoproducten en 200 l reinigingsmiddelen.

19.6.2°c) (2)

de opslag van maximaal 860 m³ aan hout, stro en hooi, waaronder:

- 20 m³ hout;
- 720 m³ stro;
- 120 m³ hooi.

28.2.c)1° (3)

de opslag van maximaal 980 m³ dierlijke mest, zijnde mengmest.

45.4.e)1° (3)

de opslag van maximaal 6,2 ton melk.

45.14.3° (2)

de opslag van maximaal 5.120 m³ groenvoeders.

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning met een debiet van maximum 23 m³/dag en 5.636 m³/jaar uit één put met een diepte van 30 meter (HCOV-code 0922).

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §2. wordt verleend voor een termijn tot en met 31 december 2025.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II).

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in VLAREM II. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van VLAREM II is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden

1. Tankbeurten

- a) Het tanken gebeurt binnen op een vloeistofdichte ondergrond.
- b) Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

2. Stelplaatsen landbouwvoertuigen

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden opgesteld op een ondoordringbare verharding (beton- of asfaltverharding).

3. Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijke inhoud van minstens 205 m³.

Het opgevangen hemelwater dient maximaal te worden gebruikt, m.n. in de sanitaire installaties, als reinigingswater, sproeiwater voor gewasbehandeling, bevoeiingswater en andere laagwaardige toepassingen.

4. De aanleg van groenvoedersilo's

- a) Het niet-verontreinigd hemelwater dat op de erfverharding tussen de stallen en de sleufsilos terecht komt, dient via afvoergoten te worden afgevoerd als (niet-verontreinigd) hemelwater.
- b) De preventieve en procesgeïntegreerde maatregelen van de BBT 2022 'BBT voor het voorkomen van afstromen van erfsappen' moeten strikt worden nageleefd.
 - Algemene orde en netheid toepassen (4.1.1)
 - Regelmatige opvolging, controle en onderhoud van installaties, kuilplaten en (erf)verhardingen (4.1.2)
 - Rekening houden met het juiste oogstmoment en weersomstandigheden bij het inkuilen (4.1.4)
 - Niet te hoog inkuilen (4.1.6)
 - Goed en correct afdekken van de sleufsilos of rijkuil (4.1.7)
 - Zorgen voor een glad en vast snijvlak (4.1.8)
 - Uitkuilen van organisch materiaal optimaliseren (4.1.12)
 - Voldoende opslagcapaciteit in de rijkuil of sleufsilos voorzien (4.2.2)

- Vloeistofdichte, zuurbestendige vloeren toepassen bij opslag van organisch materiaal (4.2.3)
 - Beschadigde sleufsilos/kuilplaten zo snel als mogelijk herstellen of heraanleggen indien herstel niet mogelijk is (4.2.4)
 - Voldoende opslagcapaciteit voor de opvang van silosappen voorzien (4.3.3)
 - Tijdig ledigen van de opslagvoorziening(en) voor silosappen (4.3.4)
- c) Zowel de first-flush als de verdunde fractie run-off water worden opgevangen in de mestkelder (eventueel via initiële opvang in een citerne met overloop naar de mestkelder) (conform BBT 4.4.1. van de BBT Erfsappen (2022))

5. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

6. Grondwaterwinning

- a) Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
- b) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- c) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- d) Indien wordt gewerkt met een bovengrondse pomp dient overeenkomstig artikel 5.53.2.3. van VLAREM II geen peilbuis te worden voorzien.
- e) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

7. Erfbeplanting - Landschapsintegratie

- a) Een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg wordt voorzien overeenkomstig het erfbeplantingsplan/landschapsbedrijfsplan dat deel uitmaakt van het project, met name:
- het landschapsbedrijfsplan opgesteld door de dienst Landbouw & Platteland van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen dd. 9 maart 2023 (plannummer: LNIN23-01F);
- b) Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning.
- c) De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.
- d) Stavingsstukken van de groenaanplant dienen overgemaakt te worden aan de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen (landbouw@oost-vlaanderen.be) met vermelding van de OVM-referentie van dit project, ten laatste 1 jaar nadat de nieuwe gebouwen in gebruik zijn genomen en ten laatste 3 jaar na het verlenen van de vergunning.

De stavingsstukken omvatten minstens 3 foto's van de nieuwe aanplant uit verschillende windrichtingen en een plantenlijst (soorten en aantallen). Controle ter plaatse is mogelijk.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in VLAREM II.
- Ter bevordering van fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er o.a. speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in muurpanelen.
- Bij toekomstige (ver)bouwwerken dient gezocht te worden in welke mate hemelwater kan worden opgevangen en hergebruikt voor bepaalde toepassingen (huishoudelijk gebruik, reinigingsdoeleinden, ...).
- De airco's dienen het voorwerp uit te maken van een regelmatige keuring overeenkomstig de bepalingen van het ministerieel besluit van 10 februari 2011 tot vaststelling van de frequentie en de elementen van de keuring van airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW in gebouwen.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van Brandweerzone Zuid-Oost van 6 november 2023, met referentie: BW/TVG/2023/9643 S5, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor

de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegegeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

1° de beroepsindiener;

2° de vergunningsaanvrager;

3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens