

PROVINCIE OOST – VLAANDEREN
ARRONDISSEMENT: AALST
STAD NINOVE
NIS-code 41048



JAARREKENING 2017 STAD NINOVE

Secretaris
Adres:
Postrekening:

Ann De Bruyne
Centrumlaan 100 – 9400 Ninove
BE78 0000 0199 7186 - BPOTBEB1

Financieel beheerder
Telefoon:
Rekeningnummer Belfius

Ivan Demey
054 31 32 33
BE97 0910 0031 2449 – GKCCBEBB



BELEIDSNOTA	1
De doelstellingenrealisatie	7
De doelstellingenrekening (schema J1)	33
De financiële toestand	36
FINANCIELE NOTA	39
De exploitatierekening (schema J2)	41
De investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar (schema J3)	43
De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe (schema J4)	45
De liquiditeitenrekening (schema J5)	46
SAMENVATTING VAN DE REKENINGEN	49
De balans (schema J6)	50
De staat van opbrengsten en kosten (schema J7)	52
De proef-en saldibalans per 31/12/2017	54



TOELICHTING BIJ DE JAARREKENING	65
Exploitatierkening : verklaring van de afwijking van het budget.....	67
Exploitatierkening per beleidsdomein (schema TJ1).....	71
Evolutie van de exploitatierkening (schema TJ2).....	73
Investeringsverrichtingen: verklaring van de afwijking van het budget.....	74
Investeringsverrichtingen per beleidsdomein (schema TJ3).....	78
Evolutie van de investeringsverrichtingen (schema TJ4)	80
Stand van de kredieten van de investeringsenveloppen (schema TJ5).....	83
Evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6)	84
Overzicht werkings- en investeringssubsidies.....	86
Toelichting bij de balans (schema TJ7).....	98
BIJLAGEN	101
Waarderingsregels.....	102
Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen per 31/12/2017.....	117
Overzicht van de deelnemingen per 31/12/2017	118
Overzicht van de vorderingen op lange termijn	120
Overzicht van de schulden op lange termijn	122



BELEIDSNOTA



De doelstellingenrealisatie

Strategische Doelstelling: 1 - Bruisende stad

Ninove wordt verder uitgebouwd tot een bruisend centrum voor de eigen inwoners en het omliggende

Prioritaire Doelstelling: 1/18 : Ontwikkeling regionale bedrijvzone

De nieuwe industriezone 'Ter Groeninge' is op kwalitatieve wijze ontwikkeld.

In het lenteakkoord wordt als doelstelling gesteld dat de ontwikkeling van een nieuwe industriezone aan de N28 en de expresweg Ninove-Aalst zoals voorzien het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan de komende jaren zal aangepakt worden. De ontwikkeling zal gebeuren in samenwerking met een intergemeentelijke ontwikkelingsmaatschappij.

SOLVA is gestart met het archeologisch onderzoek van de terreinen, de opmaak van het ontwerp en de uitwerking van de ontsluiting langs de N405 in overleg met AWV.

Prioritaire doelstelling in cijfers:

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	374,60	100,00	375,00	0,00	0,00	0,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





Actieplan 1/18/1: een overeenkomst met SOLVA afsluiten om de regionale industriezone 'Ter Groeninge' in te richten

Ninove ontwikkelt samen met SOLVA de industriezone 'Ter Groeninge'. In het PRUP kleinstedelijk gebied Ninove deelplan Ter Groeninge worden voor de ontwikkeling van het regionaal bedrijventerrein Ter Groeninge volgende ontwerpprincipes geformuleerd:

1. De ontsluiting van het bedrijventerrein naar de N28 gebeurt via de Aalstersesteenweg N405. De aansluiting op de N405 gebeurt bij voorkeur via een beveiligd kruispunt.
2. De interne ontsluitingsstructuur van het bedrijventerrein laat een gedifferentieerde invulling van perceelgroottes toe met een klemtoon op percelen tussen 1 en 2 ha (waar op het niveau van het stedelijk gebied de grootste vraag naar is). Ook grotere percelen kunnen ontwikkeld worden (3-4 ha). De mogelijkheden als zichtlocatie langs de N28 worden optimaal benut.
3. Aangezien het bedrijventerrein slechts over één ontsluitingsmogelijkheid beschikt, wordt een bijkomende 'noodweg' voorzien naar de N405 voor de interventie van hulpdiensten.
4. De loods van een landbouwbedrijf langs de N405 Aalstersesteenweg kan behouden blijven en geïntegreerd worden in het bedrijventerrein. De ontsluiting kan gebeuren via de interne ontsluitingsstructuur van het regionaal bedrijventerrein (en niet meer rechtstreeks via de N405).
5. Een ontsluiting van de bedrijvenfuncties via de N405 Aalstersesteenweg is niet wenselijk. De bedrijfsactiviteiten worden ontsloten via de interne ontsluitingsstructuur van het bedrijventerrein.
6. Langsheen de N28 en de N405 wordt een diffuus groenscherm gerealiseerd die de beeldkwaliteit en de continuïteit van het bedrijventerrein ondersteunt.
7. Ten opzichte van de kleinhandelsactiviteit in de Aalstersesteenweg en de open ruimte wordt een dichte wintergroene buffer gerealiseerd die de bedrijvenfuncties aan het zicht onttrekt.
8. Het restaurant Hof ter Eycken wordt behouden en behoudt een band met de open ruimte.
9. De bestaande bouselementen en opgaand groen fungeren vanuit de open ruimte als een bijkomende buffering van het bedrijventerrein.

Ninove zal de ontwikkeling realiseren in samenwerking met SOLVA, het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor ruimtelijke ordening en socio-economische expansie in de regio Aalst. Hiervoor wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten. Ninove geeft SOLVA de opdracht tot de ontwikkeling van het bovengenoemd gemengd regionaal bedrijventerrein Ter Groeninge waarbij SOLVA het nodige doet teneinde de noodzakelijke gronden te verwerven, de nodige plannen en uitvoeringsdocumenten op te stellen, de infrastructuurwerken te laten uitvoeren en de percelen toe te wijzen. De taken worden volbracht volgens een vastgesteld stappenplan. SOLVA zal voor elke fase zoals hierboven vermeld overleg plegen met Ninove, zowel tijdens de planningsfase van het project, als tijdens de uitvoering van de werken.

Ninove is niet akkoord met de ontsluiting langs de N405 en het kruispunt Den Doorn zoals dit in het PRUP afbakening kleinstedelijk gebied Ninove Deelplan Ter Groeninge voorgesteld wordt en zal de meest geschikte mogelijkheid tot ontsluiting onderzoeken en realiseren.





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

De kosten zullen gedragen worden door SOLVA. Indien na de verkoop van de percelen op het regionaal bedrijventerrein en na het afboeken van alle inkomsten en uitgaven uit de boekhoudkundige gegevens blijkt dat de realisatie ervan een batig saldo vertoont, zal dit bedrag door SOLVA op een rekening-courant in zijn boekhouding worden opgenomen. Het bedrag op de rekening-courant kan dan, overeenkomstig de doelstellingen van SOLVA, worden aangewend voor de vergoeding aan SOLVA bij de realisatie van een ander project met SOLVA.

Actieplan in cijfers:

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	374,60	100,00	375,00	0,00	0,00	0,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Gekoppelde acties:

- 1/18/1/1: Een overeenkomst met SOLVA afsluiten om de regionale industriezone 'Ter Groeninge' in te richten
Status: De overeenkomst werd reeds afgesloten in 2013. In 2016 verwierf Solva de rechten van alle eigenaars om de gronden in te richten.
- 1/18/1/2: De samenwerkingsovereenkomst met SOLVA opvolgen om de visie van de stad te vertegenwoordigen
Status: In 2016 stelde Solva Infracplan bvba aan als ontwerper van de industriezone en was er overleg met de stad over de inrichting. Ook in 2017 waren er diverse overlegmomenten tussen Solva en de stad.





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- 1/18/1/3: De ontsluiting van het industrieterrein realiseren

Status: De herinrichting van het kruispunt Den Doorn werd afgevoerd door AWV. Over de realisatie van de ontsluiting langs de N405 werd overlegd met de stad, Solva, Infraplan en AWV.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	374,60	100,00	375,00	0,00	0,00	0,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





Strategische Doelstelling: 4 - Geordende stad

Ninove wordt verder ontwikkeld tot een duurzame, mobiele en goed geordende stad

Prioritaire Doelstelling: 4/10 : Herontwikkeling OCMW-site

De site van het vroegere OCMW-rusthuis en de omgeving is op kwalitatieve wijze ontwikkeld. In het lenteakkoord wordt de stadsvernieuwing aan de Dender als initiatief opgenomen: 'Met de sluiting van het OCMW rustoord ontstond er een mogelijkheid om in de binnenstad een doordacht stadsvernieuwingproject te realiseren. Al snel was duidelijk dat andere beleidsopties en ontwikkelingen deze stadsvernieuwing kunnen verbreden en verdiepen: de Oude Kaaischool voldoet niet meer aan de vereisten van een moderne onderwijssite, de brandweer moet in het licht van de hervormingen op zoek gaan naar een andere bestemming, de Fabelta en Paraphane site hebben nood aan een effectieve invulling, het stadsmagazijn kan zich niet verder ontsluiten en hoort niet thuis in de binnenstad, etc.. Het stadsbestuur heeft dan ook de ambitie om in dit gebied een hoogwaardig stadsproject mogelijk te maken, die duurzaam, waterveilig, sociaal en woongericht is.'

Gerealiseerd:

Er werd verder gewerkt aan het masterplan en de visie over de private delen in het masterplan. De verkoop van de hoek Oude kaai – Mallaard aan SHM Denderstreek werd principieel goedgekeurd. Er is nog geen definitieve akte.

Prioritaire doelstelling in cijfers:

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	181,50	0,00	213,00	0,00	0,00	0,00
INV	158.630,69	0,00	102.646,85	0,00	1.679.653,60	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Actieplan 4/10/1: de site van het vroegere OCMW-rusthuis en de omgeving is op kwalitatieve wijze ontwikkeld

Ninove tekent samen met partners de toekomstige ontwikkeling van de OCMW-site uit. Uit het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan: 'De stad maakt op korte termijn een kwalitatieve ontwikkeling van de OCMW-site mogelijk. Zij zal de inrichting kaderen binnen een ruimere omgeving en meer specifiek de te voorziene ontwikkelingen in de omgeving van de Dender. Voor de ontwikkeling zal een inrichtingsschets worden opgesteld. Minstens volgende programmatorische elementen komen aan bod in de inrichtingsschets: de doorwaadbaarheid vanuit de Graanmarkt naar de Dender met de inpassing van een aantal groene, rustige plekken en de realisatie van de gewenste sociale mix. De voormalige OCMW-gebouwen en de Kaaischool moeten op hun erfgoedwaarde worden geëvalueerd. Omwille van de ruimtelijke samenhang dringt de stad er bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen op aan om het volledige gebied tussen Dender, Koning Boudewijnlaan, Brusselsesteenweg, Brusselstraat en Burchtdam als één geheel te ontwikkelen en voor het gebied één inrichtingsschets op te stellen. De inrichtingsschets dient om de ruimtelijke uitvoeringsplannen van de verschillende beleidsniveaus op elkaar af te stemmen en een globale benadering van de waterproblematiek te waarborgen. De stad vraagt om de inrichting te kaderen binnen het geheel van de te voorziene ontwikkelingen langs de Dender. Het gemeentebestuur zal ervoor ijveren dat ten minste volgende programmatorische elementen tot uitdrukking komen in de inrichtingsschets: de sanering van de oude industriële site, de ontsluiting van de (nieuwe) bedrijvigheid via de meest passende weg, de ingroening van de Dender,...

Om een visie te ontwikkelen werd de opmaak van een masterplan gestart in 2012. De afwerking wordt voorzien in het voorjaar 2014. Er wordt een onderscheid gemaakt tussen de ontwikkeling ten noorden en ten zuiden van de Dender.

De uitgangspunten uit het lenteakkoord worden verder aangehouden: 'Op de linkeroever met de OCMW- en Kaaischoolsite, willen we wonen centraal stellen, met aandacht voor ouderen, startende gezinnen met kinderen en een mix van sociaal wonen, zorgwonen, private woningbouw en groene zones. Van de Oude Kaaischool wordt het gedeelte langs de Oude Kaai en de Dender behouden. Het gedeelte aan de Dender krijgt een commerciële bestemming, vooral lichte horeca en kleinhandel, voorzien van de nodige terrassen langsheen de Dender. Ruimtelijk wordt dit gebied ingedeeld in vier zones: zorgwonen, groene ruimte, wonen en lichte horeca.

De rechteroever, het gebied tussen de Meerbekeweg, de Désiré De Bodtkaai en de Fabriekstraat, krijgt eveneens een woonbestemming, met de nadruk op grondgebonden woningen en appartementen. De Paraphane site binnen dit gebied blijft echter behouden als KMO site. Ter ontsluiting van dit gebied wordt de bouw van een extra brug over de Dender ter hoogte van de Mallaardstraat nagestreefd bij het Agentschap Waterwegen en Zeekanaal. Over dit alles willen we breed informeren én overleggen met de eigenaars en bewoners in het gebied, alle belanghebbenden die betrokken moeten worden bij de realisatie van dit stadsproject (Waterwegen en Zeekanaal, het Gemeenschapsonderwijs, de Provincie, etc..), het brede middenveld in Ninove, en de Ninoofse bevolking in het algemeen. De realisatie ervan moet, na afronding van het project, kostenneutraal zijn voor de stad. Met andere woorden de private woonontwikkeling van het gebied moet inkomsten genereren om de sociale investeringen mogelijk te maken of af te dekken. Om dit alles mogelijk te maken wordt een gepaste juridische investering- en beheersstructuur (PPS) opgezet.'





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

Ten noorden van de Dender werd de visie over de ocmw- en kaaischoolsite afgewerkt. De studie werd uitgebreid met een visie over de private delen in het masterplan. Een opmetingsplan en schattingsverslag werden opgesteld voor de te verwerven en te verkopen eigendommen binnen de ocmw-site. Gezien de site van oudsher in gebruik is, wordt rekening gehouden met een archeologisch onderzoek. Om zo snel mogelijk de impact van mogelijke archeologische vondsten te kennen werd een vooronderzoek afgewerkt.

Voor het zuidelijk deel zal eveneens een visie ontwikkeld worden. De opmaak van een RUP en de ontwikkeling zal afgestemd worden op de visie en ontwikkeling van het totale project Ninove Zuid, dat een ruimer gebied met de Fabelta-site en de bedrijvigheid langs de Dender omvat, en op de verhuis van het stadsmagazijn en de brandweer, waarvoor andere geschikte locaties moeten gezocht worden. Ter ontsluiting van deze zuidelijke site wordt een nieuwe brug over de Dender voorzien. Hiervoor werd een overeenkomst gesloten met W&Z die het terrein Jacobs langs de Mallaard aankocht.

Zowel voor het noordelijk als voor het zuidelijk deel wordt er beroep gedaan op juridisch advies voor de opmaak van contracten tussen de partners en advies over bestaande overeenkomsten en stedenbouwkundige voorschriften. Voor de Inghelantsite (noordelijk deel) wordt een hoog ambitieniveau nagestreefd. Dit geldt ook voor de kwaliteit van de architectuur van de gebouwen en van de openbare ruimte. Daarom werd een kwaliteitskamer opgericht. Dit team, onder leiding van een externe stedenbouwkundige/architect, krijgt de taak om de voorstellen van de ontwerpers te beoordelen op hun kwaliteitsniveau en deze bij te sturen waar nodig.

Gerealiseerd:

De visie over de private delen werd verder uitgewerkt door BURO II & ARCHI+1. De verkoop van de hoek Oude kaai – Mallaard aan SHM Denderstreek is principieel goedgekeurd. De akte is nog niet verleden.

Actieplan in cijfers:

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	181,50	0,00	213,00	0,00	0,00	0,00
INV	158.630,69	0,00	102.646,85	0,00	1.679.653,60	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

Gekoppelde acties:

- 4/10/1/1: Afwerken van het masterplan OCMW-site en omgeving (deel noord + deel zuid)

Status: De visie over de private delen werd verder uitgewerkt door BURO II & ARCHI+1

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	12.705,00	0,00	12.705,00	0,00	1.426.247,46	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 4/10/1/2: Voorzien van de nodige juridische bijstand (deel noord en deel zuid)

Status: Er werd in 2016 fiscaal, juridisch advies ingewonnen bij GD&A advocaten voor de verdere opvolging van de Inghelantsite. In 2017 werd er geen beroep gedaan op juridische bijstand.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	16.906,14	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- 4/10/1/3: Opmaken van een RUP als uitwerking van het masterplan 'OCMW-site en omgeving' (deel noord)
Status: Het RUP zal pas opgestart worden nadat het masterplan voor de volledige site is goedgekeurd.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 4/10/1/4: Uitvoeren van een archeologisch vooronderzoek (deel noord)
Status: Het archeologische vooronderzoek door Solva werd afgerond.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	41.381,69	0,00	62.881,69	0,00	21.500,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 4/10/1/5: Aanleggen van de infrastructuur voor OCMW-site en omgeving (deel noord), o.m. nutsvoorzieningen en wegeniswerken
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 4/10/1/6: Opmaken van een RUP als uitwerking van het masterplan 'OCMW-site en omgeving' (deel zuid)
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.



De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- 4/10/1/7: Voorzien van een bijkomende ontsluiting over de Dender (deel zuid)
Status: De samenwerkingsovereenkomst met Waterwegen en Zeekanaal met betrekking tot de bouw van een nieuwe verbindingsbrug over de Dender te Ninove ter hoogte van de site Jacobs en de Fabrieksstraat werd goedgekeurd in 2014. In het kader van de Brownfieldconvenant voor de Fabelta-site werden meerdere pistes voor deze verbinding onderzocht.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	175.000,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 4/10/1/8: Verkopen van het gebouw Graanmarkt 39 (met behoud van een doorsteek voor zachte weggebruikers)
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	181,50	0,00	213,00	0,00	0,00	0,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- 4/10/1/9: Verkopen van de parking hoek Mallaard aan SHM Denderstreek
Status: De onderhandse verkoop van de parking hoek Mallaard aan SHM Denderstreek werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 21 mei 2015. De akte werd nog niet verleden in 2017.
- 4/10/1/10: Externe begeleiding voorzien voor het stadsontwikkelingsproject
Status: De externe begeleiding door PSI werd verder gezet.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	104.544,00	0,00	27.060,16	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 4/10/1/11: Afwerken van de sloop van het vroegere rusthuis en verdere aanleg van de parking
Status: De sloop en de aanleg van de parking zijn afgewerkt in 2015.





Strategische Doelstelling: 5 - Dienstverlenende stad

Ninove wordt een modeldienstverlener: klantgericht, kwalitatief, efficiënt en hedendaags

Prioritaire Doelstelling: 5/8 : Centralisatie van alle politiediensten

Doel

De Ninoofse bevolking kan rekenen op een betere dienstverlening van de politie dankzij de centralisatie van alle politiediensten op de site aan de Centrumlaan.

Uitgangspunt

De lokale politie van Ninove is gehuisvest op twee locaties. Het hoofdcommissariaat bevindt zich in het vroegere politiegebouw, Onderwijslaan 75, dat eigendom van de stad is en onlangs volledig gerenoveerd werd. Het bijcommissariaat is gelegen in het vroegere rijkswachtgebouw, Aalstersesteenweg 24, dat door de stad wordt gehuurd van de Regie der Gebouwen tegen een jaarlijkse huurprijs van € 32.400. In het bijcommissariaat zijn de diensten recherche, verkeer, wijk en technopreventie, slachtofferzorg gehuisvest en worden heel wat voertuigen gestald.

Het gebouw aan de Aalstersesteenweg verkeert in zeer slechte staat van onderhoud, vertoont een aantal fundamentele gebreken en is totaal ongeschikt voor de huisvesting van een hedendaags politiekorps. Om deze redenen weigerde de gemeenteraad de overdracht van dit gebouw in vergadering van 28 juli 2004. De goede dienstverlening van de politie komt in het gedrang en het is wenselijk om de lokale politie op korte termijn op één adres te vestigen.

Aankoop B-post-gebouw

Daarom besliste de gemeenteraad op 24 oktober 2013 definitief om de gebouwen van B-post, Bevrijdingslaan 1, te kopen voor een bedrag van 1.330.000 euro. Oorspronkelijk was voorzien dat de betaling van het voorschot van 10% nog in 2013 zou plaatsvinden en het saldo in 2014 betaald zou worden. Uiteindelijk werd het ganse bedrag in één maal betaald in 2014.

Sinds 7 mei 2014 is de stad officieel eigenaar van het B-post-gebouw. Door deze aankoop geeft Ninove uitvoering aan initiatief 85 van het lenteakkoord: "Bij het vrijkomen van gebouwen van andere overheden op de site zullen we nagaan of deze gebouwen een herbestemming kunnen krijgen voor onze eigen administratieve diensten. Voor zover deze gebouwen zich daartoe functioneel lenen en de huur of aankoop ervan financieel haalbaar is."

