

**Besluit van de gemeentelijke omgevingsambtenaar tot aktename van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit (IIOA)**

**Aanvraagnummer Omgevingsloket: OMV\_2022059597**  
**Gemeentelijk dossiernummer: O/2022/242**  
**Inrichtingsnummer: 20220425-0133**

De melding ingediend door **Kevin De Pelsmacker**, Hoogstraat 197 bus b, 9472 Iddergem werd per beveiligde zending verzonden op 25 april 2022

De melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt:  
 "De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:  
 1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;  
 2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.

Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van twintig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding.

Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordetermijn daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven."

**Voorwerp van de melding**

De melding heeft betrekking op een terrein met als adres **Zevenkoosstraat zn, 9406 Ninove** met volgende kadastrale percelen:

NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0182	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0163	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0181	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0181	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0190	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0200	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0201	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	E	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0148	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0201	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0152		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0149	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0150		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0151		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0199	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0183	E	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0163	A	

NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0183	F	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0182	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0166	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0199	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0147		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0189	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0201	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0202		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0146		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0181	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0148	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0181	E	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0149	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0191	F	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0189	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	F	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0189	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0183	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0191	E	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0193	A	

De melding betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (IIOA) van de derde klasse namelijk: **autocrosswedstrijd op 6 en 7 augustus 2022** met rubriek(en):

Rubriek	Omschrijving	Klasse	Bodem
32.9.1°C)	houden van een autocrosswedstrijd op 6 en 7 augustus 2022	3	

### **Historiek**

Volgende vergunningen zijn gekend:

*Omgevingsvergunningen:*

02-08-2021: autocrosswedstrijd op zaterdag 7 en zondag 8 augustus 2021 - bevat IIOA, (OMV\_2021123268) - Aktename Ninove

### **Bevoegdheid**

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Via besluit van 21 december 2020 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Ninove is de omgevingsambtenaar bevoegd voor de aktename.

De omgevingsambtenaar kan volgens artikel 113 van het Omgevingsdecreet voorwaarden, met inbegrip van bijzondere voorwaarden, opleggen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit. De voorwaarden mogen de melding niet onevenredig beperken of verbieden. De bijzondere voorwaarden worden opgelegd met het oog op de bescherming van de mens en het milieu tegen de gevolgen van de exploitatie. De bijzondere milieuvoorwaarden kunnen geen emissiegrenswaarden bevatten en niet afwijken van de best beschikbare technieken als beschreven in de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vermeld in titel V, hoofdstuk 4, van het DABM.

### **Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter**

De ingedeelde inrichting of activiteit is volgens het gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

De inrichting grenst aan het VEN-gebied.

Een eenmalige autocrosswedstrijd mag plaatsvinden in deze zone van het gewestplan en er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

De melding heeft betrekking op het organiseren van een eenmalige autocrosswedstrijd gespreid over 2 dagen op zondag 7 augustus 2022 met bijhorende oefenritten op zaterdag 6 augustus 2022. Een document is bijgevoegd in de aanvraag en bijkomende info werd bezorgd via verstuur een

bericht op 10 mei 2022 waaruit blijkt dat de organisator kan beschikken over de terreinen voor deze exploitatie.

De ingedeelde inrichting of activiteit is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De omloop voldoet aan de afstandsregels opgenomen in artikel 5.32.10.2. van titel II van het Vlarem. De exploitant vraagt geen afwijking aan op artikel 5.32.10.4. maar de oefenritten gaan door op zaterdag van 10.00 uur tot 18.00 uur. De wedstrijdritten op zondag gaan door van 11.30 uur tot 18.00 uur.

De melding is rechtsgeldig en niet verboden volgens Vlarem II.

Binnen de stad Ninove is er ook een evenementenregeling van kracht. De organisator dient een goedkeuring te verkrijgen via deze procedure. In deze procedure wordt advies gevraagd aan de brandweer en de lokale politie.

### **De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.**

Besluit

#### Artikel 1

De gemeentelijke omgevingsambtenaar neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) namelijk **autocrosswedstrijd op 6 en 7 augustus 2022**.

Exploitant: **Kevin De Pelsmacker**, Hoogstraat 197 bus b, 9472 Iddergem

Inrichtingsnummer: 20220425-0133

Omgevingsnummer: OMV\_2022059597

Ligging: **Zevenkoosstraat zn, 9406 Ninove**, kadastraal bekend:

NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0182	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0163	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0181	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0181	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0190	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0200	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0201	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	E	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0148	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0201	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0152		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0149	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0150		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0151		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0199	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0183	E	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0163	A	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0183	F	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0182	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0166	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0199	C	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0147		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0189	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0201	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0202		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0146		
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0181	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0148	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0181	E	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0149	B	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0191	F	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0189	C	

NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	F	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0180	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0189	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0183	D	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0191	E	
NINOVE 13 AFD (OUTER)	B	0193	A	

Met volgende rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Klasse	Bodem
32.9.1°c)	houden van een autocrosswedstrijd op 6 en 7 augustus 2022	3	

## Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

## Artikel 3

De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van volgende algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II:

### 1. De algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlarem

- hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9 - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
- hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6 - Algemene milieuvoorwaarden - geluid
- afdeling 5.32.1 - algemene bepalingen
- afdeling 5.32.10 – omlopen voor motorvoertuigen en motorvaartuigen

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

### 2. De volgende bijzondere voorwaarden

*Met betrekking tot de afwijkingsaanvraag exploitatie uren*

- In afwijking op artikel 5.32.10.4 van Vlarem II worden oefenritten op zaterdag 6 augustus 2022 toegestaan van 10.00 uur tot 18.00 uur en de wedstrijddritten op zondag 7 augustus 2022 worden toegestaan van 11.30 uur tot 18.00 uur.

*Met betrekking tot de organisatie van de autocrosswedstrijd*

- De organisator dient een goedkeuring te verkrijgen via de procedure bij de dienst evenementen. In deze procedure wordt advies gevraagd aan de brandweer en de lokale politie.

## Artikel 4

Volgens artikel 112 van het Omgevingsvergunningendecreet mag het project uitgevoerd worden of geëxploiteerd worden de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Te Ninove,

### **Uitvoerbaarheid**

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

### **Aanplakking**

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

Deze aanplakking zal door de stad zelf gebeuren

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

### **Verval**

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;

2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

### **Beroepsmogelijkheid**

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

### **Meer info**

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)