

## Stad Ninove

Uittreksel uit het register van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen

van 07 september 2020

Tania De Jonge, burgemeester-voorzitter;

Katie Coppens, Joost Arents, Wouter Vande Winkel, Marc Torrekens, Henri Evenepoel, Alain Triest, schepenen;

Baele Bart, algemeen directeur

### **34. Omgeving - OMV\_2020108088 - aktename melding - bovengrondse propaangastank - O/2020/348 inrichtingsnummer 20200818-0023**

#### **Motivering**

---

##### **Juridische gronden**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams parlement.

Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering.

Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

##### **Feiten en context**

###### **Historiek**

Er zijn geen relevante voorgaande vergunningen gekend.

###### **Voorwerp van de melding**

Exploitant: Simonne De Vleminck, Bosveld 37, 9400 Ninove,

Inrichtingsnummer: 20200818-0023

Omgevingsnummer: OMV\_2020108088

De melding werd per beveiligde zending verzonden op 18 augustus 2020

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te Schone-Veldstraat 4, met volgende percelen:

NINOVE 4 AFD (MEERBEKE)	D	0242	L	
NINOVE 7 AFD (DENDERWINDEKE)	B	0504	A	

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de derde klasse namelijk een bovengrondse propaangastank.

rubriek	omschrijving	klasse	VLAREBO
17.1.2.2.1°	Bovengrondse propaantank waterinhoud 1650 liter voor de verwarming van de woning.	3	

## **Bevoegdheid**

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Het college van burgemeester en schepenen kan volgens artikel 113 van het Omgevingsdecreet voorwaarden, met inbegrip van bijzondere voorwaarden, opleggen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit. De voorwaarden mogen de melding niet onevenredig beperken of verbieden. De bijzondere voorwaarden worden opgelegd met het oog op de bescherming van de mens en het milieu tegen de gevolgen van de exploitatie. De bijzondere milieuvoorwaarden kunnen geen emissiegrenswaarden bevatten en niet afwijken van de best beschikbare technieken als beschreven in de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vermeld in titel V, hoofdstuk 4, van het DABM.

## **Planologische aspecten**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem	GWP_02000_222_000 12_00001	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
------------	---	-------------------------------	--

## **Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter**

De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen, verbonden aan de melding, zijn vrijgesteld van de vergunningsplicht mits ze niet zichtbaar zijn van de openbare weg. De melding is met toepassing van artikel 2.1.12° van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is, vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning mits de tank niet zichtbaar is vanaf de openbare weg.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

## **MER-screening**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt in bijlage I, bijlage II of bijlage III waarvoor overeenkomstig artikel 4.3.2.§1, §2, §2bis, §3 en §3bis van het decreet van 5 juni 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid een project-MER moet worden ingediend noch een project-MER-screening moet gebeuren.

## **Besluit**

---

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) namelijk bovengrondse propaangastank.

Exploitant: Simonne De Vleminck, Bosveld 37, 9400 Ninove,

Inrichtingsnummer: 20200818-0023

Omgevingsnummer: OMV\_2020108088

Ligging: Schone-Veldstraat 4, kadastraal bekend:

NINOVE 4 AFD (MEERBEKE)	D	0242	L	
NINOVE 7 AFD (DENDERWINDEKE)	B	0504	A	

Met volgende rubriek als voorwerp:

rubriek	omschrijving	klasse	VLAREBO
17.1.2.2.1°	Bovengrondse propaantank waterinhoud 1650 liter voor de verwarming van de woning.	3	

## Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

## Artikel 3

De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van volgende algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II:

### De algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlarem

- hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9 - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
- subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - opslag van gevaarlijke producten - opslagplaats voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen
- subafdeling 5.17.3.3. en bijlage 5.17.1 - opslag van gevaarlijke producten - opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

### Volgende bijzondere voorwaarde

Er moet een groenscherm worden aangeplant rond de gastank zodat deze niet zichtbaar is vanop de openbare weg.

Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

## Artikel 4

Volgens artikel 112 van het Omgevingsvergunningendecreet mag het project uitgevoerd worden of geëxploiteerd worden de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

### **Uitvoerbaarheid**

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

### **Aanplakking**

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

Deze aanplakking zal door de stad zelf gebeuren

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

### **Verval**

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve

stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

### **Beroepsmogelijkheid**

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijkijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

### **Meer info**

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

(<http://www.dbr.be/vergunningsbetwistingen>)

algemeen directeur  
Baele Bart

burgemeester-voorzitter  
Tania De Jonge

Voor eensluidend afschrift,  
10 september 2020

De gedelegeerde ambtenaar,

Baele Bart  
algemeen directeur

Handtekening(en)