Het voorste gedeelte van het B-post-gebouw werd door B-post reeds zelf gerenoveerd en wordt tot 7 mei 2023 verder verhuurd aan B-post tegen een huurprijs van 28.600 euro per jaar, jaarlijks te indexeren. Voor 2014 betaalt B-post vanzelfsprekend pas huur sinds de stad officieel eigenaar is, dus sinds 7 mei 2014.

De stad is ook eigenaar van de zogenaamde "cafeteria" gelegen tussen het B-postgebouw en het stadhuis. Dit gebouw is in slechte staat. Er werd in de strategische nota van het meerjarenplan bij het budget 2014 dan ook beslist dit mee te nemen in het verbouwingstraject. Voor de diensten van VDAB, Werkwinkel en PWA zal een gepaste oplossing gezocht worden.



Eerste volume- en haalbaarheidsstudie

In 2013 liet de stad een eerste volume- en haalbaarheidsstudie uitvoeren door Solva. Hieruit bleek dat de locaties van B-post, de "cafetaria" en het huidige hoofdcommissariaat samen ruim genoeg zijn om niet enkel aan de diensten van de politie, maar ook aan het sociaal huis onderdak te bieden. Daarom werd in de strategische nota van het meerjarenplan bij het budget 2014 beslist om op de site aan de Bevrijdingslaan-Centrumlaan zowel het nieuw politiegebouw als het sociaal huis te realiseren. Tot de ingebruikname kunnen de politiediensten verder op de Aalstersesteenweg blijven. Nadien valt de jaarlijkse huur van de Aalstersesteenweg, goed voor 32.400 euro per jaar, weg.

Tweede volume- en haalbaarheidsstudie

In de loop van 2014 besliste het college van burgemeester en schepenen om een bijkomende volume- en haalbaarheidsstudie door Solva te laten uitvoeren, waarin drie pistes onderzocht werden:

- scenario 1: huisvesting van zowel het Sociaal Huis – Huis van het Kind, de volledige OCMW-administratie als de politie op de site van de Centrumlaan-Bevrijdingslaan-Onderwijslaan;
- scenario 2: huisvesting van het Sociaal Huis – Huis van het Kind in het huidige OCMW-gebouw De Cooman en de OCMW-administratie en de politie op de site van de Centrumlaan- Bevrijdingslaan-Onderwijslaan;
- scenario 3: huisvesting van het Sociaal Huis – Huis van het Kind én de politie op de site van de Centrumlaan-Bevrijdingslaan-Onderwijslaan en de OCMW-administratie in het huidige OCMW-gebouw.

Financieel leidde dit tot volgend resultaat, telkens excl. erelonen, BTW en meubilair:

- scenario 1: 11.486.000 euro;
- scenario 2: 8.252.700 euro;
- scenario 3: 10.790.000 euro.

Scenario 2 bleek dus veruit het goedkoopste.

Scenario 3 en vooral scenario 1 zorgden bovendien voor een grote ruimtelijke druk op de site van de Centrumlaan-Bevrijdingslaan-Onderwijslaan. De stadseigendommen zouden zeer sterk volgebouwd worden. Ondanks een zeer dure ondergronds parkeergarage van twee verdiepingen onder het postgebouw bleek ook dan nog de parkeerproblematiek van personeel en bezoekers aan de diverse diensten niet eenvoudig op te lossen.

Scenario 2 bleek ook om inhoudelijke redenen te verkiezen boven scenario 1 en 3. In scenario 3 bleef de OCMW-administratie gehuisvest in het gebouw De Cooman. Dit zou de integratie van de ondersteunende diensten van de stad, het OCMW en het voormalige AGB DN sterk bemoeilijken. Deze integratie is nochtans voorzien in het lenteakkoord en ook in het meerjarenplan van de stad, als actieplan 5/2/6: Ninove integreert de ondersteunende diensten van de diverse lokale besturen in één managementondersteunende dienst.





Een tweede inhoudelijke reden is dat er enkel in scenario 2 voldoende ruimte is om heel wat externe actoren fysiek te huisvesten in het sociaal huis. Dankzij de realisatie van het sociaal huis in en aansluitend bij het gebouw De Cooman kan er een echte geïntegreerde sociale dienstverlening uitgebouwd worden. Om al deze redenen besliste het college van burgemeester en schepenen in zitting van 1 juli 2014 om voor scenario 2 te opteren.

Parkeeronderzoek

Ook in scenario 2 bleef de ondergrondse parkeergarage onder het politiegebouw, weliswaar slechts één verdieping diep in vergelijking met de twee verdiepingen van scenario 1 en 3, een zeer hoge kostenfactor. Daarom werd een verdere bijsturing van de volume- en haalbaarheidsstudie aan Solva gevraagd. In deze volume- en haalbaarheidsstudie is geen sprake meer van een ondergrondse verdieping onder het politiegebouw. Het alternatief van een parkeertoren op de huidige politieparking of op de parking van de H. Harten blijkt echter evenmin haalbaar.

Voor het parkeren onderzoekt de stad op dit moment nog vier opties, die afzonderlijk of gecombineerd voor voldoende parkeergelegenheid moeten zorgen:

- een overeenkomst met de provincie om een deel van de terreinen van het PTI als parking te mogen gebruiken;
- aanleg van bijkomende parkeerplaatsen aan WZC Klateringen;
- een overeenkomst met de H. Harten provincie om een deel van hun parking te mogen gebruiken;
- een nieuwe parking creëren achter het kinderdagverblijf De Hartjes via een wijziging van het BPA Polderkwartier.

Geen RUP nodig

In de strategische nota van het meerjarenplan bij het budget 2014 was er nog sprake van noodzaak van de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) om het nieuwe politiegebouw te kunnen realiseren. Op 12 juni 2014 vond er een tweepartijenoverleg (2PO) plaats tussen de stad en Ruimtelijke Ordening Vlaanderen. Hieruit bleek dat het huidige BPA voldoende ruim is om het geplande politiegebouw te realiseren, zonder de opmaak van een RUP.

Beleid hogere overheden

Ninove hield bij de bijsturing van deze prioritaire beleidsdoelstelling voor de huisvesting van de politie en bij de prioritaire beleidsdoelstelling voor de huisvesting van het sociaal huis ook rekening met het beleid van de hogere overheden:

- het voornemen van de Vlaamse overheid om de OCMW's uiterlijk vanaf 2019 maximaal in de gemeenten te integreren;
- het feit dat de federale regering niet van plan is om de politiezones te verplichten om te fusioneren.





Genomen beleidsoptie

Samenvattend leidt bovenstaande tot volgend scenario voor de politie:

- centralisatie van de volledige lokale politie van Ninove in één nieuwbouw op de site van het huidige B-post-gebouw;
- behoud van de schietstand en garages op de huidige locatie;
- verder onderzoek naar de parkeermogelijkheden.

Solva als bouwheer

Ninove kiest ervoor om voor de realisatie samen te werken met Solva. Solva beschikt dankzij de eerdere volume- en haalbaarheidsstudies reeds over heel wat dossierkennis en heeft al heel wat grote projecten voor verschillende lokale besturen gerealiseerd. Solva zal optreden als projectcoördinator en via een recht van opstal ook als bouwheer.

Financiering via de politiebegroting

Het benodigde budget werd aangepast aan de laatste ramingen van Solva. De totale kost kan geraamd worden op 7.482.685 euro, inclusief 21% BTW, 15% bijkomende kosten (architect, stabiliteitsstudie, veiligheidscoördinatie, epb-verslaggeving...) en 3% projectcoördinatiekost van Solva:

- 6.981.050 euro voor de afbraak en de bouw;
- 358.311 euro voor de buitenaanleg en het creëren van bijkomende parkeergelegenheid via één of meerdere van bovenstaande opties;
- 143.325 euro voor de binneninrichting.

Met uitzondering van de aankoop zullen alle uitgaven (ontwerp, bouw...) verrekend worden op de politiebegroting. De politie heeft hiertoe in de loop der jaren reserves opgebouwd ten belope van ongeveer 2 miljoen euro. Na aanwending van deze reserves zal de stad het resterende deel bijpassen via een investeringstoelage aan de politie, geraamd op 2.839.457 euro in 2017 en 2.643.228 euro in 2018.

Naarmate de bouwplannen vorderen, zullen de ramingen geconcretiseerd worden. De noodzakelijke beslissingen zullen ten gepasten tijde aan de gemeenteraad voorgelegd worden.

Bijkomende exploitatiekosten dienen niet voorzien te worden, aangezien het over een voortzetting van de huidige werking gaat. Integendeel, wellicht dalen de exploitatiekosten, omdat de politie over een hedendaags energiezuinig gebouw en dan nog op één locatie zal beschikken.

Wel moet naast de verhuring van het voorste gedeelte aan B-post aan inkomstzijde, het betalen van de onroerende voorheffing aan uitgavenzijde voorzien worden.



De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

Uitleg:

- inkomsten exploitatie: verhuur van het gedeelte aan B-post (in 2014 pro rata het eigenaarschap, de stad is eigenaar vanaf 7 mei 2014, 2% indexering);
- uitgaven exploitatie: onroerende voorheffing op het niet-verhuurde gedeelte (in 2014 pro rata het eigenaarschap, de stad is eigenaar vanaf 7 mei 2014, 2% indexering);
- uitgaven investeringen: in 2017 en 2018 geeft de stad een investeringstoelage aan de politie voor de bouw.

Gerealiseerd:

Het voorontwerp werd uitgetekend. De stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd op 28 november 2016.

Prioritaire doelstelling in cijfers:

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	2.946,73	29.822,26	3.000,00	28.800,00	0,00	28.800,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Actieplan 5/8/1: Ninove centraliseert alle politiediensten op de site aan de centrumlaan

Gerealiseerd:

De VDAB, werkwinkel en PWA blijven gehuisvest in het gebouw Centrumlaan 98 tot en met de aanvang van de slopingswerken voor het nieuw politiekantoor.





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

Actieplan in cijfers:

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	2.946,73	29.822,26	3.000,00	28.800,00	0,00	28.800,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Gekoppelde acties:

- 5/8/1/1: Verhuren van het gebouw B-post
Status: Het gebouw werd in 2014 verhuurd aan B-post en deze huur loopt nog steeds.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	29.822,26	0,00	28.800,00	0,00	28.800,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 5/8/1/2: Samenstelling van het projectteam van stad en politie
Status: Het projectteam werd samengesteld door het college van burgemeester en schepenen van 28 januari 2014. Dit projectteam komt op regelmatige basis samen voor overleg.





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- 5/8/1/3: Uitwerken van de projectdefinitie
Status: Dit werd reeds gerealiseerd in 2014.
- 5/8/1/4: Aanstellen van een ontwerper
Status: De ontwerper, groep Infrabo, werd door Solva aangesteld in 2015.
- 5/8/1/5: Uittekenen van het voorontwerp
Status: De ontwerper werd aangesteld in 2015. Het voorontwerp werd uitgetekend in 2016.
- 5/8/1/6: Opstellen van een RUP omwille van de uitbreiding van het verbouwingsproject naar de aangrenzende percelen van de stad
Status: In 2014 bleek dat er geen RUP nodig was om dit te kunnen realiseren.
- 5/8/1/7: Uittekenen van het ontwerp
Status: Het ontwerp werd uitgetekend en meegenomen in de stedenbouwkundige vergunning.
- 5/8/1/8: Aanvragen van de bouwvergunning
Status: De stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd op 28 november 2016.
- 5/8/1/9: Aanbesteding van de werken
Status: De aanbesteding van de werken werd uitgevoerd in 2017.
- 5/8/1/10: Gunning van de werken
Status: De werken werden gegund aan de firma Van Laere.
- 5/8/1/11: Herhuisvesting van VDAB, Werkwinkel en PWA
Status: De VDAB, werkwinkel en PWA blijven gehuisvest in het gebouw Centrumlaan 98 tot en met de aanvang van de slopingswerken voor het nieuw politiekantoor. Sinds december 2017 zijn zij verhuisd naar het Fedimmo-gebouw.





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	2.946,73	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
INV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 5/8/1/12: Uitvoering van de werken
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/8/1/13: Voorlopige oplevering
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/8/1/14: Plaatsing van het nieuwe meubilair in het gebouw
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/8/1/15: Ingebruikname van het nieuwe politiegebouw
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/8/1/16: Stopzetten van de huur van de Aalstersesteenweg
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/8/1/17: Definitieve oplevering
Status: Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/8/1/18: Een samenwerkingsovereenkomst met Solva afsluiten om het politiegebouw te realiseren
Status: Op 22 januari 2015 werd de samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd op de gemeenteraad. De overeenkomst werd ondertekend op 8 april 2015.





Prioritaire Doelstelling: 5/9 : Oprichten sociaal huis

De Ninoofse bevolking kan rekenen op een betere sociale dienstverlening dankzij de oprichting van een sociaal huis.

Uitgangspunt

Initiatief 93 van het lenteakkoord voorzag de huisvesting van het sociaal huis binnen het stadsvernieuwingsproject op de site van het vroegere OCMW-rustoord. In de strategische nota van het meerjarenplan bij het budget 2014 werd hiervan afgeweken. Op basis van de eerste volume- en haalbaarheidsstudie uitgevoerd door Solva leek het op dat moment beter om het sociaal huis te realiseren samen met centralisatie van de politiediensten op de site van de Centrumlaan-Bevrijdingslaan-Onderwijslaan.

Uit verder onderzoek blijkt nu echter dat het sociaal huis het best gerealiseerd wordt in en aansluitend bij het gebouw De Cooman. Een uitgebreide motivering voor deze beleidskeuze vindt u hierboven bij de prioritaire beleidsdoelstelling 5/8.

Uitbreiding tot sociaal huis – huis van het kind

Initiatief 24 van het lenteakkoord voorzag reeds dat ook het decretaal voorziene loket kinderopvang in het sociaal huis geïntegreerd zou worden. Intussen is het programma voor het sociaal huis echter uitgebreid met een volledig "huis van het kind", overeenkomstig het Decreet van 29 november 2013 houdende de organisatie van preventieve gezinsondersteuning. Sinds 1 november 2014 wordt het samenwerkingsverbanden tussen de stad Ninove, het OCMW Ninove en vele externe partners door de Vlaamse overheid erkend als Huis van het Kind. Vanaf 1 januari 2015 ontvangt de stad hiervoor jaarlijks een structurele subsidie van 14.799,58 euro.

Potentiële actoren in het sociaal huis – huis van het kind

Het programma van eisen voor het sociaal huis – huis van het kind is in volle opmaak. Volgende diensten van de stad en het OCMW zouden in het sociaal huis – huis van het kind gehuisvest worden:

- de sociale dienst van het OCMW, inclusief budgetbegeleiding en arbeidstrajectbegeleiding
- de beleidsmedewerkers van het OCMW: projectmedewerker gelijke kansen en armoedebestrijding, projectmedewerker kinderarmoede, projectmedewerker sociale zaken en projectmedewerker mobiel sociaal huis
- onthaal van het sociaal huis
- de dienst sociale zaken van de stad
- de integratieambtenaar van de stad
- de schoolopbouwwerker van de stad





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- de deskundige ontwikkelingssamenwerking van de stad
- de deskundige alternatieve werkstraffen van de stad
- het loket kinderopvang
- het loket huisvesting
- de deskundige zorgtraject van de stad
- de deskundige Huis van het kind.

Daarnaast lopen er op dit moment gesprekken met verschillende externe actoren die via huur of aankoop fysiek in het sociaal huis – huis van het kind gehuisvest zouden kunnen worden:

- CAW
- VDAB
- PWA
- Leerpunt
- Teledienst (spelotheek)
- vzw Thuishulp (consultatiebureau)
- Landelijke Kinderopvang (dienst voor onthaalouders)
- Regiohuis Kind & Gezin
- Inburgering
- Huis van het Nederlands.

Verder is het de bedoeling het sociaal huis – huis van het kind open te stellen voor zitdagen van derden.

Concept sociaal huis – huis van het kind

Het sociaal huis – huis van het kind beperkt zich vanzelfsprekend niet tot het fysiek samenbrengen van een aantal actoren. Een deel van de infrastructuur zal gedeeld worden, ook het onthaal. Het uiteindelijke doel is om via samenwerking een betere dienstverlening voor de Ninoofse burgers te realiseren. Dit concept voor het sociaal huis – huis van het kind is volop in ontwikkeling.

Aansluiting bij het masterplan OCMW-site

Voor de realisatie van het sociaal huis – huis van het kind is er geen bestemmingswijziging nodig via een RUP. Toch is het sociaal huis – huis van het kind afgestemd op het in ontwikkeling zijnde masterplan voor de hele OCMW-site.

Wijze van realisatie

De stad en het OCMW van Ninove kiezen voor volgende beleidsopties om het sociaal huis – huis van het kind te realiseren:

Stad Ninove
Centrumlaan 100 – 9400 Ninove
NIS-code 41048

beleidsnota bij de jaarrekening
volgnr. alg.journaal 2017/52600
volgnr. Budg. journaal 2017/67435





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- het OCMW zal optreden als bouwheer, aangezien het sociaal huis / huis van het kind deels in het bestaande gebouw De Cooman en deels in een aansluitende nieuwbouw opgericht wordt. Het gebouw De Cooman en het aangrenzende perceel zijn eigendom van het OCMW. Het OCMW wordt eigenaar van het gelijkvloers en de eerste verdieping van de nieuwbouw.
- sociale huisvestingsmaatschappij De Denderstreek zal optreden als gedelegeerd bouwheer; gelet op de combinatie met sociale appartementen. De Denderstreek wordt eigenaar van de sociale appartementen op de tweede en derde verdieping van de nieuwbouw. De Denderstreek rekent geen coördinatiekosten aan, maar zal op regelmatige basis de bouwkosten pro rata doorrekenen, alles inclusief;
- aangezien verschillende stadsdiensten in het sociaal huis / huis van het kind gehuisvest zullen worden, is het billijk dat de stad ook een bijdrage betaalt. Daarom zal de stad in 2015 de ontwerpkosten op zich nemen. Daarnaast neemt de stad ook de kosten voor het glasvezelnetwerk tussen de gebouwen van de stad en het OCMW op zich;
- in de loop van 2015 zullen het budget en meerjarenplan van het OCMW gewijzigd worden, zodat het OCMW vanaf 2016 zelf de kosten voor de bouw van het sociaal huis - huis van het kind zal dragen. In afwachting blijven de voorziene kredieten voor het sociaal huis - huis van het kind in het budget en meerjarenplan van de stad behouden;
- de bedoeling is dat de exploitatie van het sociaal huis – huis van het kind niet méér kost dan nu in de budgetten en meerjarenplannen van de stad en het OCMW voorzien is. De reguliere werking van de diensten gaat voort, de kredieten hiervoor zijn reeds voorzien. Daarnaast heeft de stad zoals boven aangehaald een subsidie verworven om het huis van het kind inhoudelijk uit te bouwen;
- de externe actoren zullen moeten bijdragen in de bouw van het sociaal huis – huis van het kind, hetzij via huur, hetzij via aankoop. De externe actoren zullen ook moeten bijdragen voor het gebruik van de gemeenschappelijke gedeeltes, voor de nutsvoorzieningen en de schoonmaak.

Naarmate de plannen vorderen, zal het financiële plaatje geconcretiseerd worden. De noodzakelijke beslissingen zullen afzonderlijk aan de raden voorgelegd worden.

De effectieve bouw van het sociaal huis:

Een studie van Solva in juni 2014 naar de haalbaarheid van de herhuisvesting Politie – OCMW – Sociaal Huis – Huis van het kind wees uit dat het meest efficiënt en voordelig was om het sociaal huis/huis van het kind te voorzien in en aan het gebouw De Cooman. De OCMW-administratie en politie verhuizen dan naar de site Centrumlaan-Bevrijdingslaan-Onderwijslaan.

De inhoudelijke invulling van het sociaal huis:

In 2016 werd de aanwervingsprocedure voor de deskundige huis van het kind opgestart. De deskundige huis van het kind zal instaan voor de verdere visieontwikkeling en concrete invulling van het Huis van het kind.

In 2016 werd de deskundige zorgtrajecten (0,5 FTE) aangeworven door het OCMW. Deze persoon werkt nauw samen met de projectmedewerker mobiel sociaal huis in het afstemmen van de verschillende zorgtrajecten bij de doelgroep.





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

Prioritaire doelstelling in cijfers:

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	49.975,46	0,00	272.303,08	0,00	185.500,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Actieplan 5/9/1: Ninove richt een sociaal huis op de site aan de Centrumlaan op

Gerealiseerd:

Een studie van Solva in juni 2014 naar de haalbaarheid van de herhuisvesting Politie – OCMW – Sociaal Huis – Huis van het kind wees uit dat het meest efficiënt en voordelig was om het sociaal huis/huis van het kind te voorzien in en aan het gebouw De Cooman. De OCMW-administratie en politie verhuizen dan naar de site Centrumlaan-Bevrijdingslaan-Onderwijslaan.

Op 24 december 2015 werd de bouwvergunning ingediend. De bouwvergunning werd afgeleverd in 2016.





