

Stad Ninove

Uittreksel uit het register van de beslissingen van de gemeenteraad Openbare vergadering van 22 januari 2024

Dirk Vanderpoorten, voorzitter gemeente- en OCMW-raad;

Tania De Jonge, burgemeester;

Dirk Hemerijckx, Michel Casteur, Arijs Jan, Vander Elst Stijn, Stijn Vermassen, Beeckman Anja, Bart Mignon, Renaat Raes, Vanbrabant Caroline, Dany Goessens, Hedwig Steenhout, Van Schepdael Stefaan, Femke D'Hondt, Gerd Rassaerts, Ardans Bavo, Ilse Malfroot, Rudy Corijn, Veerle Vanderpoorten, Luc Roelandt, Guy D'haeseleer, De Roose Karolien, gemeenteraadsleden;

Katie Coppens, Joost Arents, Wouter Vande Winkel, Marc Torrekens, Alain Triest, Henri Evenepoel, Veerle Cosyns, schepenen;

Katlijn Copriau, algemeen directeur

19. Lokale economie - centrummanagement - detailhandelsplan Ninove - opheffing - actualisatie Provincie Oost-Vlaanderen - goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40-41;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 februari 2017 houdende goedkeuring strategisch commercieel plan detailhandel;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 22 juni 2017 houdende goedkeuring afbakening kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 december 2021 houdende gunning opdracht actualisatie beleidsplan detailhandel incl. afbakening;

Feiten en context

Overwegende dat de gemeenteraad op 23 februari 2017 goedkeuring verleende aan het strategisch commercieel plan detailhandel, opgemaakt door Idea Consult;

Overwegende dat de gemeenteraad op 22 juni 2017 goedkeuring verleende aan de afbakening van kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever;

Overwegende dat een actualisatie van het detailhandelsplan en afbakening zich opdrong gezien de laatste jaren zowel het winkellandschap als het consumentengedrag veranderd zijn;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 20 december 2021 goedkeuring verleende aan de gunning van de opdracht houdende de actualisatie van het beleidsplan detailhandel inclusief afbakening kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever aan het Provinciebestuur Oost-Vlaanderen, dienst Economie, Europese en Internationale samenwerking, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent voor het bedrag van € 10.000,00;

Overwegende dat de Provincie Oost-Vlaanderen voor deze actualisatie zowel een ondernemers- als consumentenbevraging uitvoerde;

Overwegende dat er naast aftoetsing met de stad verschillende participatie- en infomomenten plaatsvonden:

| | |
|------------------|--|
| 9 juni 2022 | Algemeen participatiemoment I handelaars |
| 13 oktober 2022 | Participatiemoment II handelaars houdende <ul style="list-style-type: none"> - Analyse bevragingen - Uitwerking acties verbetering imago - Profilering naar Ninovieter, externe bezoeker en startende ondernemers - Bepalen prioriteiten |
| 8 mei 2023 | Voorstel afbakening aan het college van burgemeester en schepenen |
| 26 oktober 2023 | Infoavond handelaars voorstel actualisatie detailhandelsplan en afbakening |
| 27 november 2023 | Toelichting voorstel actualisatie detailhandelsplan en afbakening aan het college van burgemeester en schepenen |

Financiële gevolgen

Gelet op de bestelbon 2023/2588;

Overwegende dat er in budget 2023 op algemene rekening 2140007 van beleidsitem 050000 en actie 7/6/2 - We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel voldoende kredieten voorzien werden voor betaling van deze opdracht;

Adviezen

Gelet op het voorstel in bijlage, incl. economische en ruimtelijke analyse, van Provincie Oost-Vlaanderen houdende actualisatie detailhandelsplan, dit opgedeeld in volgende thema's met per thema acties:

- Ruimtelijk beleid;
- Beleving;
- Samenwerking;
- Aanpak leegstand;
- Startersbeleid;
- Communicatie;
- Mobiliteit;

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: de gemeenteraad kan goedkeuring verlenen aan het opheffen van het vorige detailhandelsplan en goedkeuring verlenen aan de geactualiseerde versie;

Besluit

met 29 ja-stemmen (Dirk Vanderpoorten, Tania De Jonge, Dirk Hemerijckx, Katie Coppens, Joost Arents, Wouter Vande Winkel, Marc Torrekens, Alain Triest, Henri Evenepoel, Veerle Cosyns, Michel Casteur, Arijs Jan, Vander Elst Stijn, Stijn Vermassen, Beeckman Anja, Bart Mignon, Renaat Raes, Vanbrabant Caroline, Dany Goessens, Hedwig Steenhout, Van Schepdael Stefaan, Femke D'Hondt, Gerd Rassaerts, Ardans Bavo, Ilse Malfoot, Rudy Corijn, Veerle Vanderpoorten, Luc Roelandt, Guy D'haeseleer)

1 onthouding (De Roose Karolien)

Artikel 1

De gemeenteraad heft haar besluit dd. 23 februari 2017 houdende goedkeuring strategisch commercieel plan detailhandel op, dit vanaf het in voege treden van het geactualiseerde detailhandelsplan Ninove.

Artikel 2

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het door de Provincie Oost-Vlaanderen geactualiseerde detailhandelsplan Ninove dat als bijlage deel uitmaakt van dit besluit.

algemeen directeur
Katlijn Copriau

voorzitter gemeente- en OCMW-raad
Dirk Vanderpoorten

Handtekening(en)