

Stad Ninove

Uittreksel uit het register van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen
van 06 maart 2023

Tania De Jonge, burgemeester-voorzitter;

Katie Coppens, Joost Arents, Wouter Vande Winkel, Marc Torrekens, Henri Evenepoel, Alain Triest, leden;

Ann De Bruyne, waarnemend algemeen directeur

**36. Omgeving - OMV_2023025437 - aktename van de melding voor het houden van een éénmalige motorcross op 15 en 16 april 2023 te Eichemstraat zn, Appelterre-Eichem - O/2023/73 – goedkeuring
Inrichtingsnummer: 20200106-0025**

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams parlement.

Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering.

Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Feiten en context

Historiek

Volgende vergunningen zijn gekend:

Omgevingsvergunningen

- 08-12-2020: motorcrosswedstrijd op 15 en 16 mei 2021 - bevat IIOA, (OMV_2020153437) - Stilzwijgende aktename Ninove
- 07-01-2022: een eenmalige motorcross op 16 en 17 april 2022 - bevat IIOA, (OMV_2021193596) - Aktename Ninove
- 24-05-2022: motorcross op 08 en 09 april 2023 - bevat IIOA - Van Den Eeckhout Hans, (OMV_2022065237) - Aktename Ninove

Er werd op 24 mei 2022 akte genomen van de motorcross op 8 en 9 april 2023. De aanvrager wenst wegens omstandigheden de eenmalige motorcross te verleggen naar het weekend er na. Er wordt een wijziging aangevraagd van de huidige melding OMV2022065237 zodat de motorcross kan doorgaan op 15 en 16 april 2023 in plaats van 8 en 9 april 2023.

Voorwerp van de melding

Exploitant: **Hans Van Den Eeckhout**, Koutergatstraat 16, 9420 Erpe-Mere

Inrichtingsnummer: 20200106-0025

Omgevingsnummer: OMV_2023025437

De melding werd per beveiligde zending verzonden op 22 februari 2023.

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te **Eichemstraat zn, 9400 Appelterre-Eichem** met volgende percelen: 9de afdeling, sectie A nrs. 0239 D, 0250 B, 0251, 0249, 0246 D, 0247, 0248, 0238 A, 0239 C, 0239 B, 0239 2, 0246 C, 0244 K, 0236 B.

De aanvraag voor de iioa omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Omschrijving	Klasse	Bodem
32.9.1°C)	houden van een éénmalige motorcrosswedstrijd op 15 en 16 april 2023 in plaats van op 8 en 9 april 2023	3	

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Het college van burgemeester en schepenen kan volgens artikel 113 van het Omgevingsdecreet voorwaarden, met inbegrip van bijzondere voorwaarden, opleggen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit. De voorwaarden mogen de melding niet onevenredig beperken of verbieden. De bijzondere voorwaarden worden opgelegd met het oog op de bescherming van de mens en het milieu tegen de gevolgen van de exploitatie. De bijzondere milieuvoorwaarden kunnen geen emissiegrenswaarden bevatten en niet afwijken van de best beschikbare technieken als beschreven in de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vermeld in titel V, hoofdstuk 4, van het DABM.

Planologische aspecten

De locatie is gelegen in volgende plan en zone:

Gewestplan	Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem	GWP_02000_222_000 12_00001	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
------------	---	-------------------------------	--

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

De ingedeelde inrichting of activiteit is volgens het gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Een eenmalige autocrosswedstrijd mag plaatsvinden in deze zone van het gewestplan en er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

De aanvraag gaat over een éénmalige motorcrosswedstrijd.

Er werd op 24 mei 2022 akte genomen van deze motorcross op 8 en 9 april 2023 op dezelfde percelen. De aanvrager wenst wegens omstandigheden de eenmalige motorcross te verleggen naar het weekend er na. Er wordt een wijziging aangevraagd van de huidige melding OMV2022065237 zodat de motorcross kan doorgaan op 15 en 16 april 2023 in plaats van 8 en 9 april 2023.

De motorcrosswedstrijden worden aangevraagd op zaterdag 15 april 2023 en op zondag 16 april 2023. De exploitant vraagt een afwijking aan op artikel 5.32.10.4. en vraagt motorcrosswedstrijden aan op zaterdag 15 april 2023 tussen 08 uur en 20 uur en op zondag 16 april 2023 van 08 uur tot 20 uur.

Deze afwijking wordt, in overeenstemming met de vorige jaren, slechts verleend op zaterdag 15 april 2023 van 08 uur tot en met 18 uur, zondag 16 april 2023 van 08 uur tot 17 uur. Dit om de hinder in de buurt te beperken en in overeenstemming met de afwijking die door de stad Ninove voor gelijkaardige activiteiten wordt toegestaan.