Actieplan in cijfers:

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	49.975,46	0,00	272.303,08	0,00	185.500,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Gekoppelde acties:

- 5/9/1/1: Aankopen van het B-post-gebouw
De aankoop van het B-post gebouw werd gerealiseerd in 2015.
- 5/9/1/2: Een samenwerkingsovereenkomst met SHM Denderstreek afsluiten om het sociaal huis / huis van het kind te realiseren
De OCMW-raad van 22 april 2015 en de gemeenteraad van 23 april 2015 keurden de samenwerkingsovereenkomst voor de realisatie van een sociaal huis/huis van het kind te Ninove goed. De samenwerkingsovereenkomst is afgesloten tussen 4 partners: OCMW Ninove, Stad Ninove, Sociale huisvestingsmaatschappij Denderstreek en Centrum voor basiseducatie Z-O Vlaanderen. Hier zijn geen kosten aan verbonden.
- 5/9/1/3: Uitwerken van de projectdefinitie
Het uitwerken van de projectdefinitie zit vervat in de samenwerkingsovereenkomst.
- 5/9/1/4: Aanstellen van een ontwerper
Het aanstellen van de ontwerper gebeurde door de gedelegeerd bouwheer SHM Denderstreek in 2016.
- 5/9/1/5: Uittekenen van het voorontwerp
Het architectenbureau BUR0 II en ARCHI+I, tekenden het voorontwerp. Het college van burgemeester en schepenen keurde dit goed op 17 november 2015 en de OCMW raad deed hetzelfde op 18 november 2015.
- 5/9/1/6: Opstellen van een RUP omwille van de uitbreiding van het verbouwingsproject naar de aangrenzende percelen van de stad
Het opstellen van een RUP is niet meer nodig omdat de bouw van het sociaal huis zal gebeuren op gronden van het OCMW.





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- 5/9/1/7: uittekenen van het ontwerp
Het definitief ontwerp werd voorgelegd op 9 december 2015 aan de OCMW-raad en op 15 december 2015 aan het college van burgemeester en schepenen. Beiden gaven de goedkeuring. De uitgaven dekken de aangerekende erelonen van alle uitgevoerde werken om tot het definitieve ontwerp te komen.

Vanaf 2016 wordt er met een toelage van de stad aan het OCMW gewerkt voor de betaling van de erelonen. De toelage wordt gegeven op basis van facturen die het OCMW doorgeeft aan de stad. In 2017 betrof het drie facturen. Een eerste factuur van 16.772,80 euro betrof de erfdienstbaarheid en erfpacht, een tweede factuur voor een bedrag van 5.533,78 euro. Dit betreft het ereloon van het architectenbureau voor het nazicht van de aanbestedingen. Het derde bedrag (27.668,88 euro) betreft eveneens het ereloon van het architectenbureau.

	Jaarrekening		Eindbudget		Initieel budget	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
EXP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INV	49.975,46	0,00	272.303,08	0,00	185.500,00	0,00
LIQ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- 5/9/1/8: Aanvragen van de bouwvergunning
Op 24 december 2015 diende de bouwheer SHM Denderstreek de bouwvergunningsaanvraag bij de stad in. In 2016 werd deze goedgekeurd.
- 5/9/1/9: Aanbesteding van de werken
Het aanbestedingsdossier werd in 2016 door SHM Denderstreek opgemaakt en conform de wetgeving gepubliceerd.
- 5/9/1/10: Gunning van de werken
De gunning van de werken is gebeurd in augustus 2017.
- 5/9/1/11: Herhuisvesting van VDAB, Werkwinkel en PWA
Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/9/1/12: Uitvoering van de werken
Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.





De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

- 5/9/1/13: Voorlopige oplevering
Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/9/1/14: Plaatsing van het nieuwe meubilair in het gebouw
Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/9/1/15: Ingebruikname van het sociaal huis
Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.
- 5/9/1/16: Definitieve oplevering
Deze actie zal gerealiseerd worden na 2017.





De doelstellingenrekening (schema J1)

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Beleidsdomein ALGIN	3.430.149	41.481.161	38.051.012	3.594.437	42.807.964	39.213.527	3.415.242	40.039.005	36.623.764
Prioritaire beleidsdoelstellingen	2.947		-2.947	3.000		-3.000			
Exploitatie	2.947		-2.947	3.000		-3.000			
Investeringen									
Andere									
Overig beleid	3.427.202	41.481.161	38.053.958	3.591.437	42.807.964	39.216.527	3.415.242	40.039.005	36.623.764
Exploitatie	280.698	37.604.730	37.324.032	344.932	37.152.287	36.807.355	236.769	37.059.005	36.822.236
Investeringen		535.254	535.254		314.500	314.500		980.000	980.000
Andere	3.146.504	3.341.177	194.672	3.246.504	5.341.177	2.094.672	3.178.472	2.000.000	-1.178.472
Beleidsdomein OD	12.189.165	1.790.124	-10.399.041	12.935.128	1.922.359	-11.012.768	11.108.132	1.677.585	-9.430.547
Prioritaire beleidsdoelstellingen	556	29.822	29.266	588	28.800	28.212		28.800	28.800
Exploitatie	556	29.822	29.266	588	28.800	28.212		28.800	28.800
Investeringen									
Andere									
Overig beleid	12.188.609	1.760.302	-10.428.307	12.934.540	1.893.559	-11.040.980	11.108.132	1.648.785	-9.459.347
Exploitatie	9.211.348	1.693.048	-7.518.300	9.322.934	1.767.985	-7.554.949	9.811.367	1.634.785	-8.176.582
Investeringen	2.977.261	67.253	-2.910.008	3.611.605	125.574	-3.486.031	1.296.765	14.000	-1.282.765
Andere									
Beleidsdomein BZ	9.283.383	489.294	-8.794.090	9.743.785	440.150	-9.303.635	9.644.217	440.150	-9.204.067
Prioritaire beleidsdoelstellingen	49.975		-49.975	272.303		-272.303	185.500		-185.500
Exploitatie									
Investeringen	49.975		-49.975	272.303		-272.303	185.500		-185.500
Andere									
Overig beleid	9.233.408	489.294	-8.744.114	9.471.482	440.150	-9.031.332	9.458.717	440.150	-9.018.567
Exploitatie	9.139.418	489.294	-8.650.124	9.235.832	440.150	-8.795.682	9.241.025	440.150	-8.800.875
Investeringen	93.990		-93.990	235.650		-235.650	217.692		-217.692
Andere									



De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Beleidsdomein LO	13.022.020	7.541.584	-5.480.435	13.262.129	7.610.330	-5.651.799	9.491.458	7.373.610	-2.117.848
Prioritaire beleidsdoelstellingen									
Exploitatie									
Investerings									
Andere									
Overig beleid	13.022.020	7.541.584	-5.480.435	13.262.129	7.610.330	-5.651.799	9.491.458	7.373.610	-2.117.848
Exploitatie	8.258.715	7.425.105	-833.610	8.254.497	7.495.545	-758.952	8.155.184	7.373.610	-781.574
Investerings	4.763.304	116.479	-4.646.825	5.007.632	114.785	-4.892.847	1.336.274		-1.336.274
Andere									
Beleidsdomein IV	5.646.261	106.007	-5.540.254	5.699.639	42.168	-5.657.471	5.752.153	38.300	-5.713.853
Prioritaire beleidsdoelstellingen									
Exploitatie									
Investerings									
Andere									
Overig beleid	5.646.261	106.007	-5.540.254	5.699.639	42.168	-5.657.471	5.752.153	38.300	-5.713.853
Exploitatie	5.471.575	106.007	-5.365.568	5.532.068	42.168	-5.489.900	5.431.488	38.300	-5.393.188
Investerings	174.685		-174.685	167.570		-167.570	320.665		-320.665
Andere									
Beleidsdomein GZ	10.362.669	1.929.953	-8.432.716	11.976.800	1.621.603	-10.355.197	15.165.019	1.627.850	-13.537.169
Prioritaire beleidsdoelstellingen	158.631	100	-158.531	102.647		-102.647	1.679.654		-1.679.654
Exploitatie		100	100						
Investerings	158.631		-158.631	102.647		-102.647	1.679.654		-1.679.654
Andere									
Overig beleid	10.204.038	1.929.853	-8.274.185	11.874.153	1.621.603	-10.252.550	13.485.366	1.627.850	-11.857.516
Exploitatie	7.798.242	1.912.315	-5.885.927	8.009.495	1.595.850	-6.413.645	8.688.735	1.595.850	-7.092.885
Investerings	2.405.796	17.538	-2.388.258	3.864.658	25.753	-3.838.905	4.796.631	32.000	-4.764.631
Andere									



De beleidsnota bij de jaarrekening 2017

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Beleidsdomein VZ	6.456.232	704.618	-5.751.614	6.830.846	531.900	-6.298.946	6.751.849	557.014	-6.194.835
Prioritaire beleidsdoelstellingen									
Exploitatie									
Investerings									
Andere									
Overig beleid	6.456.232	704.618	-5.751.614	6.830.846	531.900	-6.298.946	6.751.849	557.014	-6.194.835
Exploitatie	4.713.835	659.956	-4.053.879	4.849.554	498.460	-4.351.094	4.974.537	494.620	-4.479.917
Investerings	1.659.811	12.718	-1.647.094	1.585.351		-1.585.351	1.548.970	6.000	-1.542.970
Andere	82.586	31.944	-50.642	395.942	33.440	-362.501	228.342	56.394	-171.948
Totalen	60.389.879	54.042.741	-6.347.137	64.042.763	54.976.474	-9.066.289	61.328.070	51.753.514	-9.574.556
Exploitatie	44.877.335	49.920.378	5.043.044	45.552.901	49.021.245	3.468.344	46.539.106	48.665.120	2.126.015
Investerings	12.283.454	749.242	-11.534.212	14.847.416	580.612	-14.266.804	11.382.151	1.032.000	-10.350.151
Andere	3.229.090	3.373.121	144.031	3.642.446	5.374.617	1.732.171	3.406.814	2.056.394	-1.350.420



De financiële toestand

RESULTAAT OP KASBASIS	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Exploitantiebudget (B-A)	5.043.044	3.468.344	2.126.015
<i>A. Uitgaven</i>	44.877.335	45.552.901	46.539.106
<i>B. Ontvangsten</i>	49.920.378	49.021.245	48.665.120
1.a. Belastingen en boetes	26.359.094	25.944.391	25.944.391
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden			
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar			
2. Overige	23.561.284	23.076.854	22.720.729
II. Investeringsbudget (B-A)	-11.534.212	-14.266.804	-10.350.151
<i>A. Uitgaven</i>	12.283.454	14.847.416	11.382.151
<i>B. Ontvangsten</i>	749.242	580.612	1.032.000
III. Andere (B-A)	144.031	1.732.171	-1.350.420
<i>A. Uitgaven</i>	3.229.090	3.642.446	3.406.814
1. Aflossing financiële schulden	3.146.504	3.246.504	3.178.472
a. Periodieke aflossingen	96.661	196.661	148.179
b. Niet-periodieke aflossingen	3.049.844	3.049.844	3.030.294
2. Toegestane leningen	82.586	395.942	228.342
3. Overige transacties			
<i>B. Ontvangsten</i>	3.373.121	5.374.617	2.056.394
1. Op te nemen leningen en leasings	3.341.177	5.341.177	2.000.000
2. Terugvordering van aflossingen van financiële schulden	31.944	33.440	56.394
a. Periodieke terugvorderingen	31.944	33.440	56.394
b. Niet-periodieke terugvorderingen			
3. Overige transacties			



IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	-6.347.137	-9.066.289	-9.574.556
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	17.112.170	17.112.170	9.595.431
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	10.765.032	8.045.880	20.875
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	76.229		
A. Bestemde gelden voor exploitatie	76.229		
B. Bestemde gelden voor investeringen			
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen			
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	10.688.803	8.045.880	20.875

Autofinanciering: vergelijking budget-rekening

AUTOFINANCIERINGSMARGE	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Financieel draagvlak (A-B)	5.070.225	3.538.662	2.178.452
A. Exploitatieontvangsten	49.920.378	49.021.245	48.665.120
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	44.850.153	45.482.583	46.486.669
1. Exploitatie-uitgaven	44.877.335	45.552.901	46.539.106
2. Nettokosten van de schulden	27.182	70.318	52.437
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	-24.581	118.754	144.222
A. Netto-aflossingen van schulden	-51.763	48.436	91.785
B. Nettokosten van schulden	27.182	70.318	52.437
Autofinancieringsmarge (I-II)	5.094.806	3.419.908	2.034.230



FINANCIELE NOTA



De exploitatierekening (schema J2)

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Beleidsdomein ALGFN	283.645	37.604.730	37.321.085	347.932	37.152.287	36.804.355	236.769	37.059.005	36.822.236
Beleidsdomein OD	9.211.904	1.722.871	-7.489.034	9.323.522	1.796.785	-7.526.737	9.811.367	1.663.585	-8.147.782
Beleidsdomein BZ	9.139.418	489.294	-8.650.124	9.235.832	440.150	-8.795.682	9.241.025	440.150	-8.800.875
Beleidsdomein LO	8.258.715	7.425.105	-833.610	8.254.497	7.495.545	-758.952	8.155.184	7.373.610	-781.574
Beleidsdomein IV	5.471.575	106.007	-5.365.568	5.532.068	42.168	-5.489.900	5.431.488	38.300	-5.393.188
Beleidsdomein GZ	7.798.242	1.912.415	-5.885.827	8.009.495	1.595.850	-6.413.645	8.688.735	1.595.850	-7.092.885
Beleidsdomein VZ	4.713.835	659.956	-4.053.879	4.849.554	498.460	-4.351.094	4.974.537	494.620	-4.479.917
Totalen	44.877.335	49.920.378	5.043.044	45.552.901	49.021.245	3.468.344	46.539.106	48.665.120	2.126.015



De investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar (schema J3)

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Beleidsdomein ALGIN		535.254	535.254		314.500	314.500		980.000	980.000
Beleidsdomein OD	2.977.261	67.253	-2.910.008	3.611.605	125.574	-3.486.031	1.296.765	14.000	-1.282.765
Beleidsdomein BZ	143.965		-143.965	507.953		-507.953	403.192		-403.192
Beleidsdomein LO	4.763.304	116.479	-4.646.825	5.007.632	114.785	-4.892.847	1.336.274		-1.336.274
Beleidsdomein IV	174.685		-174.685	167.570		-167.570	320.665		-320.665
Beleidsdomein GZ	2.564.426	17.538	-2.546.889	3.967.305	25.753	-3.941.552	6.476.284	32.000	-6.444.284
Beleidsdomein VZ	1.659.811	12.718	-1.647.094	1.585.351		-1.585.351	1.548.970	6.000	-1.542.970
Totalen	12.283.454	749.242	-11.534.212	14.847.416	580.612	-14.266.804	11.382.151	1.032.000	-10.350.151



De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe (schema J4)

In 2017 werd er geen enkele investeringsenveloppe afgesloten, waardoor er geen rekening van een afgesloten investeringsenveloppe (J4) dient opgemaakt te worden.



De liquiditeitenrekening (schema J5)

RESULTAAT OP KASBASIS	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Exploitatiebudget (B-A)	5.043.044	3.468.344	2.126.015
<i>A. Uitgaven</i>	44.877.335	45.552.901	46.539.106
<i>B. Ontvangsten</i>	49.920.378	49.021.245	48.665.120
1.a. Belastingen en boetes	26.359.094	25.944.391	25.944.391
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden			
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar			
2. Overige	23.561.284	23.076.854	22.720.729
II. Investeringsbudget (B-A)	-11.534.212	-14.266.804	-10.350.151
<i>A. Uitgaven</i>	12.283.454	14.847.416	11.382.151
<i>B. Ontvangsten</i>	749.242	580.612	1.032.000
III. Andere (B-A)	144.031	1.732.171	-1.350.420
<i>A. Uitgaven</i>	3.229.090	3.642.446	3.406.814
1. Aflossing financiële schulden	3.146.504	3.246.504	3.178.472
a. Periodieke aflossingen	96.661	196.661	148.179
b. Niet-periodieke aflossingen	3.049.844	3.049.844	3.030.294
2. Toegestane leningen	82.586	395.942	228.342
3. Overige transacties			
<i>B. Ontvangsten</i>	3.373.121	5.374.617	2.056.394
1. Op te nemen leningen en leasings	3.341.177	5.341.177	2.000.000
2. Terugvordering van aflossingen van financiële schulden	31.944	33.440	56.394
a. Periodieke terugvorderingen	31.944	33.440	56.394
b. Niet-periodieke terugvorderingen			
3. Overige transacties			



De financiële nota bij de jaarrekening 2017

IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	-6.347.137	-9.066.289	-9.574.556
<i>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</i>	17.112.170	17.112.170	9.595.431
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	10.765.032	8.045.880	20.875
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	76.229		
<i>A. Bestemde gelden voor exploitatie</i>	76.229		
<i>B. Bestemde gelden voor investeringen</i>			
<i>C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen</i>			
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	10.688.803	8.045.880	20.875

Bestemde gelden	Bedrag op 1/1	Mutatie			Bedrag op 31/12
		Jaar-rekening	Eindbudget	Initieel budget	
I. Exploitatie	111.108	-34.879	0		76.229
Bestemde gelden intergem.samenw erking.integr.pers.		-30.840			-30.840
Bestemde gelden vluchtelingenproblematiek overdracht2016	111.108	-4.039	0		-4.039
II. Investerings					
III. Overige Verrichtingen					
Totaal bestemde gelden	111.108	-34.879			76.229



SAMENVATTING VAN DE REKENINGEN



De balans (schema J6)

ACTIVA	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Vlottende activa	13.281.992	19.383.533
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	10.934.965	15.134.398
B. Vorderingen op korte termijn	2.264.854	4.218.139
1. Vorderingen uit ruiltransacties	867.954	1.868.334
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.396.900	2.349.805
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering		
D. Overlopende rekeningen van het actief		
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	82.174	30.996
II. Vaste activa	142.090.031	133.601.237
A. Vorderingen op lange termijn	2.825.321	137.876
1. Vorderingen uit ruiltransacties	186.764	137.876
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	2.638.557	
B. Financiële vaste activa	38.963.097	38.700.276
1. Extern verzelfstandigde agentschappen		
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	38.891.640	38.680.436
3. Publiek-Private samenwerkingsverbanden		
4. OCMW-verenigingen		
5. Andere financiële vaste activa	71.457	19.840
C. Materiële vaste activa	98.397.870	92.956.046
1. Gemeenschapsgoederen	76.783.251	70.967.691
a. Terreinen en gebouwen	42.057.242	36.000.885
b. Wegen en overige infrastructuur	28.353.986	28.958.061
c. Installaties, machines en uitrusting	621.939	483.034
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	1.336.789	866.207
e. Leasing en soortgelijke rechten	4.346.662	4.609.803
f. Erfgoed	66.633	49.701



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	17.852.913	18.145.066
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	17.638.480	17.927.502
<i>b. Installaties, machines en uitrusting</i>	158.331	137.745
<i>c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel</i>	56.102	79.820
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>		
3. Overige materiële vaste activa	3.761.706	3.843.290
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	3.749.341	3.830.924
<i>b. Roerende goederen</i>	12.365	12.365
D. Immateriële vaste activa	1.903.742	1.807.038
TOTAAL ACTIVA	155.372.023	152.984.770

PASSIVA	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Schulden	11.078.239	10.234.778
A. Schulden op korte termijn	3.746.370	3.451.676
1. Schulden uit ruiltransacties	3.146.430	2.618.055
<i>a. Voorzieningen voor risico's en kosten</i>	1.209.804	948.078
<i>b. Financiële schulden</i>		
<i>c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	1.936.626	1.669.977
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	508.198	570.390
3. Overlopende rekeningen van het passief		
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	91.742	263.231
B. Schulden op lange termijn	7.331.868	6.783.102
1. Schulden uit ruiltransacties	7.331.868	6.771.852
<i>a. Voorzieningen voor risico's en kosten</i>	3.986.248	3.792.393
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	3.986.248	3.792.393
2. Overige risico's en kosten		
<i>b. Financiële schulden</i>	3.345.620	2.979.459
<i>c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties</i>		
2. Schulden uit niet-ruiltransacties		11.250
II. Nettoactief	144.293.784	142.749.992
TOTAAL PASSIVA	155.372.023	152.984.770





De staat van opbrengsten en kosten (schema J7)

	Boekjaar	Vorig boekjaar
I. Kosten	51.736.404	48.220.488
A. Operationele kosten	50.810.456	47.387.238
1. Goederen en diensten	10.346.662	9.389.670
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	20.362.000	19.590.424
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	6.054.512	5.271.967
4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW		
5. Toegestane werkingsubsidies	13.925.626	13.093.312
6. Andere operationele kosten	121.657	41.864
B. Financiële kosten	121.390	83.376
C. Uitzonderlijke kosten	804.558	749.873
1. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa		324
2. Toegestane investeringsubsidies	804.558	749.549
II. Opbrengsten	50.678.748	49.926.261
A. Operationele opbrengsten	48.296.177	47.920.833
1. Opbrengsten uit de werking	1.377.105	1.253.257
2. Fiscale opbrengsten en boetes	26.359.094	26.389.546
3. Werkingssubsidies	18.892.834	18.712.124
a. algemene werkingssubsidies	9.893.956	9.427.831
b. Specifieke werkingssubsidies	8.998.878	9.284.293
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW		
5. Andere operationele opbrengsten	1.667.145	1.565.906
B. Financiële opbrengsten	2.137.517	2.000.664
C. Uitzonderlijke opbrengsten	245.053	4.765
III. Overschot/Tekort van het boekjaar	-1.057.656	1.705.773



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

A. Operationeel overschot/tekort	-2.514.279	533.594
B. Financieel overschot/tekort	2.016.128	1.917.287
C. Uitzonderlijk overschot/tekort	-559.504	-745.108
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	-1.057.656	1.705.773
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar		
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar		
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	-1.057.656	1.705.773





De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

De proef-en saldibalans per 31/12/2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
012000	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden	2.599.599,39	3.235.518,93	0,00	3.235.518,93
013000	Crediteuren wegens persoonlijke zekerheden	-208.719,39	0,00	248.386,18	-248.386,18
013070	Crediteuren wegens borgstelling schulden intergemeentelijke	-2.390.880,00	0,00	2.987.132,75	-2.987.132,75
090100	Bestemde gelden voor exploitatie	111.107,50	76.228,89	0,00	76.228,89
091000	Bestemde gelden	-111.107,50	0,00	76.228,89	-76.228,89
092010	Pensioenfondsen mandatarissen	943.447,43	880.195,80	0,00	880.195,80
092020	Pensioenfondsen statutair personeel	1.213.866,76	1.394.031,02	0,00	1.394.031,02
093000	Overige diverse rechten en plichten	-2.157.314,19	0,00	2.274.226,82	-2.274.226,82
109000	Saldo beginbalans	-129.621.440,44	0,00	129.621.440,44	-129.621.440,44
122000	Herwaarderingsreserves op financiële vaste activa	-7.202.914,86	0,00	7.413.579,42	-7.413.579,42
140000	Overgedragen overschot	-825.685,83	231.970,26	0,00	231.970,26
150000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op korte termijn - nominaal bedrag van de subsidie of waarde van de schenking	-11.437.600,17	0,00	11.537.240,19	-11.537.240,19
150009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op korte termijn - in resultaat opgenomen investeringsubsidie of schenking	7.232.988,06	7.611.837,21	0,00	7.611.837,21
152000	Investeringsubsidies in de vorm van terugbetaling van leningen - nominaal bedrag van de subsidie of waarde van de schenking	-2.770.978,61	0,00	5.575.439,00	-5.575.439,00
152009	Investeringsubsidies in de vorm van terugbetaling van leningen - in resultaat opgenomen investeringsubsidie of schenking	2.719.637,61	2.821.734,92	0,00	2.821.734,92
159000	Overige schenkingen - nominaal bedrag van de subsidie of waarde van de schenking	-1.415.530,22	0,00	1.415.530,22	-1.415.530,22
159009	Overige schenkingen - in resultaat opgenomen investeringsubsidie of schenking (-)	571.532,83	603.902,68	0,00	603.902,68
160000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen	-3.792.393,19	0,00	3.324.909,27	-3.324.909,27
160100	Voorzieningen voor responsabiliseringsbijdrage	0,00	0,00	661.339,00	-661.339,00
172100	Leasing aangegaan door het bestuur en ten laste van het bestuur	-2.834.791,42	0,00	3.232.151,70	-3.232.151,70
173300	Leningen aangegaan door het bestuur en ten laste van het bestuur	-144.667,68	0,00	113.468,30	-113.468,30
180000	Ontvangen vooruitbetalingen op investeringsubsidies	-11.250,00	0,00	0,00	0,00
210007	Kosten van onderzoek en ontwikkeling - in uitvoering	167.687,27	342.407,94	0,00	342.407,94
214000	Plannen en studies	1.167.736,00	1.169.932,15	0,00	1.169.932,15
214007	Plannen en studies - in uitvoering	1.137.939,39	1.253.725,09	0,00	1.253.725,09
214009	Plannen en studies - afschrijvingen	-666.324,29	0,00	862.323,26	-862.323,26
220000	Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	4.274.490,51	4.300.554,13	0,00	4.300.554,13
220007	Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - in uitvoering	270.928,74	178.085,52	0,00	178.085,52
220100	Terreinen van gebouwen - gemeenschapsgoederen	2.677.063,00	2.677.063,00	0,00	2.677.063,00
220200	Wegzate - gemeenschapsgoederen	14.236.740,54	14.274.935,58	0,00	14.274.935,58
220207	Wegzate - gemeenschapsgoederen - in uitvoering	0,00	193,44	0,00	193,44
220300	Terreinen van waterlopen - gemeenschapsgoederen	30.304,44	30.304,44	0,00	30.304,44
221000	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	22.559.152,23	30.417.868,02	0,00	30.417.868,02
221007	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - in uitvoering	677.406,62	1.256.542,98	0,00	1.256.542,98
221009	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-10.819.446,90	0,00	13.021.402,59	-13.021.402,59



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
222000	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	5.067.335,29	5.340.500,10	0,00	5.340.500,10
222007	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - in uitvoering	367.320,60	219.254,30	0,00	219.254,30
222009	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-3.342.145,86	0,00	3.618.392,27	-3.618.392,27
223000	Overige zakelijke rechten op onroerende goederen - gemeenschapsgoederen	1.735,72	1.735,72	0,00	1.735,72
224000	Wegen - aanschaffingswaarde	81.552.631,57	83.090.250,20	0,00	83.090.250,20
224007	Wegen - in uitvoering	2.739.889,35	2.453.244,86	0,00	2.453.244,86
224009	Wegen - afschrijvingen	-63.213.437,34	0,00	65.165.120,48	-65.165.120,48
224100	Slijtlaag - aanschaffingswaarde	2.798.614,21	2.798.614,21	0,00	2.798.614,21
224109	Slijtlaag - afschrijving	-2.740.442,09	0,00	2.771.517,94	-2.771.517,94
225000	Overige infrastructuur betreffende de wegen	768.218,62	1.307.954,78	0,00	1.307.954,78
225007	Overige infrastructuur betreffende de wegen - in uitvoering	347.075,89	44.205,21	0,00	44.205,21
225009	Overige infrastructuur betreffende de wegen - afschrijvingen	-465.244,85	0,00	573.524,48	-573.524,48
226000	Waterlopen en waterbekkens	2.400.082,26	2.833.949,13	0,00	2.833.949,13
226007	Waterlopen en waterbekkens - in uitvoering	579.023,05	145.156,18	0,00	145.156,18
226009	Waterlopen en waterbekkens - afschrijvingen	-1.285.593,97	0,00	1.471.613,28	-1.471.613,28
228000	Overige onroerende infrastructuur	8.403.730,05	8.901.053,37	0,00	8.901.053,37
228007	Overige onroerende infrastructuur - in uitvoering	130.543,22	200.478,71	0,00	200.478,71
228009	Overige onroerende infrastructuur - afschrijvingen	-3.057.029,13	0,00	3.439.144,65	-3.439.144,65
229000	Terreinen - bedrijfsmatige MVA	3.549.458,71	3.546.458,71	0,00	3.546.458,71
229007	Terreinen - bedrijfsmatige MVA - in uitvoering	17.316,03	55.021,00	0,00	55.021,00
229100	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA	21.008.311,35	21.317.134,70	0,00	21.317.134,70
229107	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - in uitvoering	17.365,07	80.075,27	0,00	80.075,27
229109	Gebouwen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-7.198.705,05	0,00	7.862.275,59	-7.862.275,59
229200	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA	1.223.851,31	1.300.487,35	0,00	1.300.487,35
229207	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - in uitvoering	72.639,59	47.019,24	0,00	47.019,24
229209	Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-762.735,32	0,00	845.440,28	-845.440,28
231000	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	1.029.537,30	1.272.579,85	0,00	1.272.579,85
231009	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-546.503,16	0,00	650.641,19	-650.641,19
235000	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA	263.290,73	311.360,51	0,00	311.360,51
235009	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-125.545,95	0,00	153.029,97	-153.029,97
240000	Meubilair - gemeenschapsgoederen	785.857,33	1.066.642,64	0,00	1.066.642,64
240009	Meubilair - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-498.811,22	0,00	587.835,28	-587.835,28
240100	Kantooruitrusting - gemeenschapsgoederen	144.883,83	144.883,83	0,00	144.883,83
240109	Kantooruitrusting - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-136.099,90	0,00	140.750,63	-140.750,63
240200	Informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen	1.052.524,31	1.338.565,31	0,00	1.338.565,31
240207	Informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen - in uitvoering	145.983,62	145.983,62	0,00	145.983,62
240209	Informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-915.609,46	0,00	1.100.033,20	-1.100.033,20
241000	Rollend Materieel - gemeenschapsgoederen	799.892,38	804.392,38	0,00	804.392,38
241009	Rollend Materieel - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-744.770,91	0,00	775.917,66	-775.917,66
241100	Speciaal rollend materieel - gemeenschapsgoederen	1.836.960,52	1.958.846,42	0,00	1.958.846,42
241109	Speciaal rollend materieel - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-1.604.603,35	0,00	1.517.988,03	-1.517.988,03



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
245000	Meubilair - bedrijfsmatige MVA	191.275,58	193.955,73	0,00	193.955,73
245009	Meubilair - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-129.770,37	0,00	147.583,09	-147.583,09
245100	Kantooruitrusting - bedrijfsmatige MVA	163.721,10	163.936,23	0,00	163.936,23
245109	Kantooruitrusting - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-163.721,10	0,00	163.764,13	-163.764,13
245200	Informaticamateriaal - bedrijfsmatige MVA	62.776,88	63.377,21	0,00	63.377,21
245209	Informaticamateriaal - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-44.462,50	0,00	53.819,82	-53.819,82
246000	Rollend Materieel - bedrijfsmatige MVA	25.200,84	25.200,84	0,00	25.200,84
246009	Rollend Materieel - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-25.200,84	0,00	25.200,84	-25.200,84
250100	Gebouwen in leasing of op grond van een soortgelijk recht - gemeenschapsgoederen	6.047.615,68	4.823.039,50	0,00	4.823.039,50
250109	Gebouwen in leasing of op grond van een soortgelijk recht - gemeenschapsgoederen - afschrijvingen	-1.437.812,82	0,00	476.377,34	-476.377,34
260000	Terreinen - overige MVA	1.084.697,98	898.316,93	0,00	898.316,93
260009	Terreinen- overige materiële vaste activa - afschrijvingen	-8.197,82	0,00	9.297,26	-9.297,26
261000	Gebouwen - overige MVA	3.779.260,61	3.752.587,56	0,00	3.752.587,56
261007	Gebouwen - overige MVA - in uitvoering	28.824,17	31.188,96	0,00	31.188,96
261009	Gebouwen - overige MVA - afschrijvingen	-1.053.660,63	0,00	923.455,60	-923.455,60
268000	Kunstwerken - niet erfgoed - overige MVA	12.365,30	12.365,30	0,00	12.365,30
270000	Onroerend erfgoed	15.274,43	36.478,31	0,00	36.478,31
270007	Onroerend erfgoed - in uitvoering	35.096,95	32.597,11	0,00	32.597,11
270009	Onroerend erfgoed - afschrijvingen	-684,50	0,00	2.456,38	-2.456,38
275000	Roerend erfgoed	14,00	14,00	0,00	14,00
281000	Belangen in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	34.880.794,62	34.880.619,62	0,00	34.880.619,62
281100	Belangen in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten - nog te storten bedragen (-)	-3.403.273,20	0,00	3.402.559,00	-3.402.559,00
281800	Belangen in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten - meerwaarde	7.202.914,86	7.413.579,42	0,00	7.413.579,42
284000	Andere aandelen	0,00	51.617,40	0,00	51.617,40
285200	Vastrentende effecten	19.840,05	19.840,05	0,00	19.840,05
290300	Toegestane leningen	137.875,77	186.763,57	0,00	186.763,57
291300	Vorderingen wegens prefinanciering investeringssubsidies	0,00	2.638.557,12	0,00	2.638.557,12
400000	Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	75.056,52	89.687,70	0,00	89.687,70
400200	Vorderingen wegens Toegestane leningen	31.303,03	31.944,21	0,00	31.944,21
400509	Vorderingen uit RC intercommunales (Fingem)	1.716.557,16	726.593,20	0,00	726.593,20
405000	Overige vorderingen uit ruiltransacties	38.950,00	0,00	0,00	0,00
405001	Creditintresten op financiële rekeningen	3.387,22	826,21	0,00	826,21
405003	Borgtochten in contanten	1.595,00	1.730,00	0,00	1.730,00
406000	Vooruitbetalingen	1.484,98	5.077,15	0,00	5.077,15
407000	Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	0,00	22.133,79	0,00	22.133,79
409000	Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardeverminderingen	0,00	0,00	10.037,99	-10.037,99
411000	Terug te vorderen btw	12.870,40	0,00	0,00	0,00
413000	Vorderingen uit fiscale opbrengsten	236.439,32	384.778,89	0,00	384.778,89
413100	Te ontvangen aanvullende belastingen	1.572.726,53	323.689,76	0,00	323.689,76
415300	Vorderingen wegens werkingssubsidies	523.358,55	678.355,67	0,00	678.355,67
416000	Andere werkingsvorderingen uit niet-ruiltransacties - nominaal bedrag	4.410,00	10.075,19	0,00	10.075,19
422100	Andere leasingschulden en soortgelijke schulden	-234.602,52	0,00	60.542,94	-60.542,94
423300	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door bestuur	-28.628,48	0,00	31.199,38	-31.199,38



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
440000	Leveranciers	-1.489.659,64	0,00	1.771.996,85	-1.771.996,85
444000	Te ontvangen facturen	-57.588,94	0,00	7.709,80	-7.709,80
445300	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredi etinstellingen	-21.875,17	0,00	21.402,89	-21.402,89
446000	Te betalen toegestane leningen	0,00	0,00	7.585,89	-7.585,89
454000	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	-86.050,71	0,00	111.732,26	-111.732,26
455000	Bezoldigingen	0,00	0,00	126,50	-126,50
459000	Andere sociale schulden	-14.802,90	0,00	16.071,48	-16.071,48
460000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen	-306.000,00	0,00	353.500,00	-353.500,00
460100	Voorzieningen voor responsabiliseringsbijdrage	0,00	0,00	118.020,00	-118.020,00
461000	Voorzieningen voor vakantiegeld	-642.077,79	0,00	738.284,00	-738.284,00
475000	Te betalen btw	0,00	0,00	56.682,63	-56.682,63
476000	Andere te betalen belastingen en taksen	-372,77	0,00	247,87	-247,87
483001	Ontvangen voorschotten CC De Plomblom	-14.235,50	0,00	14.490,50	-14.490,50
483002	Ontvangen voorschotten De Kuip	-3.784,10	0,00	4.120,00	-4.120,00
483004	Regularisatie wedden	-868,74	0,00	1.044,16	-1.044,16
483999	Stichting en legaten	-25.766,49	0,00	26.206,49	-26.206,49
489000	Te identificeren of te ventileren inningen	-17.841,82	0,00	36.735,68	-36.735,68
489001	Identiteitskaarten	-8.892,10	0,00	36.702,60	-36.702,60
489002	Reispassen	-30.113,98	0,00	15.448,98	-15.448,98
489003	Rijbewijzen	-852,75	0,00	0,00	0,00
489004	Ten onrechte ontvangen sommen	-103.602,02	0,00	3.409,24	-3.409,24
489007	Kohieren	-8.025,72	0,00	8.065,74	-8.065,74
489008	Waarborgen	-16.937,71	0,00	12.247,45	-12.247,45
489009	Sport (sportfitweek)	-5.425,06	0,00	5.750,00	-5.750,00
489011	Huwelijken	-350,00	0,00	350,00	-350,00
489100	Te betalen toegestane subsidies	-332.897,91	0,00	286.697,13	-286.697,13
489999	wachtrekening overdracht agbdn	-423,16	0,00	0,00	0,00
494300	Vorderingen wegens toegestane leningen die binnen het jaar vervallen	30.995,97	32.749,85	0,00	32.749,85
495200	Vorderingen wegens prefinanciering investeringssubsidies die binnen het jaar vervallen	0,00	49.424,04	0,00	49.424,04
530000	Geldbeleggingen bij diverse banken	11.153.850,59	5.579.236,95	0,00	5.579.236,95
551000	Belfius - rekening courant	3.516.360,60	5.017.341,81	0,00	5.017.341,81
551003	Belfius - dienstgebonden rekeningen	312.924,57	160.074,96	0,00	160.074,96
551004	Belfius - toelagen / leningsgelden	0,00	54.008,12	0,00	54.008,12
552000	BNP Paribas Fortis - rekening courant	4.661,40	11.107,60	0,00	11.107,60
552003	BNP Paribas Fortis- dienstgebonden rekeningen	4.361,04	8.264,01	0,00	8.264,01
553000	ING - rekening courant	44.903,08	47.649,23	0,00	47.649,23
556000	Bpost bank - rekening courant	91.516,42	49.964,09	0,00	49.964,09
570000	Loket Afdeling Financiën	1.870,00	1.870,00	0,00	1.870,00
570100	Loket Afdeling Burgerzaken	3.950,58	5.447,98	0,00	5.447,98
601100	aankoop van technische benodigdheden bestemd om te verkopen	79.158,00	76.800,13	0,00	76.800,13



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
610020	Huur en huurlasten van gehuurde onroerende goederen KT	8.992,76	12.741,55	0,00	12.741,55
610080	Huur en huurlasten van gehuurde onroerende goederen LT	680,84	692,42	0,00	692,42
610099	Andere huur en huurlasten van onroerende goederen	25,00	25,00	0,00	25,00
610100	Vergoedingen voor het gebruik van onroerende goederen in het kader van PPS-overeenkomsten	0,00	39.650,30	0,00	39.650,30
610200	Te betalen erfpacht	1.078,29	1.092,94	0,00	1.092,94
610301	Aankopen van kuisproducten voor onderhoud gebouwen	33.194,19	29.136,18	0,00	29.136,18
610302	Aankoop van benodigdheden voor onderhoud gebouwen	33.676,20	37.974,55	0,00	37.974,55
610303	Prestaties van derden voor onderhoud gebouwen	255.017,63	273.545,94	0,00	273.545,94
610304	Controle- en keuringskosten gebouwen	9.712,41	15.660,00	0,00	15.660,00
610310	Aankoop van benodigdheden voor onderhoud wegen en waterlopen	65.835,46	68.566,66	0,00	68.566,66
610311	Prestaties van derden voor onderhoud van wegen en waterlopen	94.283,61	247.287,22	0,00	247.287,22
610312	Prestaties van derden voor sneeuwopruiming, ijzelbestrijding	922,63	0,00	0,00	0,00
610320	Aankoop van benodigdheden voor onderhoud straatmeubilair	2.606,79	0,00	0,00	0,00
610321	Prestaties van derden voor onderhoud van straatmeubilair	0,00	1.817,44	0,00	1.817,44
610325	Aankoop van benodigdheden voor onderhoud signalisatie	9.044,94	10.662,07	0,00	10.662,07
610327	Aankoop van signalisatie	7.097,68	8.046,50	0,00	8.046,50
610330	Aankoop van benodigdheden voor onderhoud terreinen	45.406,07	51.150,26	0,00	51.150,26
610331	Prestaties van derden voor onderhoud van terreinen	110.745,11	123.548,76	0,00	123.548,76
611000	Elektriciteit	330.233,20	352.094,15	0,00	352.094,15
611100	Gas	230.984,27	230.601,05	0,00	230.601,05
611200	Stookolie	13.454,02	18.341,26	0,00	18.341,26
611300	Water	69.900,36	93.978,92	0,00	93.978,92
612001	Verzekering onroerende goederen (brand)	32.402,13	32.731,30	0,00	32.731,30
612002	Verzekering van voertuigen en dienstverplaatsingen	22.799,09	24.354,19	0,00	24.354,19
612003	Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid en rechtsbijstand	51.134,23	46.580,43	0,00	46.580,43
612004	Verzekering lichamelijke ongevallen en schoolongevallen	10.679,02	9.637,76	0,00	9.637,76
612009	Verzekeringen andere	18.210,21	26.964,40	0,00	26.964,40
612016	Verzekering collectief pensioenfonds (mandatarissen)	250.000,00	250.000,00	0,00	250.000,00
612017	Verzekering collectief pensioenfonds (statutairen)	1.039.313,00	1.267.653,00	0,00	1.267.653,00
613001	Huur en onderhoud van kantoormaterieel	138.874,12	121.344,27	0,00	121.344,27
613002	Huur en onderhoud van installaties en machines	5.082,45	4.830,90	0,00	4.830,90
613003	Huur en onderhoud van technische benodigdheden	60.441,31	77.719,12	0,00	77.719,12
613005	Huur en onderhoud van rollend materieel	0,00	46,90	0,00	46,90
613009	Huur en onderhoud van andere	127.960,33	134.869,63	0,00	134.869,63
613010	Reis- en verblijfkosten van het personeel	6.904,15	13.180,44	0,00	13.180,44
613011	Opleidingen voor het personeel	42.782,97	37.160,02	0,00	37.160,02
613012	Prestaties geleverd door de arbeidsgeneeskundige dienst	25.680,33	69.146,03	0,00	69.146,03
613013	Kosten voor werkkledij	42.146,82	47.563,97	0,00	47.563,97
613014	Kosten voor het inrichten van examens	64.725,51	55.785,64	0,00	55.785,64
613019	Andere kosten verbonden aan diensten voor het personeel	51.917,17	53.830,05	0,00	53.830,05
613020	Erelonen voor expertises	67.290,65	142.727,05	0,00	142.727,05
613021	Erelonen voor artsen	12.422,04	13.319,76	0,00	13.319,76