De omloop voldoet aan de afstandsregels opgenomen in artikel 5.32.10.2 van Vlarem II die een verbod oplegt van dergelijke activiteiten op minder dan 350 meter van stilte-behoevende inrichtingen, van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter, van een natuurgebied met wetenschappelijke waarde, van een natuurreservaat, van een parkgebied of van een gebied voor

verblijfsrecreatie en op minder dan 75 meter van individuele woningen, met uitzondering van de woning van de exploitant van de inrichting.

Het dichtstbijzijnde van toepassing zijnde gebied is in dit geval woongebied en ligt volgens de aanvraag op 350 meter van de omloop. De omloop is eveneens op meer dan 800 meter gelegen van het dichtstbijzijnde VEN-gebied (De Vallei van de Dender en de Mark) en op meer dan 2.400 meter van het habitatrichtlijngebied (Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen). De dichtstbijzijnde woning bevindt zich op meer dan 150 meter van de omloop.

De documenten zijn bijgevoegd waaruit blijkt dat de organisator kan beschikken over de terreinen voor deze exploitatie.

De ophogingen die worden aangebracht voor het terrein worden na de motorcross opnieuw verwijderd en het terrein wordt in zijn oorspronkelijke toestand gebracht.

De melding is rechtsgeldig en niet verboden volgens Vlarem II.

Binnen de stad Ninove is er ook een evenementenregeling van kracht. De organisator dient een goedkeuring te verkrijgen via de procedure. In deze procedure wordt advies gevraagd aan de brandweer en de lokale politie.

MER-screening

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt in bijlage I, bijlage II of bijlage III waarvoor overeenkomstig artikel 4.3.2.§1, §2, §2bis, §3 en §3bis van het decreet van 5 juni 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid een project-MER moet worden ingediend noch een project-MER-screening moet gebeuren.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) namelijk **het houden van een éénmalige motorcross op 15 en 16 april 2023 in plaats van op 8 en 9 april 2023**.

Exploitant: **Hans Van Den Eeckhout**, Koutergatstraat 16, 9420 Erpe-Mere

Inrichtingsnummer: 20200106-0025

Omgevingsnummer: OMV_2023025437

Ligging: **Eichemstraat zn, 9400 Appelterre-Eichem**, kadastraal bekend: 9de afdeling, sectie A nrs. 0239 D, 0250 B, 0251, 0249, 0246 D, 0247, 0248, 0238 A, 0239 C, 0239 B, 0239 2, 0246 C, 0244 K, 0236 B.

Met volgende ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en) als voorwerp:

Rubriek	Omschrijving	Klasse	Bodem
32.9.1°c)	houden van een éénmalige motorcrosswedstrijd op 15 en 16 april 2023 in plaats van op 8 en 9 april 2023	3	

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3

De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van volgende voorwaarden:

1. De algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlarem

- hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9 - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
- hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6 - Algemene milieuvoorwaarden - geluid
- afdeling 5.32.1 - algemene bepalingen
- afdeling 5.32.10 - omlopen voor motorvoertuigen en motorvaartuigen

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

2. De volgende bijzondere voorwaarden

Met betrekking tot het verplaatsen van de motorcross

- Er werd op 24 mei 2022 akte genomen van deze motorcross op 8 en 9 april 2023 op dezelfde percelen. Er wordt een wijziging aangevraagd van de huidige melding OMV2022065237 zodat de motorcross kan doorgaan op 15 en 16 april 2023. Er mag geen motorcross doorgaan op 8 en 9 april 2023.

Met betrekking tot de afwijkingsaanvraag exploitatie uren

- In afwijking op artikel 5.32.10.4 van Vlarem II worden wedstrijden toegestaan van 8 uur tot 18 uur op zaterdag 15 april 2023 en van 8 uur tot 17 uur op zondag 16 april 2023.

Met betrekking tot de organisatie van de motorcrosswedstrijden

- De organisator dient een goedkeuring te verkrijgen via de procedure bij de dienst evenementen. In deze procedure wordt advies gevraagd aan de brandweer en de lokale politie.

Artikel 4

Volgens artikel 112 van het Omgevingsvergunningendecreet mag het project uitgevoerd worden of geëxploiteerd worden de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

Deze aanplakking zal door de stad zelf gebeuren

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
(<http://www.dbr.be/vergunningsbetwistingen>)

waarnemend algemeen directeur
De Bruyne Ann

burgemeester-voorzitter
Tania De Jonge

Handtekening(en)