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
613022	Erelonen voor advocaten	40.225,79	86.678,19	0,00	86.678,19
613023	Erelonen voor juryleden	15.491,47	15.245,71	0,00	15.245,71
613024	Erelonen, auteursrechten en vergoedingen voor optredens, les gevers, gidsen	334.360,79	325.612,38	0,00	325.612,38
613025	Erelonen voor dierenartsen	15.795,89	11.181,33	0,00	11.181,33
613029	Erelonen en vergoedingen voor andere prestaties	9.856,64	9.059,25	0,00	9.059,25
613030	Kosten van bewaking en veiligheid	0,00	4.084,15	0,00	4.084,15
614001	Kantoorbenodigdheden	51.064,38	63.635,31	0,00	63.635,31
614002	Verzendingskosten	107.320,77	98.600,27	0,00	98.600,27
614003	Kosten voor telefoon, fax, GSM en internet	84.865,33	101.506,95	0,00	101.506,95
614004	Beheers- en werkingskosten voor informatica	372.124,14	439.462,39	0,00	439.462,39
614005	Kosten voor onthaal en recepties	63.221,10	67.360,02	0,00	67.360,02
614006	Kosten voor relatiegeschenken, medailles en aandenkens	12.258,86	12.531,57	0,00	12.531,57
614007	Kosten voor documentatie en abonnementen	36.252,04	35.414,45	0,00	35.414,45
614008	Kosten voor advertenties, publiciteit en drukwerken	110.759,28	99.443,46	0,00	99.443,46
614009	Procedure en vervolgingskosten	16.109,72	8.968,04	0,00	8.968,04
614010	Lidgelden	51.591,18	55.649,21	0,00	55.649,21
614011	Administratieve kosten mbt financieel beheer	10.630,56	19.288,82	0,00	19.288,82
614099	Kosten voor andere administratieve prestaties	152.738,98	130.540,49	0,00	130.540,49
614101	Aankoop specifiek materiaal voor sport	3.099,14	682,34	0,00	682,34
614102	Ondersteuning van diverse sportieve activiteiten	15.697,71	40.931,25	0,00	40.931,25
614103	Onderhoud en herstelling specifiek materiaal voor sport	160,73	273,55	0,00	273,55
614111	Aankoop specifiek materiaal voor theatertechniek CC De Plomb lom	2.368,27	3.257,28	0,00	3.257,28
614112	Aankoop specifiek materiaal dienst cultuur	13.444,40	775,00	0,00	775,00
614113	Onderhoud en herstelling specifiek materiaal dienst cultuur en CC De Plomb lom	6.201,86	7.735,58	0,00	7.735,58
614121	Aankoop collecties, cd's, boeken, ...	131.635,77	135.425,66	0,00	135.425,66
614122	Onderhoud en herstelling specifiek materiaal bibliotheek	5.471,04	4.934,46	0,00	4.934,46
614131	Aankoop materiaal voor speelpleinwerking	4.918,29	4.193,29	0,00	4.193,29
614141	Aankoop didactisch materiaal, leerboeken, schoolbenodigdheden, prijsuitdelingen	144.475,91	121.571,37	0,00	121.571,37
614142	Schoolreizen, uitstappen, openluchtklassen	31.516,50	24.221,51	0,00	24.221,51
614143	Leerlingenvoer van en naar huis	256.333,44	225.076,72	0,00	225.076,72
614144	Schoolmaaltijden	116.530,46	116.498,97	0,00	116.498,97
614145	Renting schoolboeken	0,00	3.455,13	0,00	3.455,13
614151	Aankoop specifiek materiaal voor kunstonderwijs	1.405,83	2.878,77	0,00	2.878,77
614152	Onderhoud en herstelling specifiek materiaal voor kunstonderwijs	3.697,04	3.651,02	0,00	3.651,02
614175	Aankoop materiaal voor bko	14.163,40	12.391,37	0,00	12.391,37
614176	Onderhoud en herstelling specifiek materiaal voor bko	912,46	494,08	0,00	494,08
614179	Uitvaartverzorging	2.756,00	5.628,60	0,00	5.628,60
614182	Verwerking huisvuil	2.458.593,76	2.589.531,62	0,00	2.589.531,62
614183	Stortkosten afval	93.025,63	62.946,24	0,00	62.946,24
614184	Bestrijding van zwerfkatten, ratten en verwilderde dieren	31.010,73	36.658,80	0,00	36.658,80



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
614185	openbare verlichting	579.964,79	588.500,34	0,00	588.500,34
614186	kerstverlichting	32.609,50	33.286,47	0,00	33.286,47
614187	Aankoop van strooizout	0,00	33.853,92	0,00	33.853,92
614191	Geschenkbonnen dienst lokale economie	19.045,00	23.695,00	0,00	23.695,00
614199	Andere dienstgebonden kosten	119.361,66	165.706,15	0,00	165.706,15
615004	Olie en brandstoffen voor machines voor machines, outillering en uitrusting	0,00	4.583,52	0,00	4.583,52
615300	Aankoop benodigdheden voor onderhoud machines, outillering en uitrusting	14.516,35	13.460,93	0,00	13.460,93
615301	Prestaties derden voor onderhoud machines, outillering en uitrusting	7.269,65	13.330,24	0,00	13.330,24
615302	Brandstof voor machines, outillering en uitrusting	0,00	3.173,67	0,00	3.173,67
615304	Controle- en keuringskosten machines, outillering en uitrusting	2.645,34	2.739,51	0,00	2.739,51
616001	Aankoop benodigdheden voor voertuigen	1.966,35	1.458,20	0,00	1.458,20
616003	Controle- en keuringskosten voertuigen	3.772,66	0,00	0,00	0,00
616004	Olie en brandstoffen voor voertuigen	102.097,18	136.264,64	0,00	136.264,64
616200	Huur van voertuigen	39.922,25	20.740,29	0,00	20.740,29
616300	Aankoop benodigdheden voor onderhoud voertuigen	11.956,80	15.473,70	0,00	15.473,70
616301	Prestaties van derden voor onderhoud en herstel voertuigen	109.378,79	124.396,40	0,00	124.396,40
616302	Onderhoudscontracten voor voertuigen	0,00	8.277,85	0,00	8.277,85
616304	Controle- en keuringskosten voertuigen	0,00	3.884,99	0,00	3.884,99
616306	Onderhoudscontracten voor voertuigen	0,00	2.456,30	0,00	2.456,30
616999	Overige kosten wagenpark	9,75	9,75	0,00	9,75
617000	Personen ter beschikking gesteld van het bestuur via art.60	19.046,04	6.557,66	0,00	6.557,66
617001	Vergoeding aan personen ter beschikking gesteld vñ bestuur	31.208,05	34.480,20	0,00	34.480,20
620000	Wedden van de gemeentemandarissen	463.178,07	484.301,29	0,00	484.301,29
620010	Presentiegelden van de gemeentemandarissen	97.787,19	101.895,48	0,00	101.895,48
620050	Vakantiegeld van de gemeentemandarissen	17.912,16	30.553,44	0,00	30.553,44
620100	Bezoldiging van het vastbenoemd personeel	2.677.889,16	2.807.927,29	0,00	2.807.927,29
620150	Vakantiegeld van het vastbenoemd personeel	195.351,36	207.665,18	0,00	207.665,18
620200	Bezoldiging van de contractuelen	5.566.715,28	5.933.794,64	0,00	5.933.794,64
620250	Vakantiegeld van de contractuelen	409.035,01	452.074,89	0,00	452.074,89
620600	Bezoldiging van de vrijwilligers	750,00	2.842,00	0,00	2.842,00
620700	Bezoldiging van het onderwijzend personeel ten laste van de gemeente	58.975,59	65.456,66	0,00	65.456,66
620750	Vakantiegeld van het onderwijzend personeel t.l.v. de gemeen te	3.940,64	2.123,03	0,00	2.123,03
620800	Bezoldiging van het onderwijzend personeel t.l.v. hogere ovedheden	6.283.126,23	6.287.108,12	0,00	6.287.108,12
621000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - gemeentemandarissen	11.134,10	11.352,38	0,00	11.352,38
621100	Werkgeversbijdragen aan de R.S.Z.P.P.O. voor het vast benoemd personeel	457.709,80	476.005,79	0,00	476.005,79
621110	Werkgeversbijdragen aan de R.S.Z.P.P.O. voor het vast benoemd personeel - pensioenbijdrage	762.946,82	797.500,56	0,00	797.500,56
621200	Werkgeversbijdragen aan de R.S.Z.P.P.O. voor de contractuele n	1.668.589,80	1.777.289,24	0,00	1.777.289,24
621220	Bijdrage RSZPPO - 2de pensioenpijler - contractueel	10.995,82	10.132,54	0,00	10.132,54
621700	Werkgeversbijdragen aan de R.S.Z.P.P.O. voor het onderwijzen d personeel ten laste van de gemeente	17.059,74	19.096,17	0,00	19.096,17
621720	Bijdrage RSZPPO - 2de pensioenpijler - onderwijzend personee l ten laste van de gemeente	104,51	114,50	0,00	114,50



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
622000	Werkgeversbijdragen voor bovenwettelijke verzekeringen - gemeentemandatarissen	2.275,00	2.275,00	0,00	2.275,00
622110	Hospitalisatieverzekering vastbenoemd personeel	11.916,00	11.382,50	0,00	11.382,50
622210	Hospitalisatieverzekering niet vastbenoemd personeel - contractuelen	29.187,80	30.235,37	0,00	30.235,37
622220	2de pensioenpijler - niet vastbenoemd personeel - contractuelen	107.128,54	113.811,00	0,00	113.811,00
622720	2de pensioenpijler - ongewijzend personeel ten laste van het bestuur	1.173,86	1.286,33	0,00	1.286,33
623100	Wetsverzekeringen van de gemeentemandatarissen	2.026,50	2.068,50	0,00	2.068,50
623110	Wetsverzekeringen van het vastbenoemd personeel	11.537,19	0,00	39.899,49	-39.899,49
623111	Maaltijdcheques vastbenoemd personeel	63.057,50	64.240,00	0,00	64.240,00
623120	Wetsverzekeringen van de contractuelen	51.981,07	105.265,95	0,00	105.265,95
623121	Maaltijdcheques contractuelen	191.339,50	197.257,50	0,00	197.257,50
623151	Erkentelijkheidspremie Erkentelijkheidspremie	10.670,45	10.640,75	0,00	10.640,75
623160	wetsverzekering vrijwilligers	2.197,52	2.197,52	0,00	2.197,52
623170	Wetsverzekeringen van het onderwijzend personeel ten laste van de gemeente	0,00	617,10	0,00	617,10
623211	Tussenkost in vakbondspremies - vastbenoemd personeel	3.118,85	2.606,80	0,00	2.606,80
623212	Tussenkost in vakbondspremies - contractuelen	11.684,05	12.428,85	0,00	12.428,85
623221	Vergoeding voor verplaatsingskosten van en naar het werk van het vastbenoemd personeel	2.861,18	3.587,85	0,00	3.587,85
623222	Vergoeding voor verplaatsingskosten van en naar het werk van de contractuelen	4.746,58	5.566,41	0,00	5.566,41
623226	Vergoeding voor verplaatsingskosten van en naar het werk van het onderwijzend personeel ten laste van de overheid	213,00	0,00	0,00	0,00
623227	Vergoeding voor verplaatsingskosten van en naar het werk van het onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	5.822,75	4.868,00	0,00	4.868,00
623228	Andere geldelijke tegemoetkomingen aan het personeel	3.745,00	14.302,64	0,00	14.302,64
624000	Pensioenen mandatarissen rechtstreeks ten laste van de gemeente	369.888,67	349.881,20	0,00	349.881,20
624100	Pensioenen vast benoemd personeel rechtstreeks ten laste van de gemeente	505,35	0,00	0,00	0,00
624150	Renten vast benoemd personeel rechtstreeks ten laste van de gemeente	146,67	146,67	0,00	146,67
630100	Afschrijvingen op immateriële vaste activa	206.221,99	195.998,97	0,00	195.998,97
630200	Afschrijvingen op materiële vaste activa	5.288.376,40	5.392.893,29	0,00	5.392.893,29
634000	Waardevermindering op werkingsvorderingen op korte termijn - toevoeging	0,00	10.037,99	0,00	10.037,99
635000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen - toevoeging	94.779,09	779.359,00	0,00	779.359,00
635100	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen - besteding en terugneming (-)	-330.000,00	0,00	419.983,92	-419.983,92
636000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	12.589,76	96.206,21	0,00	96.206,21
640100	Onroerende voorheffing	2.819,66	53.922,99	0,00	53.922,99
640150	Roerende voorheffing	4.201,61	759,92	0,00	759,92
640200	Belastingen op voertuigen	30,26	0,00	0,00	0,00
640201	Kilometerheffing	2.081,92	2.336,71	0,00	2.336,71
640300	Belastingen op onroerende goederen	4.074,13	39.757,12	0,00	39.757,12
640499	Planschadevergoeding	0,00	913,28	0,00	913,28
640900	Andere heffingen	1.248,20	4.537,06	0,00	4.537,06
642000	Minderwaarde op realisatie van werkingsvorderingen	24.246,50	13.354,52	0,00	13.354,52





De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
643000	Vergoeding schadegevallen	967,96	6.045,56	0,00	6.045,56
644001	Pachtverbreking	130,26	0,00	0,00	0,00
644002	Schadevergoeding aan gezinnen	2.063,79	30,00	0,00	30,00
649000	Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen	535.566,70	646.154,45	0,00	646.154,45
649100	Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen	76.338,78	76.848,66	0,00	76.848,66
649200	Toegestane werkingssubsidies aan ondernemingen	33.182,53	50.285,76	0,00	50.285,76
649300	Toegestane werkingssubsidies aan de overheid	23.565,22	32.722,05	0,00	32.722,05
649400	Toegestane werkingssubsidies aan het OCMW	6.841.581,00	7.140.891,00	0,00	7.140.891,00
649500	Toegestane prijssubsidies aan autonome gemeentebedrijven	558.623,71	597.475,68	0,00	597.475,68
649600	Toegestane werkingssubsidies aan het onderwijs	54.673,77	27.696,17	0,00	27.696,17
649700	Toegestane werkingssubsidies aan de kerkfabrieken	236.578,36	227.582,88	0,00	227.582,88
649800	Toegestane werkingssubsidies aan de brandweertoezones	1.292.002,11	1.325.968,93	0,00	1.325.968,93
649900	Toegestane werkingssubsidies aan de politiezones	3.441.200,00	3.800.000,00	0,00	3.800.000,00
650000	Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	78.300,33	120.463,83	0,00	120.463,83
659000	Nalatigheidsintresten	5.075,89	926,03	0,00	926,03
663000	Minderwaarde op realisatie vaste activa	323,94	0,00	0,00	0,00
664000	Toegestane investeringssubsidies aan verenigingen	213.548,64	553.545,84	0,00	553.545,84
664400	Toegestane investeringssubsidies aan het OCMW	0,00	49.975,46	0,00	49.975,46
664700	Toegestane investeringssubsidies aan kerkfabrieken	307.198,49	201.036,49	0,00	201.036,49
664800	Toegestane investeringssubsidies aan de brandweertoezones	228.802,00	0,00	0,00	0,00
693000	Over te dragen operationeel overschot van het boekjaar	1.705.773,23	0,00	0,00	0,00
700000	Opbrengsten uit prestaties	-86.291,83	0,00	83.954,93	-83.954,93
701000	Opbrengsten uit verhuring	-227.276,05	0,00	289.930,55	-289.930,55
701003	Te ontvangen erfpacht	-52.795,30	0,00	52.795,30	-52.795,30
702000	Opbrengsten diverse diensten	-394.999,73	0,00	399.374,75	-399.374,75
703000	Andere opbrengsten	-1.104,62	0,00	4.948,80	-4.948,80
704000	Opbrengsten uit terugvorderingen	-80.139,51	0,00	111.708,93	-111.708,93
705000	Opbrengsten uit verkopen	-93.432,20	0,00	91.500,30	-91.500,30
706000	Opbrengsten uit concessies	-73.207,80	0,00	62.671,20	-62.671,20
706100	Opbrengsten uit verleende rechten	-2.992,03	0,00	2.485,17	-2.485,17
707000	Opbrengsten uit toegangsgelden	-241.018,04	0,00	277.734,78	-277.734,78
730000	Opcentiemen op de onroerende voorheffing	-9.784.866,76	0,00	10.377.602,65	-10.377.602,65
730100	Aanvullende belasting op de personenbelasting	-12.650.662,14	0,00	11.766.584,66	-11.766.584,66
730200	Aanvullende belasting op de belasting op motorrijtuigen	-547.945,87	0,00	568.602,97	-568.602,97
730400	Gewestbelasting op verwaarlozing woningen en gebouwen	-375,00	0,00	7.477,50	-7.477,50
731500	Belasting op afgifte identiteitsbewijzen/paspoorten/trouwboekjes/uittreksels	-79.223,80	0,00	69.635,90	-69.635,90
731700	Belasting op afgifte van stukken voor gevaarlijke, ongezonde en hinderlijke inrichtingen	-5.870,01	0,00	1.317,35	-1.317,35
732400	Belasting op het leggen inritten in trottoirs	-50,29	0,00	0,00	0,00
733110	Belasting op begravingen, asverstrooiing, bijzetten in een columbarium	-2.392,00	0,00	4.182,00	-4.182,00





De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
733220	Diftar/ophaalronde	-1.070.283,43	0,00	1.425.826,88	-1.425.826,88
733280	Belasting op het sluikstorten	0,00	0,00	992,00	-992,00
734000	Algemene bedrijfsbelasting	-508.523,00	0,00	537.782,50	-537.782,50
734030	Belasting op groeven: zand, kiezel, klei	-1.762,50	0,00	952,50	-952,50
734080	Belasting op nachtwinkels en phoneshops	-6.000,00	0,00	4.500,00	-4.500,00
734120	Belasting op wedkantoren	-720,00	0,00	720,00	-720,00
734140	Belasting op taxidiensten	-332,84	0,00	295,49	-295,49
734150	Belasting op diensten verhuur voertuigen met bestuurder	-2.329,88	0,00	2.659,41	-2.659,41
734240	Belasting op verspreiding niet geadresseerd reclamedrukwerk	-772.712,56	0,00	590.598,55	-590.598,55
736000	Belasting op plaatsrecht op markten	-149.740,12	0,00	160.421,68	-160.421,68
736010	Belasting op plaatsrecht kermissen, kermiskramen en -wagens	-50.732,40	0,00	46.052,42	-46.052,42
736050	Belasting op benzine-, olie- en perslucht-/persdrukpompen	-15.115,94	0,00	14.959,16	-14.959,16
736080	Belasting op het plaatsen van terrassen, tafels, stoelen	-430,00	0,00	76,25	-76,25
736110	Belasting op parkeren	-460.310,37	0,00	477.208,04	-477.208,04
736991	Belasting op ander gebruik van de openbare weg	-36.277,02	0,00	50.138,33	-50.138,33
736999	Andere belastingen op het gebruik van het openbaar domein	-106.128,29	0,00	91.358,83	-91.358,83
737200	Belasting op niet-bebouwde percelen	-20.689,41	0,00	12.015,54	-12.015,54
737400	Belasting op leegstaande woningen en gebouwen	-29.169,14	0,00	39.832,30	-39.832,30
737500	Belasting op krotten / verwaarloosde/ongeschikte woningen en gebouwen	16,92	0,00	4.591,34	-4.591,34
737700	Belasting op tweede verblijven	-25.759,16	0,00	27.081,25	-27.081,25
738902	Belasting op jacht- en wapenvergunningen	-2.814,74	0,00	1.339,87	-1.339,87
739000	Boetes	0,00	0,00	6,00	-6,00
739100	Gemeentelijk administratieve sancties	-36.405,00	0,00	54.900,00	-54.900,00
739200	Telaatgeld bibliotheek	-21.941,24	0,00	19.382,50	-19.382,50
740000	Gemeente- en provinciefonds	-8.213.531,00	0,00	8.652.270,00	-8.652.270,00
740200	Overige algemene werkingssubsidies	-412.803,22	0,00	418.378,77	-418.378,77
740300	Gemeentelijke sectorale subsidies	-801.496,60	0,00	801.496,60	-801.496,60
740499	Planbatenheffing	0,00	0,00	21.810,91	-21.810,91
740500	Specifieke werkingssubsidies	-7.943.982,33	0,00	7.658.236,36	-7.658.236,36
740700	Werkingsubsidies GESCO's	-1.340.310,42	0,00	1.340.641,38	-1.340.641,38
742000	Meerwaarde op de realisatie van werkingsoverdrachten	0,00	0,00	1.057,40	-1.057,40
744000	Inhouding pensioen	-33.364,29	0,00	34.281,96	-34.281,96
745000	Diverse operationele opbrengsten	-27.637,53	0,00	26.218,34	-26.218,34
745001	Ontvangen creditnota's	-80.218,62	0,00	59.407,84	-59.407,84
745002	Ontvangen schadevergoedingen	-21.579,20	0,00	26.254,67	-26.254,67
745003	Recuperatie van kosten	-13.142,82	0,00	63.980,44	-63.980,44
745100	Bijdragen van bedrijven, vzw's, in gedetacheerd personeel	-72.160,90	0,00	40.460,41	-40.460,41
745111	Persoonlijke bijdrag maaltijdcheque's - vastbenoemd personeel	-12.632,40	0,00	13.955,70	-13.955,70
745121	Persoonlijke bijdrag maaltijdcheque's - contractuelen	-38.483,76	0,00	39.723,20	-39.723,20



De samenvatting van de algemene rekeningen bij de jaarrekening 2017

AR	Omschrijving	31/12/2016	Debet	Credit	31/12/2017
745216	Onttrekking pensioenen mandatarissen	-342.430,00	0,00	336.745,76	-336.745,76
745217	Onttrekking pensioenen statutairen	-924.256,54	0,00	1.025.058,84	-1.025.058,84
750000	Opbrengsten uit financiële vaste activa	-1.442.879,65	0,00	1.449.902,68	-1.449.902,68
751000	Opbrengsten uit vlottende activa	-15.686,50	0,00	2.533,01	-2.533,01
751003	Nalatigheidsintresten schuldvorderingen	-1.729,19	0,00	949,32	-949,32
753000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	-535.304,68	0,00	513.316,31	-513.316,31
753100	Intrestsubsidies	-5.063,58	0,00	93.282,09	-93.282,09
759000	Andere financiële opbrengsten	0,00	0,00	77.534,05	-77.534,05
763000	Meerwaarde op de realisatie van financiële, materiële en immateriële vaste activa	-4.764,65	0,00	245.053,36	-245.053,36
793000	Over te dragen operationeel tekort van het boekjaar	0,00	0,00	1.057.656,09	-1.057.656,09





TOELICHTING BIJ DE JAARREKENING



Exploitatier rekening : verklaring van de afwijking van het budget

Exploitatie uitgaven

Voor het jaar 2017 was er een budget van € 45.552.901 voor exploitatie uitgaven. Hiervan werd tijdens het jaar € 44.877.335 geboekt. In de loop van het jaar 2017 werden dus € 675.566 niet gebruikt. Hieronder worden de grootste afwijkingen per soort uitgaven weergegeven:

AR 60 / 61 diensten en diverse goederen

Tijdens het dienstjaar 2017 waren er € 377.431 minder uitgaven met betrekking tot de aankoop van diensten en diverse goederen. Dit is voornamelijk doordat onderstaande uitgaven lager waren dan voorzien in het budget:

- Kosten voor onderhoud en herstel van gebouwen
- Kosten voor onderhoud wegen en waterlopen
- De kosten voor opleiding omdat niet elk personeelslid elk jaar een opleiding volgt, in het budget is er wel een forfaitair bedrag per personeelslid voorzien voor opleidingen, hierdoor blijven ook de verplaatsingskosten lager dan voorzien in het budget
- Erelonen voor expertises
- Beheers- en werkingskosten voor informatica
- Kosten voor documentatie en abonnementen
- Kosten voor telefoon, fax, GSM en internet
- Kosten voor andere administratieve prestaties
- Aankoop didactisch materieel, leerboeken, schoolbenodigdheden en prijsuitdelingen
- Kosten voor leerlingenvervoer van en naar huis
- Openbare verlichting
- Andere dienstgebonden kosten (kerstbomen, Noord-Zuidwerking)





Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR 62 personeel

De uitvoeringsgraad van het personeelsbudget 2017 was 99,43%.

AR 649 subsidies

Van de € 14.052.385 voorziene subsidies werden er € 13.925.626 uitbetaald. De uitbetaling van diverse subsidies gebeurt naargelang de aanvraag. De uitgaven waren € 126.759 lager dan het voorziene budget. In het overzicht van de werkings- en investeringssubsidies werd in detail de geboekte subsidies t.o.v. de gebudgetteerde subsidie opgenomen.

AR 65 financiële kosten

De ramingen van de te betalen intresten op schulden bedragen € 165.991. Hiervan werd tijdens het jaar € 121.390 geboekt. Het verschil is te verklaren enerzijds door een vervroegde afbetaling van een lening en anderzijds doordat er minder leningen werden opgenomen dan gebudgetteerd.



Exploitatie ontvangsten

In het budget 2017 had de stad voorzien om € 49.021.245 ontvangsten te realiseren. Bij de opmaak van de rekening is gebleken dat er € 49.920.378 ontvangsten gerealiseerd werden gedurende het boekjaar. Hieronder worden de grootste afwijkingen van dit verschil tussen budget en jaarrekening weergegeven:

AR 70 opbrengsten uit de werking

In het budget 2017 waren deze opbrengsten geraamd op € 1.284.193. Tijdens het dienstjaar werd er € 92.912 meer gerealiseerd dan voorzien. Dit is voornamelijk doordat volgende ontvangsten hoger waren dan voorzien in het budget:

- Opbrengsten uit verhuring (huur postgebouw en vredegerecht)
- Opbrengsten diverse diensten (huwelijken, notarisattesten, verkoop UITPAS, maaltijden scholen)
- Opbrengsten uit toegangsgelden
- Opbrengsten uit terugvorderingen

AR 73 fiscale opbrengsten en boetes

In 2017 heeft de stad € 26.359.094 ontvangen voor fiscale opbrengsten en boetes in plaats van de voorziene € 25.944.391.

De opcentiemen op de onroerende voorheffing brachten € 285.032 meer op dan voorzien. De ontvangsten voor de aanvullende belasting op personenbelasting waren oorspronkelijk geraamd op €11.956.331. De stad heeft gedurende 2017 € 11.766.585 effectief ontvangen.

Ook de diftar belasting bracht € 225.827 meer op dan voorzien.

AR 74 werkingssubsidies

De stad heeft € 113.919 meer subsidies ontvangen dan voorzien.

Grotendeels is deze meer-ontvangst afkomstig van ontvangen saldi van specifieke werkingssubsidies van vorige jaren.

Er werd ook € 125.668 meer ontvangen van het gemeentefonds.

AR 75 financiële opbrengsten

Tijdens het boekjaar 2017 heeft de stad € 277.600 meer ontvangsten geboekt bij de opbrengsten uit financiële vaste activa. Deze ontvangsten zijn afkomstig van dividenden van Intergem en Fingem. Daarnaast was er ook nog een saldo van de vereffening van Wo-Ni-De.

**Exploitatier rekening per beleidsdomein (schema TJ1)**

	Code	Totaal	Algemene financiering	Beleidsdomein OD	Beleidsdomein BZ	Beleidsdomein LO	Beleidsdomein IV	Beleidsdomein GZ	Beleidsdomein VZ
I. Uitgaven		44.877.335	283.645	9.211.904	9.139.418	8.258.715	5.471.575	7.798.242	4.713.835
<i>A. Operationele Uitgaven</i>		<i>44.755.945</i>	<i>163.181</i>	<i>9.211.670</i>	<i>9.139.418</i>	<i>8.258.357</i>	<i>5.471.575</i>	<i>7.798.242</i>	<i>4.713.502</i>
1. Goederen en diensten	60/1	10.346.662	149.067	2.987.190	357.558	1.178.169	48.931	4.446.290	1.179.458
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	20.362.000		5.900.500	1.420.192	7.044.701	278.044	3.168.617	2.549.945
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648								
4. Toegestane werkingsubsidies	649	13.925.626		230.083	7.361.432	33.696	5.144.600	174.390	981.424
5. Andere operationele uitgaven	640/7	121.657	14.114	93.897	236	1.791		8.944	2.674
<i>B. Financiële uitgaven</i>	65	<i>121.390</i>	<i>120.464</i>	<i>235</i>		<i>358</i>			<i>333</i>
<i>C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar</i>	694								
II. Ontvangsten		49.920.378	37.604.730	1.722.871	489.294	7.425.105	106.007	1.912.415	659.956
<i>A. Operationele ontvangsten</i>		<i>48.296.177</i>	<i>37.507.966</i>	<i>1.722.871</i>	<i>489.294</i>	<i>7.425.105</i>	<i>106.007</i>	<i>384.979</i>	<i>659.956</i>
1. Ontvangsten uit de werking	70	1.377.105	7.461	213.747	159.528	179.981	6.602	269.338	540.448
2. Fiscale ontvangsten en boetes	73	26.359.094	26.284.805		6		54.900		19.383
3. Werkingssubsidies	740	18.892.834	11.212.787	56.422	318.947	7.177.810	42.239	59.327	25.303
4. Recuperatie specifieke kosten OCMW	748								
5. Andere operationele ontvangsten	741/7	1.667.145	2.913	1.452.702	10.813	67.315	2.266	56.314	74.822
<i>B. Financiële ontvangsten</i>	75	<i>1.624.201</i>	<i>96.764</i>					<i>1.527.437</i>	
<i>C. Tussenkomen door derden in het tekort van het boekjaar</i>	794								
III. Saldo		5.043.044	37.321.085	-7.489.034	-8.650.124	-833.610	-5.365.568	-5.885.827	-4.053.879



Evolutie van de exploitatierekening (schema TJ2)

	Code	Jaarrekening 2017	Jaarrekening 2016	Jaarrekening 2015
I. Uitgaven		44.877.335	42.198.647	40.792.568
<i>A. Operationele Uitgaven</i>		<i>44.755.945</i>	<i>42.115.271</i>	<i>40.554.388</i>
1. Goederen en diensten	60/1	10.346.662	9.389.670	8.382.454
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	20.362.000	19.590.424	19.291.855
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648			
4. Toegestane w erkingsubsidies	649	13.925.626	13.093.312	12.438.327
5. Andere operationele uitgaven	640/7	121.657	41.864	441.752
<i>B. Financiële uitgaven</i>	65	<i>121.390</i>	<i>83.376</i>	<i>238.180</i>
<i>C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar</i>	694			
II. Ontvangsten		49.920.378	49.386.192	47.981.109
<i>A. Operationele ontvangsten</i>		<i>48.296.177</i>	<i>47.920.833</i>	<i>44.956.517</i>
1. Ontvangsten uit de werking	70	1.377.105	1.253.257	1.373.704
2. Fiscale ontvangsten en boetes		26.359.094	26.389.546	25.185.748
a. Aanvullende belastingen		22.720.268	22.983.850	21.538.120
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	10.377.603	9.784.867	10.563.058
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	11.766.585	12.650.662	10.435.355
- Andere aanvullende belasting	7302/9	576.080	548.321	539.708
b. Andere belastingen	731/9	3.638.826	3.405.696	3.647.628
3. Werkingsubsidies		18.892.834	18.712.124	17.560.273
a. Algemene w erkingsubsidies		9.893.956	9.427.831	8.317.138
- Gemeente- of provinciefonds	7400	8.652.270	8.213.531	7.894.092
- Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401			
- Andere algemene w erkingsubsidies	7402/4	1.241.686	1.214.300	423.046
b. Specifieke w erkingsubsidies	7405/9	8.998.878	9.284.293	9.243.136
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	748			
5. Andere operationele ontvangsten	741/7	1.667.145	1.565.906	836.791
<i>B. Financiële ontvangsten</i>	75	<i>1.624.201</i>	<i>1.465.359</i>	<i>3.024.592</i>
<i>C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar</i>	794			
III. Saldo		5.043.044	7.187.544	7.188.541



Investeringsverrichtingen: verklaring van de grootste afwijkingen van het budget

Investeringsuitgaven geconsolideerd							
AR	Omschrijving	Init. Budg (1)	Budg. Na BW (2)	Aangewend (3)	Geboekt (4)	Beschikbaar (5) = (2) - (3)	Procent (6) = (5) / (2)
Investeringsuitgaven		11.382.150,76	14.847.416,25	12.283.453,77	12.283.453,77	2.563.962,48	17,27%
210	Kosten van onderzoek en ontwikkeling	127.331,47	111.736,83	174.720,67	174.720,67	-62.983,84	-56,37
214	Plannen en studies	551.781,04	221.052,03	117.981,85	117.981,85	103.070,18	46,63
220	Terreinen - gemeenschapsgoederen	351.500,00	48.320,00	4.830,22	4.830,22	43.489,78	90,00
221	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	2.825.338,17	3.666.842,55	3.825.692,28	3.825.692,28	-158.849,73	-4,33
222	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	848.500,00	541.743,38	151.250,44	151.250,44	390.492,94	72,08

Verantwoording	
Uitvoeringsgraad	82,73%
Dit betreft kosten gemaakt voor de OCMW-site en de Burchtdamsite voor ontwerp en onderzoek.	
De uitvoering van plannen en studies inzake leefmilieu, lokale economie, wegenwerken, mobiliteit verloopt trager dan voorzien.	
De verwerving van gronden voor het erosiebestrijdingsproject in Outer verloopt trager dan voorzien.	
Voor het Fedimmo-gebouw werd er eind 2017 nog geschilderd. Deze kosten waren niet voorzien in het budget. De uitbreiding van de school in de parklaan heeft meer gekost dan voorzien. Dit heeft deels te maken met een stijgend leerlingenaantal.	
De aanleg van een hondenloopweide en het speelbos in Appelsterre gaan verder in 2018. De plaatsing van de overkappingen voor de school in Nederhasselt zijn uitgevoerd in 2017, maar de facturatie volgt in 2018. De omheining voor de school De Lettertuin werd ook uitgevoerd in 2017. De factuur volgt in 2018.	



Toelichting bij de jaarrekening 2017

224	Wegen	2.059.250,00	1.797.093,34	1.241.729,32	1.241.729,32	555.364,02	30,90
225	Overige infrastructuur betreffende de wegen	483.438,77	359.489,52	236.865,48	236.865,48	122.624,04	34,11
228	Overige onroerende infrastructuur	528.000,00	1.077.085,59	576.503,63	576.503,63	500.581,96	46,48
229	Terreinen & gebouwen - bedrijfsmatige MVA	782.544,40	507.948,46	460.254,21	460.254,21	47.694,25	9,39
231	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	165.812,40	343.786,22	243.042,55	243.042,55	100.743,67	29,30
235	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA	69.000,00	99.785,09	48.069,78	48.069,78	51.715,31	51,83
240	Meubilair, kantooruitrusting en informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen	692.963,08	1.037.905,64	566.826,31	566.826,31	471.079,33	45,39

Het onderhoud van wegeniswerken, voetpaden, wegverhardingen en trage wegen werd opgestart en zal afgewerkt worden in de komende jaren.
De uitvoering van projecten inzake verkeer verloopt trager dan voorzien. De uitvoering van signalisatie gebeurt vaak op afroep.
De inrichting van de KMO-zone Appelsterre-Outer is afgewerkt, maar de factuur wordt pas verwacht in 2018. De vernieuwingswerken aan de openbare verlichting zijn gestart en worden de volgende jaren afgewerkt.
De tribune van CC De Plomblom werd vernieuwd. De eindfactuur van het jeugdhuis werd eveneens in 2017 ontvangen. Er werd een waterverwarmer vervangen in de kleedkamers van het voetbalplein in Nederhasselt. Dit was een onvoorziene kost, waarvoor er geen budget voorzien was.
Het project van de lichtkranten werd niet uitgevoerd in 2017, maar werd verschoven naar 2019. Het project van de urnenkelders werd gestart in 2017, de facturatie wordt verwacht in 2018. De keuken in de school in Denderwindeke werd vernieuwd in 2017, maar de factuur wordt pas verwacht begin 2018.
De verfraaiingswerken aan het cultureel centrum werden niet allemaal uitgevoerd in 2017. Er zullen nog investeringen gebeuren in 2018.
Investeringen voor de verhuis naar Fedimmo-gebouw werden uitgesteld naar 2018. Het vernieuwen van de publiekswifi zal pas uitgevoerd worden in 2019, wegen onderbezetting dienst IT. Er zal verder in 2018 geïnvesteerd worden in het vernieuwen van telefonie en de integratie van servers.



Toelichting bij de jaarrekening 2017

241	Rollend materieel - gemeenschapsgoederen	9.000,00	293.957,98	296.270,64	296.270,64	-2.312,66	-0,79
245	Meubilair, kantooruitrusting en informaticmaterieel - bedrijfsmatige MVA	28.300,00	20.767,13	3.495,61	3.495,61	17.271,52	83,17
250	Terreinen en gebouwen in leasing of op grond van een soortgelijk recht - gemeenschapsgoederen	0,00	3.456.015,08	3.458.093,81	3.458.093,81	-2.078,73	-0,06
261	Gebouwen - overige materiële vaste activa	152.000,00	152.645,21	2.364,79	2.364,79	150.280,42	98,45
270	Onroerend erfgoed	3.833,00	23.559,62	18.704,04	18.704,04	4.855,58	20,61
281	Belangen in en vorderingen op intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	582,95	582,96	582,95	582,95	0,01	0,00
284	Andere aandelen	0,00	0,00	51.617,40	51.617,40	-51.617,40	0,00
664	Toegestane investeringssubsidies en definitieve bijdrage in het werkkapitaal	1.702.975,48	1.087.099,62	804.557,79	804.557,79	282.541,83	25,99

De aankoop van een veegwagen en een werktuigdrager gebeurde in 2016, maar de facturatie gebeurde in 2017. Daarnaast werd er ook nog een pick-up voor de technische dienst aangekocht en de luisterlezerbus.

Er werd divers meubilair niet aangekocht in 2017, omdat er geen nood was aan nieuw kantoomateriaal.

Boeking conform budget

De werken rond de Dekenij worden afgerond in 2018 en de facturatie zal ook volgen in 2018.

Dit betreft de installatie van toiletten in de stadsmolen van Denderwindeke en Appelsterre. Er werd ook geïnvesteerd in het sociaal artistiek project Mu.N'Ha.

Boeking conform budget

De stad heeft 6 effecten verworven van EthiasCo in 2017. Dit is een compensatie als ristorno op eerder betaalde premies arbeidsongevallen.

Voor sport staan hier nog de restbedragen voor gesubsidieerde infrastructuurwerken bij sportclubs en die nog in uitvoering zijn. De uitbetaling van de investeringstoelagen aan de kerkfabrieken, sportverenigingen en jeugdverenigingen gebeurde naar gelang de aanvragen en vordering der werken.



Toelichting bij de jaarrekening 2017

Investeringsontvangsten geconsolideerd							
AR	Omschrijving	Init. Budg	Budg. Na BW (2)	Aangewend (3)	Geboekt (4)	Beschikbaar (5) = (2) - (3)	Procent (6) = (5)/(2)
O	Ontvangsten	1.032.000,00	580.612,10	0,00	749.242,24	-168.630,14	-29,04%
220	Terreinen - gemeenschapsgoederen	0,00	3.000,00	0,00	62.373,27	-59.373,27	-1.979,11
221	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	0,00	0,00	0,00	38.175,60	-38.175,60	0,00
240	Meubilair, kantooruitrusting en informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen	0,00	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	100,00
241	Rollend materieel - gemeenschapsgoederen	0,00	0,00	0,00	9.075,00	-9.075,00	0,00
260	Terreinen- overige materiële vaste activa	300.000,00	1.500,00	0,00	122.705,37	-121.205,37	-8.080,36
261	Gebouwen - overige materiële vaste activa	680.000,00	310.000,00	0,00	312.000,00	-2.000,00	-0,65
281	Belangen in en vorderingen op intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	43,75	-43,75	0,00
495	Vorderingen wegens prefinanciering investeringsubsidies die binnen het jaar vervallen	0,00	114.785,00	0,00	116.479,23	-1.694,23	-1,48
150	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op korte termijn	52.000,00	41.327,10	0,00	99.640,02	-58.312,92	-141,10
180	Ontvangen vooruitbetalingen op investeringsubsidies	0,00	0,00	0,00	-11.250,00	11.250,00	0,00

Verantwoording	
Uitvoeringsgraad	129,04%
Er werden voor 59.373,27 euro gronden uitgeboekt die niet meer door de stad gebruikt worden.	
Dit betreft de verkoop van een woning in de Nederwijk.	
Dit budget werd voorzien om de centrale netwerkinfrastructuur te vernieuwen voor stad en OCMW. Dit werd in 2017 nog niet uitgevoerd.	
Dit betreft de overname van de oude veegwagens. Er werd in 2017 een nieuwe veegwagen aangekocht (zie ook investeringsuitgaven MAR 241).	
Het betreft hier de uitboeking van gronden die niet meer door de stad gebruikt worden en de verkoop van de tuin van de pastorie in Pollare.	
Dit betreft de verkoop van de pastorie in Outer.	
Dit betreft de verkoop van Farys aandelen	
Dit betreft investeringsubsidies ontvangen voor de scholen van morgen.	
Diverse investeringsubsidies werden (nog) niet ontvangen. Dit is een gevolg van de vertraging bij de uitvoering van de werken.	
Dit betreft de overboeking van de subsidie voor de volkstuintjes naar de investeringsubsidies.	

**Investeringsverrichtingen per beleidsdomein (schema TJ3)**

DEEL 1: UITGAVEN	Code	Totaal	Algemene financiering	Beleidsdomein OD	Beleidsdomein BZ	Beleidsdomein LO	Beleidsdomein IV	Beleidsdomein GZ	Beleidsdomein VZ
I. Investerings in financiële vaste activa		52.200		51.617				583	
<i>A. Extern verzelfstandigde agentschappen</i>	280								
<i>B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten</i>	281	583						583	
<i>C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden</i>	282								
<i>D. OCMW-verenigingen</i>	283								
<i>E. Andere financiële vaste activa</i>	284/8	51.617		51.617					
II. Investerings in materiële vaste activa		11.133.993		2.724.607	93.990	4.763.304	174.685	2.271.141	1.106.265
<i>A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa</i>		11.131.628		2.722.242	93.990	4.763.304	174.685	2.271.141	1.106.265
1. Terreinen en gebouw en	220/3-9	4.442.027		2.508.068	41.722	1.069.113		80.512	742.612
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	2.055.098					174.685	1.880.413	
3. Roerende goederen	23/4	1.157.705		214.174	52.268	236.098		310.216	344.949
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	3.458.094				3.458.094			
5. Erfgoed	27	18.704							18.704
<i>B. Overige materiële vaste activa</i>		2.365		2.365					
1. Onroerende goederen	260/4	2.365		2.365					
2. Roerende goederen	265/9								
<i>C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa</i>	2906								
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	292.703						292.703	
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	804.558		201.036	49.975				553.546
TOTAAL UITGAVEN		12.283.454		2.977.261	143.965	4.763.304	174.685	2.564.426	1.659.811



Toelichting bij de jaarrekening 2017

DEEL 2: ONTVANGSTEN	Code	Totaal	Algemene financiering	Beleidsdomein OD	Beleidsdomein BZ	Beleidsdomein LO	Beleidsdomein IV	Beleidsdomein GZ	Beleidsdomein VZ
I. Verkoop van financiële vaste activa		44		44					
<i>A. Extern verzelfstandigde agentschappen</i>	280								
<i>B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten</i>	281	44		44					
<i>C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden</i>	282								
<i>D. OCMW-verenigingen</i>	283								
<i>E. Andere financiële vaste activa</i>	284/8								
II. Verkoop van materiële vaste activa		544.329	535.254					9.075	
<i>A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa</i>		109.624	100.549					9.075	
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9	100.549	100.549						
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8								
3. Roerende goederen	23/4	9.075						9.075	
4. Leasing en soortgelijke rechten	252								
5. Erfgoed	27								
<i>B. Overige materiële vaste activa</i>		434.705	434.705						
1. Onroerende goederen	260/4	434.705	434.705						
2. Roerende goederen	265/9								
<i>C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa</i>	176								
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21								
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-180 4951/2	204.869		67.210		116.479		8.463	12.718
TOTAAL ONTVANGSTEN		749.242	535.254	67.253		116.479		17.538	12.718



Evolutie van de investeringsverrichtingen (schema TJ4)

DEEL 1: UITGAVEN	Code	Jaarrekening 2017	Jaarrekening 2016	Jaarrekening 2015
I. Investeringsverrichtingen in financiële vaste activa		52.200	552.249	6.207.030
<i>A. Extern verzelfstandigde agentschappen</i>	280			
<i>B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten</i>	281	583	552.249	6.207.030
<i>C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden</i>	282			
<i>D. OCMW-verenigingen</i>	283			
<i>E. Andere financiële vaste activa</i>	284/8	51.617		
II. Investeringsverrichtingen in materiële vaste activa		11.133.993	2.874.471	3.192.083
<i>A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa</i>		11.131.628	2.874.471	3.169.233
1. Terreinen en gebouw en	220/3-9	4.442.027	726.562	644.622
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	2.055.098	1.487.618	1.863.490
3. Roerende goederen	23/4	1.157.705	635.225	652.072
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	3.458.094		9.050
5. Erfgoed	27	18.704	25.066	
<i>B. Overige materiële vaste activa</i>		2.365		22.850
1. Onroerende goederen	260/4	2.365		22.850
2. Roerende goederen	265/9			
<i>C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa</i>	2906			
III. Investeringsverrichtingen in immateriële vaste activa	21	292.703	121.250	326.289
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	804.558	749.549	1.345.273
TOTAAL UITGAVEN		12.283.454	4.297.519	11.070.676



Toelichting bij de jaarrekening 2017

DEEL 2: ONTVANGSTEN	Code	Jaarrekening 2017	Jaarrekening 2016	Jaarrekening 2015
I. Verkoop van financiële vaste activa		44		5.413.991
<i>A. Extern verzelfstandigde agentschappen</i>	280			
<i>B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten</i>	281	44		5.413.991
<i>C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden</i>	282			
<i>D. OCMW-verenigingen</i>	283			
<i>E. Andere financiële vaste activa</i>	284/8			
II. Verkoop van materiële vaste activa		544.329	17.344	
<i>A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa</i>				
1. Terreinen en gebouw en	220/3-9	100.549	7.920	
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8			
3. Roerende goederen	23/4	9.075	9.424	
4. Leasing en soortgelijke rechten	25			
5. Erfgoed	27			
<i>B. Overige materiële vaste activa</i>		434.705		
1. Onroerende goederen	260/4	434.705		
2. Roerende goederen	265/9			
<i>C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa</i>	176			
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21			
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-180 4951/2	204.869	58.519	82.362
TOTAAL ONTVANGSTEN		749.242	75.863	5.496.353



Stand van de kredieten van de investeringsenveloppen (schema TJ5)

Investeringsenveloppen	UITGAVEN					ONTVANGSTEN		
	Verbindeniskrediet	Vastleggingen	Verbindeniskrediet min vastleggingen	Aanrekeningen	Verbindeniskrediet min aanrekeningen	Verbindeniskrediet	Aanrekeningen	Verbindeniskrediet min aanrekeningen
BGP2014/001	587.448	352.824	234.624	352.824	234.624			
BRW2014/001	1.089.877	345.291	744.586	345.291	744.586			
DIV2013/001	120.778	120.778	0	120.778	0			
DIV2017/001	19.670		19.670		19.670			
ENG2014/001	518.345	225.970	292.375	225.970	292.375			
INF2014/001	1.325.587	735.738	589.850	735.738	589.850	203.746	63.374	140.373
KFB2014/001	3.703.470	1.693.549	2.009.921	1.693.549	2.009.921			
LEC2014/001	823.368	225.879	597.489	225.879	597.489	1.750	1.750	0
MAT2014/001	786.936	545.896	241.040	545.896	241.040	13.847	13.891	-44
MEU2014/001	435.208	228.844	206.364	228.844	206.364			
MIL2014/001	1.698.899	152.341	1.546.558	152.341	1.546.558	105.795	63.068	42.727
MOB2014/001	3.251.988	827.936	2.424.052	827.936	2.424.052	120.000	12.710	107.290
MON2014/001	588.649	233.479	355.170	233.479	355.170	229.933	88.658	141.274
OND2014/001	1.286.079	297.233	988.846	297.233	988.846			
ONW2014/001	8.386.847	5.202.361	3.184.487	5.202.361	3.184.487	1.581.730	116.479	1.465.251
PAT2014/001	4.573.811	3.289.785	1.284.026	3.289.785	1.284.026			
PBD2014/001	8.590.225	1.333.740	7.256.485	1.333.740	7.256.485			
PBD2014/002	311.290	88.962	222.328	88.962	222.328			
PBD2014/003	2.789.747	859.817	1.929.930	859.817	1.929.930	1.077.000		1.077.000
ROL2014/001	1.261.898	798.211	463.687	798.211	463.687	9.680	18.755	-9.075
ROR2014/001	1.341.055	625.531	715.524	625.531	715.524			
VRK2014/001						3.299.660	540.414	2.759.246
VRZ2014/001	4.204.112	2.092.899	2.111.213	2.092.899	2.111.213	56.961	56.961	0
WAT2014/001	2.627.637	791.628	1.836.010	791.628	1.836.010	348.000		348.000
WEG2014/001	19.330.690	11.802.091	7.528.599	11.802.091	7.528.599	5.503.457	5.443.457	60.000

**Evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6)**

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	Jaarrekening 2017	Jaarrekening 2016	Jaarrekening 2015
I. Exploitantiebudget (B-A)		5.043.044	7.187.544	7.188.541
<i>A. Uitgaven</i>		44.877.335	42.198.647	40.792.568
<i>B. Ontvangsten</i>		49.920.378	49.386.192	47.981.109
1.a. Belastingen en boetes		26.359.094	26.389.546	25.185.748
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden				
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar				
2. Overige		23.561.284	22.996.646	22.795.361
II. Investeringsbudget (B-A)		-11.534.212	-4.221.656	-5.574.323
<i>A. Uitgaven</i>		12.283.454	4.297.519	11.070.676
<i>B. Ontvangsten</i>		749.242	75.863	5.496.353
III. Andere (B-A)		144.031	-429.183	-248.887
<i>A. Uitgaven</i>		3.229.090	460.486	257.937
1. Aflossing financiële schulden				
a. Periodieke aflossingen	421/4	96.661	260.312	257.937
b. Niet-periodieke aflossingen	171/4	3.049.844		
2. Toegestane leningen	2903/4	82.586	200.175	
3. Overige transacties				
a. Terugbetaling van borgtochten ontvangen in contanten	178			
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2905			
c. Andere overige uitgaven	100			
<i>B. Ontvangsten</i>		3.373.121	31.303	9.050
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	3.341.177		9.050
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden				
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	31.944	31.303	
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4			



Toelichting bij de jaarrekening 2017

3. Overige transacties				
a. Borgtochten ontvangen in contanten	178			
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	494-4959			
c. Andere overige ontvangsten	101/2			
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		-6.347.137	2.536.705	1.365.331
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		17.112.170	14.575.465	13.210.134
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		10.765.032	17.112.170	14.575.465
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		76.229	111.108	11.250
A. Bestemde gelden voor exploitatie		76.229	111.108	
B. Bestemde gelden voor investeringen				11.250
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen				
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		10.688.803	17.001.062	14.564.215

Bestemde gelden	Jaarrekening 2017	Jaarrekening 2016	Jaarrekening 2015
I. Exploitatie	76.229	111.108	
<i>subsidie vluchtelingenproblematiek</i>		37.472	
<i>subs.intergem.samenwerk.integr.pers.buitenl.herk.</i>		73.636	
<i>overdracht2016</i>	111.108		
<i>Bestemde gelden vluchtelingenproblematiek</i>	-4.039		
<i>Bestemde gelden intergem.samenwerking.integr.pers.</i>	-30.840		
II. Investeringen			11.250
<i>overdracht2014</i>			11.250
<i>overdracht2015</i>		11.250	
<i>Aanwending bestemde gelden volkstuinen</i>		-11.250	
III. Andere verrichtingen			
Totaal bestemde gelden	76.229	111.108	11.250



Overzicht werkings- en investeringssubsidies

Subsidies op basis van onderstaande lijst – nominatieve toekenning exploitatiesubsidies:

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649300	031000	4/3/1/1	-	-	Exploitatietoelage Riop
649000	034000	4/1/4/6	3.000,00	-	volkstuintcomplex vzw
649000	041000	2/1/1/1	1.239,00	1.239,00	vzw vriendenkring brandweer
649300	042000	5/2/10/10	1.000,00	961,15	Medov vzw
649000	047000	4/9/1/1	1.000,00	1.000,00	Poezen in nood vzw
649000	047000	4/9/1/1	1.000,00	1.000,00	Ark van Pollare
649000	050000	1/14/1/1	9.600,00	9.600,00	Verenigde handelaars Ninove vzw
649000	050000	1/14/1/1	1.600,00	1.600,00	Handelswijk rechteroever
649000	051000	1/16/4/1	5.000,00	5.000,00	bedrijvenvereniging industriezone Ninove
649200	051000	1/16/4/1	10.000,00	9.642,75	bijdrage Streekoverleg Zuid-oost-vlaanderen+ zorginnovatie Cluster (uitbetaling maximum 0,25 € / inwoner)



Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	052000	1/6/1/8	4.900,00	4.826,00	Toerisme scheldeland vzw
649000	052000	1/6/1/9	15.000,00	15.000,00	VVV-Ninove vzw - organisatie en uitwisseling Deszk
649000	052000	6/2/2/1	9.000,00	9.000,00	VVV-Ninove vzw - toeristische promotie van de stad
649000	053000	1/15/1/1	6.000,00	6.000,00	jaarmarkt toelage landbouwcomité
649000	053000	1/15/1/1	500,00	500,00	subsidie volkstuinten vzw
649000	066000	6/1/1/19	2.000,00	2.000,00	toelage Ninofmedia fv
649000	070910	1/1/1/1	124,00	124,00	Land van Aalst
649000	070910	1/1/1/1	62,00	62,00	Stichting Ons Erfdeel
649000	070910	1/1/1/1	2.500,00	2.500,00	Werkgroep kwistornooi FV
649000	070910	1/1/1/1	650,00	650,00	werkgroep kwistornooi FV (jeugdreeks)
649000	070910	6/2/2/1	4.000,00	4.000,00	Cultuurforum feitelijke vereniging





Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	070930	3/1/1/1	1.240,00	1.240,00	Kunstateljee +3
649000	071000	1/1/1/1	945,00	945,00	Vaderlandlievende verenigingen
649000	071000	1/2/1/6	33.760,00	33.760,00	feestcommissie Ninove (feitelijke vereniging)
649000	071000	1/2/1/6	1.240,00	1.240,00	Carnavalraad vzw
649000	074000	1/1/1/2	40.000,00	40.000,00	Flanders Cycling Events vzw - natourcriterium Omloop Finish Team vzw
649000	074000	1/1/1/2	-	-	Toelage aan Sint Kristoffelvrienden (fv) - BK nieuwelingen
649000	074000	1/1/1/2	-	-	Toelage aan vzw Maspoe voor de organisatie van de ijspiste
649000	074000	1/6/1/13	10.000,00	10.000,00	Subsidie Ninove On Ice - Maspoe
649000	074000	6/2/2/1	5.198,00	5.198,00	Toelage aan de sportraad voor de organisatie van de sportnacht
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Chiro Flos Meerbeke
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Chiro Sjaloom Meerbeke
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Chiro Appelterre



Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Chiro Leeuwerik Denderwindeke
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Chiro Windekind Denderwindeke
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	KSA Sint Baafs Ninove
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	KSA Sint Goedele Ninove
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	JNM Niger
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Gidsen Ninove
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Scouts Ninove
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Scouts en Gidsen Mandus Aspelare
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Hobbesspeelpleinwerking Appelsterre
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Wenteka vzw
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Jeugdharmonie Taccato





Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	075000	1/1/1/3	75,00	75,00	Jeugdhuis het Uur Meerbeke
649000	075000	3/5/1/6	85.500,00	62.625,00	Subsidie aan LEJO vzw voor jongerenopbouwwerker
649000	075000	6/2/2/1	4.000,00	4.000,00	Jeugdraad feitelijke vereniging
649000	088000	3/12/2/4	6.000,00	6.000,00	Ondersteunen van time-out project De Kaai
649000	090910	3/1/2/3	26.029,00	26.029,00	Vierkant vzw
649000	090910	3/1/2/3	29.000,00	29.000,00	Leerpunt Zuid-Oost Vlaanderen vzw
649000	090910	3/1/2/3	750,00	750,00	Teledienst vzw
649000	090910	3/7/1/3	750,00	750,00	RWO - ARA vzw
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Samana Neigem-Lieferinge
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Samana Meerbeke
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Samana Appelterre-Eichem





Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Samana Ninove
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Samana Outer
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	AA Vita
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	AA Ons Geluk Meerbeke
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Al Anon Ons Geluk
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Het Vlaamse Kruis Ninove vzw
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Diabetes Liga vzw
649000	090910	3/7/1/3	100,00	100,00	Eliaro team
649000	091100	3/4/2/1	750,00	750,00	Schoonderhage vzw
649000	091100	3/4/2/1	750,00	750,00	De Dorpel vzw
649000	091100	3/4/2/1	750,00	750,00	Vlaamse Federatie gehandicaptenzorg vzw - afdeling Ninove





Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	094100	3/4/2/1	750,00	750,00	Amon vzw - Campus Raveling
649000	095900	3/1/1/3	100,00	-	CD&V Senioren
649000	095900	3/1/1/3	100,00	-	Liberale Bond gepensioneerden
649000	095900	3/1/1/3	100,00	-	NEOS Ninove
649000	095900	3/1/1/3	100,00	100,00	OKRA Meerbeke
649000	095900	3/1/1/3	100,00	100,00	OKRA Appelterre
649000	095900	3/1/1/3	100,00	100,00	OKRA Aspelare- Voorde
649000	095900	3/1/1/3	100,00	100,00	OKRA Neigem
649000	095900	3/1/1/3	100,00	100,00	OKRA Ninove
649000	095900	3/1/1/3	100,00	100,00	OKRA Okegem
649000	095900	3/1/1/3	100,00	-	OKRA Pollare





Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	095900	3/1/1/3	100,00	100,00	S-plus Ninove
649000	095900	3/1/1/3	100,00	100,00	Vlaamse Actieve Senioren
649000	095900	3/1/1/3	770,00	768,80	CAW Oost-Vlaanderen vzw
649000	098500	3/7/3/1	37.500,00	34.798,03	toelage Pisad PIVA Provincie Oost-Vlaanderen
649000	090210	3/3/3/1	45.108,00	45.097,20	toelage PIN vzw
649000	090210	3/3/3/1	-	-	toelage PIN vzw - projectmedewerker
649000	090910	1/9/1/1	-	-	Warmste week - Koning Boudewijnstichting
649300	061000	1/16/3/1	5.000,00	5.000,00	Denderland





Toelichting bij de jaarrekening 2017

Subsidies op basis van een door de gemeenteraad goedgekeurd exploitatiebudget:

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649900	040000	2/1/1/1	3.800.000,00	3.800.000,00	exploitatietoelage politiezone
649800	041000	2/1/1/1	1.325.968,93	1.325.968,93	exploitatietoelage brandweerzone
649500	074000	1/7/2/24	655.381,26	597.475,68	prijssubsidie AGB Ninove
649700	079000	5/7/2/1	227.610,07	227.582,88	exploitatietoelage kerkfabrieken
649400	090010	3/8/1/1	7.140.891,00	7.140.891,00	exploitatietoelage OCMW

Subsidies op basis van een door de gemeenteraad goedgekeurd reglement:

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649100	020000	4/3/2/5	-	-	GR 23-01-2014 subsidies plaatsbeschrijving
649100	030000	4/7/2/1	600,00	544,86	GR 22-10-2009 subsidie herbruikbare luiers
649000	030900	4/7/4/5	1.000,00	855,00	GR 27-02-2014 retributie opruimactie ivm zwerfvuil
649100	031000	4/3/2/5	10.000,00	9.554,46	GR 24-11-2011 Toelagen ingevolge uitgevoerde riolaansluitingen door VMW





Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649100	031000	4/3/2/5	-	-	GR 22-09-2016 Afkoppelingswerken gesloten bebouwing
649100	031000	4/3/2/5	6.500,00	6.590,53	GR 23-04-2009 en 24-11-2011 subsidie hemelwaterputten en groendaken
649300	032900	4/7/4/1	3.000,00	3.000,00	GR 26-01-2012 milieucontract
649000	034000	4/8/1/1	10.500,00	13.371,52	GR 22-09-1994 toelage voor de aankoop van natuurgebieden
649000	034000	4/8/1/1	-	-	GR 30-01-2003 toelage voor het beheer van natuurgebieden
649300	034100	4/3/3/1	9.000,00	8.880,90	GR 01-09-2010 erosiecoördinator
649100	034900	4/8/1/1	7.000,00	6.597,50	GR 23-04-2009 en 22-11-2001 subsidie streekeigen faune en flora
649000	047000	4/9/1/1	19.500,00	19.224,00	GR 24-05-2017 - Samenwerkingsovereenkomst Dierenbescherming Groot Ninove vzw
649300	048000	2/1/2/3	15.000,00	14.880,00	GR 21-04-2016 - aanstelling provinciaal sanctionerend ambtenaar (GAS)
649100	049020	2/1/2/7	3.500,00	1.551,31	GR 30 05 2013 inbraakbeveiligingspremies
649200	050000	1/14/4/1	15.000,00	9.978,83	GR 15-09-2011 subsidiëren gevelrenovatie stadscentrum
649200	050000	1/14/1/1	5.000,00	5.000,00	GR 28-11-2013 subsidiëren gevelrenovatie deelgemeenten
649200	053000	1/15/1/1	500,00	-	GR 07-10-1993 subsidies landbouw



Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	059000	1/17/1/1	39.750,00	39.750,00	GR 23-01-2014 subsidie groep Intro vzw (fietspunt)
649100	062000	4/6/1/1	12.000,00	11.700,00	GR 17-06-2004 huisvestingspremies
649000	066000	1/2/2/1	500,00	500,00	GR 24/05/2017 subsidiereglement dorpsraden
649000	070910	1/1/1/1	31.335,00	39.677,60	GR 24/05/2017 subsidiereglement basistoelage + activiteiten
649000	070910	1/1/1/1	9.000,00	800,00	GR 24/05/2017 subsidiereglement projectsubsidie
649000	070910	1/1/1/1	2.700,00	187,50	GR 24/05/2017 subsidiereglement Ninoofse Kleppers
649100	070910	1/1/1/1	-	-	GR 26-03-1998 Prijs stad Ninove vb beeldende kunsten
649000	071000	1/1/1/1	186,00	186,00	GR 24/05/2017 kermiscomité's
649100	071000	1/9/2/3	5.000,00	4.600,00	GR 23/01/2014 toelagen huwelijksjubilea en bloemen
649000	074000	1/1/1/2	47.880,00	47.880,00	GR 18-12-2013 Toelage op basis van het reglement sportbeleidsplan - fysiek actieve sporten en sportieve vrije tijd
649000	074000	1/1/1/2	28.430,00	28.430,00	GR 18-12-2013 Toelage op basis van het reglement impulssubsidie aan jeugdsportverenigingen
649000	074000	1/1/1/2	3.374,00	3.374,00	GR 18-12-2013 Projectsubsidies na advies sportraad
649000	074000	1/1/1/2	22.900,00	22.900,00	GR 27-03-2014 Toelage op basis van het reglement wielervedstrijden



Toelichting bij de jaarrekening 2017

AR	BI	Actie	bedrag na aanpassing ramingen 2017	Jaarrekening 2017	Omschrijving
649000	074000	1/1/1/2	600,00	600,00	GR 18-12-2013 Toelage op basis van het reglement duivensport, vinkenzetting en denksport
649000	075000	1/1/1/3	40.000,00	39.018,37	GR 23/06/2016 subsidiereglement voor erkende jeugdwerkinitiatieven
649600	082020	1/11/1/2	45.500,00	24.936,57	GR 07-03-1991 Bijdrage ABK filiaal Liedekerke
649600	087000	3/12/1/2	-	-	GR 10-10-1991 + GR 19-06-2014 ochtend- en avondtoezicht
649600	087100	3/12/1/2	3.100,00	2.759,60	GR 10-10-1991 middagtoezicht
649000	090910	3/7/1/3	100,00	-	GR 18-12-2007 tussenkomst huren lokaal
649000	090920	3/11/1/5	20.000,00	17.073,43	GR 21-05-2015 subsidie ontwikkelingsamenwerking
649100	094300	3/1/1/3	35.000,00	29.685,00	GR 27-11-2014 mantelzorgpremie
649200	094520	3/2/1/2	25.664,18	25.664,18	GR 22-06-2017 subsidiereglement voor de organisatoren van kinderopvang van baby's en peuters in Ninove
649100	094900	1/9/2/3	6.025,00	6.025,00	GR 16-06-1977 geboortepremies



**Toelichting bij de balans (schema TJ7)****1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa**

	Boekwaarde op 1/1	Investering	Desinvestering	Herwaarderingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12
A. Extern verzelfstandige agentschappen						
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	38.680.436	583	44	210.665		38.891.640
C. Publiek-Private samenwerkingsverbanden						
D. OCMW-verenigingen						
E. Andere financiële vaste activa	19.840	51.617				71.457
Totaal financiële vaste activa	38.700.276	52.200	44	210.665		38.963.097

2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investering	Desinvestering	Herwaarderingen	Afschrijvingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12
I. Gemeenschapsgoederen	70.967.691	10.481.852	129.295		4.536.997		76.783.251
A. Terreinen en gebouw en	36.000.885	8.656.923	100.549		2.500.017		42.057.242
B. Wegen en overige infrastructuur	28.958.061	2.056.596	1.497		2.659.173		28.353.986
C. Installaties, machines en uitrusting	483.034	243.043			104.138		621.939
D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	866.207	731.163	27.249		233.332		1.336.789
E. Leasing en soortgelijke rechten	4.609.803	-1.224.576			-961.435		4.346.662
F. Erfgoed	49.701	18.704			1.772		66.633
II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	18.145.066	508.820			800.973		17.852.913
A. Terreinen en gebouw en	17.927.502	457.254			746.276		17.638.480
B. Installaties, machines en uitrusting	137.745	48.070			27.484		158.331
C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	79.820	3.496			27.213		56.102
D. Leasing en soortgelijke rechten							
III. Overige materiële vaste activa	3.843.290	12.885	198.727		-104.259		3.761.706
A. Terreinen en gebouw en	3.830.924	12.885	198.727		-104.259		3.749.341
B. Roerende goederen	12.365						12.365
Totaal materiële vaste activa	92.956.046	11.003.557	328.022		5.233.711		98.397.870



3. Mutatiestaat van de financiële schulden

	Boekwaarde op 1/1	Nieuwe leningen/ leasings	Aflossingen	Overboekingen LT naar KT	Boekwaarde op 31/12
I. Financiële schulden op lange termijn	2.979.459	6.682.353	6.391.020	74.828	3.345.620
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	2.979.459	6.682.353	6.391.020	74.828	3.345.620
1. Leningen ten laste van het bestuur	144.668		3.049.844	3.018.644	113.468
2. Leasings ten laste van het bestuur	2.834.791	6.682.353	3.341.177	-2.943.816	3.232.152
B. Financiële schulden ten laste van derden					
1. Leningen ten laste van derden					
2. Leasings ten laste van derden					
II. Schulden op korte termijn	263.231		96.661	-74.828	91.742
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	263.231		96.661	-74.828	91.742
1. Leningen ten laste van het bestuur	28.628		28.628	31.199	31.199
2. Leasings ten laste van het bestuur	234.603		68.032	-106.027	60.543
B. Financiële schulden ten laste van derden					
1. Leningen ten laste van derden					
2. Leasings ten laste van derden					
Totaal financiële schulden	3.242.690	6.682.353	6.487.681		3.437.362





4. Mutatiestaat van het nettoactief

	Overig nettoactief	Herwaarderingsreserve	Gecumuleerd resultaat	Investerings-subsidies en schenkingen	Totaal
I. Balans op einde boekjaar 2015	129.621.440	6.916.136	-880.087	5.576.736	141.234.226
II. Boekhoudkundige wijzigingen					
III. Herwerkte balans	129.621.440	6.916.136	-880.087	5.576.736	141.234.226
IV. Mutaties in nettoactief boekjaar 2016					
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		286.778		-476.786	-190.007
1. Toevoeging aan herw aarderingen		286.778			286.778
2. Terugneming van herw aarderingen (-)					
3. Toevoeging aan investerings-subsidies en schenkingen				58.519	58.519
4. Afschrijving van investerings-subsidies en schenkingen (-)				-535.305	-535.305
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2016			1.705.773		1.705.773
V. Balans op einde boekjaar 2016	129.621.440	7.202.915	825.686	5.099.951	142.749.992
VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2017		210.665	-1.057.656	2.390.784	1.543.793
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		210.665		2.390.784	2.601.449
1. Toevoeging aan herw aarderingen		216.075			216.075
2. Terugneming van herw aarderingen (-)		-5.410			-5.410
3. Toevoeging aan investerings-subsidies en schenkingen				2.904.100	2.904.100
4. Afschrijving van investerings-subsidies en schenkingen (-)				-513.316	-513.316
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2017			-1.057.656		-1.057.656
VII. Balans op einde boekjaar 2017	129.621.440	7.413.579	-231.970	7.490.735	144.293.784



BIJLAGEN



Waarderingsregels

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.

ALGEMENE PRINCIPES

INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

In afwijking op deze regel opteert het bestuur ervoor om verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen minder dan € 7.500 die geen deel uitmaken van een ruimer 'project', niet als investering te beschouwen, maar op te nemen in het exploitatieresultaat.





AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het overlijden van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.



HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.

AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde :

Ouder dan 2 jaar - jonger dan 3jaar : 10%





Ouder dan 3 jaar - jonger dan 5 jaar : 40%

Ouder dan 5 jaar 60%

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

VOORRADEN

De voorraden die het bestuur heeft verworven naar aanleiding van een ruiltransacties, waardeert ze tegen de aanschaffingswaarde of de marktwaarde op de balansdatum als die lager is. De waardering tegen een lagere marktwaarde, zal niet worden behouden als de marktwaarde achteraf hoger is dan de lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd.

De voorraden die verworven zijn door niet-ruiltransacties, worden gewaardeerd tegen de marktwaarde op de datum van de verwerving. Deze zullen echter niet worden gewaardeerd indien ze gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld of verbruikt worden in het productieproces van goederen die gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld.

Het bestuur opteert ervoor om initieel geen voorraden uit te drukken. In afwijking zal geopteerd worden voor de FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

FINANCIËEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde.



Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het **erfgoed** behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa een waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme in belfort), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.





De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het *redelijk zeker* is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het *niet redelijk zeker* is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren worden correctie geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.





NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De **voorzieningen** worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur.



BIJZONDERE BEPALINGEN BIJ DE OVERGANG NAAR BBC (BEGINBALANS)

De balansstructuur van BBC is volledig anders dan deze van de NGB (nieuwe gemeenteboekhouding) de NOB (nieuwe OCMW boekhouding) of de AGB-boekhouding (autonome gemeentebedrijven). De beginbalans van BBC stemt dus zeker niet overeen met de eindbalans van NGB of NOB, maar is daar uiteraard wel op gebaseerd.

Bij de conversie naar BBC en de opmaak van de beginbalans heeft het bestuur geopteerd voor de toepassing van het continuïteitsprincipe. Dat houdt in dat de bestaande inventarisbestanddelen werden geconverteerd naar de respectievelijke rubrieken in BBC, op basis de bestaande (historische) aanschafwaarde. De afschrijvingstermijnen werden vervangen door de termijnen bepaald in bijlage, waardoor de resterende gebruiksduur, de netto-boekwaarde en het jaarlijkse afschrijvingsbedrag van de activa verandert. Hierbij werd uitgegaan van een restwaarde gelijk aan 0.

Bestaande activa met een boekwaarde gelijk aan 0, of die niet konden geïndividualiseerd worden werden mogelijks niet opgenomen in de beginbalans. Dit geldt ook voor de corresponderende investeringssubsidies.

MATERIËLE EN IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Volledig afgeschreven immateriële activa werden niet overgenomen naar de BBC-omgeving. Dit geldt ook voor afgeschreven niet individualiseerbare roerende materiële activa en roerende activa die onder het grensbedrag vallen opgenomen in de algemene bepalingen van deze waarderingsregels.

Voor het bepalen van de historische aanschafwaarde wordt het herwaarderingsbedrag van de terreinen mee opgenomen in de aanschafwaarde. Voor de gebouwen wordt het herwaarderingsbedrag niet mee opgenomen in de aanschafwaarde.

De activa die behoren tot het erfgoed worden pro memorie in de beginbalans opgenomen (aan € 1).

NETTO-ACTIEF

De ontvangen **investeringssubsidies** en **schenkingen** werden geconverteerd voor zover het corresponderende actief werd geconverteerd. De verrekeningstermijn werd aangepast aan de afschrijvingstermijn van het corresponderende actief.

De **voorzieningen** voor risico's en kosten werden opnieuw geëvalueerd.



AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

MATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
<p>Terreinen</p> <p>Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken.</p> <p>220000 Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen 220100 Terreinen van gebouwen - gemeenschapsgoederen 220200 Wegzate - gemeenschapsgoederen 220300 Terreinen van waterlopen - gemeenschapsgoederen 220400 Terreinen van kunst(bouw)werken - gemeenschapsgoederen 229000 Terreinen - bedrijfsmatige MVA 229100 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA 229000 Terreinen - overig MVA</p> <p>De <u>(afschrijfbare) aanleg en uitrusting op terreinen</u> (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.</p> <p>222000 Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen 229200 Bebouwde terreinen - bedrijfsmatige MVA</p>	<p>-</p> <p>15 jr</p>
<p>Gebouwen</p> <p>221000 Gebouwen - gemeenschapsgoederen 229100 Gebouwen - bedrijfsmatige MVA 261000 Gebouwen - overig MVA</p>	<p>33 jr</p>





<p><u>Onderhoudswerken aan gebouwen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.</p>	15jr
<p>Wegen</p> <p>224000 Wegen</p> <p>Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).</p> <p>224100 Slijtlaag</p> <p>Het aanbrengen of vervangen van de slijtlaag wordt afgeschreven over een kortere termijn.</p> <p>225000 Overige infrastructuur betreffende de wegen</p> <p>Onder de <u>overige infrastructuur betreffende de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen.</p> <p><u>Onderhoudswerken aan wegen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de weg.</p>	33 jr 5 jr 10 jr 15 jr





<p>Waterlopen en waterbekkens</p> <p>226000 Waterlopen en waterbekkens</p> <p>Onderhoudswerken aan waterlopen en waterbekkens die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde.</p>	<p>33 jr</p> <p>15 jr</p>
<p>Overige onroerende infrastructuur</p> <p>228000 Overige onroerende infrastructuur</p> <p>Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer het rioleringsnet, de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen.</p> <p>Onderhoudswerken aan overige onroerende infrastructuur die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.</p>	<p>33 jr</p> <p>15 jr</p>
<p>Installaties, machines en uitrusting</p> <p>231000 Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen</p> <p>235000 Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA</p> <p>265000 Installaties, machines en uitrusting - overig MVA</p>	





Toelichting bij de jaarrekening 2017

<p>Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's ,sportmateriaal,...)</p>	10 jr
<p>Meubilair</p> <p>240000 Meubilair - gemeenschapsgoederen 245000 Meubilair - bedrijfsmatige MVA 266000 Meubilair - overig MVA</p> <p>Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus, schoolborden, schoolbanken en lessenaars... in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn</p>	10 jr
<p>Kantooruitrusting</p> <p>240100 Kantooruitrusting - gemeenschapsgoederen 245100 Kantooruitrusting - bedrijfsmatige MVA 266100 Kantooruitrusting - overig MVA</p> <p>Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen faxtoestellen, kopieermachines, papierversnietigers, tv's, dvd-spelers, ...</p> <p>240200 Informaticamateriaal - gemeenschapsgoederen 245200 Informaticamateriaal - bedrijfsmatige MVA 266200 Informaticamateriaal - overig MVA</p>	5 jr





Toelichting bij de jaarrekening 2017

Gezien de snelle veroudering en technologische evolutie in het <u>informaticamaterieel</u> wordt deze rubriek over een kortere termijn afgeschreven. ... Informaticamateriaal bevat onder meer computers, computerschermen, beamers, laptops, ...	3 jr
Rollend materiaal 241000 Rollend materiaal - gemeenschapsgoederen 246000 Rollend materiaal - bedrijfsmatige MVA 267000 Rollend materiaal - overig MVA Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, personenwagen, lichte vrachtwagen, aanhangwagens en hun toebehoren. 241100 Speciaal rollend materiaal - gemeenschapsgoederen 246100 Speciaal rollend materiaal - bedrijfsmatige MVA 267100 Speciaal rollend materiaal - overig MVA Speciaal rollend materiaal bevat onder meer vrachtwagens (voor wegeniswerk), tractoren en hun toebehoren. Buitengewoon onderhoud aan rollend materiaal en speciaal rollend materiaal	5 jr 10 jr 5 jr
Kunstwerken (geen erfgoed) 268000 Kunstwerken	-



Toelichting bij de jaarrekening 2017

Erfgoed 270000 Onroerend erfgoed 275000 Roerend erfgoed	-
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS- TERMIJN
Kosten van onderzoek en ontwikkeling 210000 Kosten van onderzoek en ontwikkeling	5 jr
Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten 211000 Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	5 jr
Goodwill 212000 Goodwill	5 jr
Plannen en studies 214000 Plannen en studies	5 jr





Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen per 31/12/2017

Rubriek 0	AR - omschrijving	Omschrijving	Derde	Bedrag
				5.585.974,64
012	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden	Gewaarborgde leningen (Belfius)	OCMW	248.386,18
012	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden	Gewaarborgde leningen (Belfius)	ILVA	1.163.132,75
012	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden	Borgstelling TB-programma	Fingem	1.824.000,00
092	Overige rechten en verplichtingen	Pensioenfonds mandatarissen	Belfius	880.195,80
092	Overige rechten en verplichtingen	Pensioenfonds statutair personeel	Belfius	1.394.031,02
0901	Bestemde gelden voor exploitatie-uitgaven	Integratie	OCMW	76.228,89



Overzicht van de deelnemingen per 31/12/2017

Rubriek 28	Instelling	Aantal	Nominale waarde	Ingeschreven	Nog te volstorten	Herwaardering	Waardevermindering	Netto boekwaarde
				34.932.237,02	3.402.559,00	7.413.579,42	0,00	38.943.257,44
281	De Lijn	1	47.446,81	47.446,81	3.427,82			44.018,99
281	Intercommunale Westlede	34	2.478,94	84.283,80				84.283,80
281	Intergem Ae	428.927	14,03	6.018.620,25		4.868.357,28		10.886.977,53
281	Intergem Ag	194.794	15,19	2.959.459,48		2.545.222,14		5.504.681,62
281	Fingem ICS/KNP activiteit	1		183,43				183,43
281	Fingem ICS/KNP activiteit	6.334		706.936,64				706.936,64
281	De Watergroep P-Waterdienst	171.090	25,00	4.277.250,00				4.277.250,00
281	De Watergroep G-Waterdienst	181.259	25,00	4.531.475,00	3.337.470,23			1.194.004,77
281	De Watergroep aandelen RioP	1	25,00	25,00	0,00			25,00
281	De Watergroep preferente aandelen RioP	514.755	25,00	12.868.875,00	18,39			12.868.856,61
281	Gemeentelijke Holding (gewone aandelen)	40.470	0,00	0,00	0,00			0,00
281	Gemeentelijke Holding (B aandelen)	12.780	0,00	0,00	0,00			0,00



Bijlagen bij de jaarrekening 2017

281	Solva A1	3.565	933,38	3.327.491,20	44.562,50		3.282.928,70
281	Ilva (aandeelhouder A)	373	25,00	9.350,00	0,00		9.350,00
281	Ninove Welzijn	4.395	2,50	10.987,50	8.171,19		2.816,31
281	Cevi	22	1.014,01	22.308,19	0,00		22.308,19
281	Jobpunt Vlaanderen	108	24,79	2.677,32	0,00		2.677,32
281	SHM Denderstreek	43	50,00	2.150,00	1.608,87		541,13
281	Solva A2	164	25,00	4.100,00	2.050,00		2.050,00
284	EthiasCo	6	8.602,90	51.617,40			51.617,40
281	Farys A	7	1.000,00	7.000,00	5.250,00		1.750,00



Overzicht van de vorderingen op lange termijn

Toegestane leningen en andere ruiltransacties		Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2017	Voorziene aflossingen 2017 *	Werkelijke aflossingen 2017 *	Verschil werkelijk voorzien	Som terug te betalen in 2018	
2903	Vorderingen wegens toegestane leningen	BV	282.760,66	282.760,66	219.513,42	30.995,97	31.944,21	948,24	32.749,85
	Leningen ten laste van derden								
	Andere toegestane leningen		282.760,66	282.760,66	219.513,42	30.995,97	31.944,21	948,24	32.749,85
	Renteloze lening AGB investeringen tem 2015	074000	136.296,74	136.296,74	89.862,26	23.063,71	23.063,71	0,00	20.119,35
	Renteloze lening AGB investeringen 2016	074000	63.878,03	63.878,03	48.013,51	7.932,26	7.932,26	0,00	7.932,26
	Renteloze lening AGB investeringen 2017	074000	7.585,89	7.585,89	6.637,65		948,24	948,24	948,24
	Renteloze lening (Hof ter Duyst) KSA Sint-Goedele	075000	75.000,00	75.000,00	75.000,00			0,00	3.750,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

2904	Vorderingen wegens tussenkomst in gewaarborgde leningen	BV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

2905	Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties	BV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Bijlagen bij de jaarrekening 2017

Investeringsubsidies en andere niet-ruiltransacties		Initiële subsidiebelofte	Reeds geïnd per 31/12/2017	Resterend saldo per 31/12/2017	Voorziene tranche 2017*	Werkelijke tranche 2017*	Verschil werkelijk - voorzien	Tranche verwacht in 2018	
2912	Vorderingen wegens investeringsubsidies in kapitaal	BV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Leningen ten laste van derden								
2913	Vorderingen wegens prefinanciering investeringsubsidies	BV	2.804.460,39	116.479,23	2.687.981,16	0,00	116.479,23	116.479,23	49.424,04
	Via leningen ten laste van hogere overheden								
	Andere vorderingen wegens prefinanciering investeringsubsidies		2.804.460,39	116.479,23	2.687.981,16	0,00	116.479,23	116.479,23	49.424,04
	Scholen voor Morgen	080010	2.804.460,39	116.479,23	2.687.981,16		116.479,23	116.479,23	49.424,04
2915	Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties	BV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	



Overzicht van de schulden op lange termijn

Controletabel van de schuld

	Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2017	Voorziene aflossingen 2017 *	Werkelijke aflossingen 2017 *	Vershil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2018
171 Obligatielening	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

172 Leasingschulden en soortgelijke schulden	8.023.846,52	8.023.846,52	3.292.694,64	234.602,52	68.032,10	-166.570,42	60.542,94
Scholen voor Morgen	3.341.176,53	3.341.176,53	3.292.694,64		48.481,89	48.481,89	60.542,94
Belfius (volledig terugbetaald in 2017)	4.682.669,99	4.682.669,99		234.602,52	19.550,21	-215.052,31	

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

1733 Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	428.483,97	428.483,97	144.667,68	28.628,48	28.628,48	0,00	31.199,38
Leningen ten laste van het bestuur	428.483,97	428.483,97	144.667,68	28.628,48	28.628,48	0,00	31.199,38
Belfius	428.483,97	428.483,97	144.667,68	28.628,48	28.628,48	0,00	31.199,38
Leningen ten laste van hogere overheden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

