

Stad Ninove

Uittreksel uit het register van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen

van 29 januari 2024

Tania De Jonge, burgemeester-voorzitter;

Henri Evenepoel, Alain Triest, Katie Coppens, Marc Torrekens, Joost Arents, Stijn Vermassen, leden;

Katlijn Copriau, algemeen directeur

- 34. Omgeving - OMV_2023171453 - aktename van de melding tot vrijwillige, gedeeltelijke stopzetting van een vergund landbouwbedrijf nl. verminderen in dieren (IIOA) te Pollare - O/2023/535 - goedkeuring
Inrichtingsnummer: 20201222-0040**

Motivering

Juridische context

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56.

Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams parlement.

Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering; inzonderheid artikel 98 met betrekking tot de actualisatie als gevolg van stopzetting of het verval van de vergunning.

Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Feiten en context

Voorwerp van de aanvraag

Exploitant: Eddy Cosyns, Roe 35, 9401 Pollare

Inrichtingsnummer: 20201222-0040

Omgevingsnummer: OMV_2023171453

De melding heeft betrekking op volgend terrein: Roe 35, 9401 Pollare, kadastraal gekend 8de afdeling, sectie A nrs. 0809 H, 0809 G, 0809 K, 1214 B.

De melding werd per beveiligde zending verzonden op 21 december 2023.

Voorliggend dossier betreft een melding van gedeeltelijke stopzetting.

Historiek

Volgende geldende milieuvergunning is gekend:

- 26-04-2021: hernieuwen en veranderen van de vergunning van een landbouwbedrijf - bevat IIOA - Cosyns Eddy , (OMV_2020176072) - Vergunning Ninove (onbepaalde duur)

Omschrijving bedrijf

Het betreft de vrijwillige gedeeltelijke stopzetting van een vergund landbouwbedrijf, namelijk het verminderen in aantal dieren.

De omgevingsvergunning van 26 april 2021 is de lopende vergunning. Het bedrijf is momenteel vergund voor onbepaalde duur voor:

- 1 verdeelslang horend bij de mazouttank van 2.300 liter
- 2 stallen met plaatsen voor 22 runderen in woongebied met landelijk karakter, waarvan 18 runderen 0-1 jaar en 4 runderen > 2 jaar
- 1 stal met plaatsen voor 82 runderen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied, waarvan 12 runderen 0-1 jaar, 20 runderen 1-2 jaar, 45 melkkoeien en 5 runderen > 2 jaar
- loods voor het stallen van maximaal 8 stuks landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
- opslag van maximaal 1.932 kg diesel in een bovengrondse dubbelwandige mazouttank van 2.300 liter
- opslag van 400 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (sproeistoffen en reinigingsmiddelen)
- opslag van 180 m³ stro boven de stroboxen in de rundveestal
- opslag van 30 m³ dierlijke mest in de bestaande mestkelder in woongebied met landelijk karakter waarvan 30 m³ mengmest
- opslag van maximaal 855 m³ dierlijke mest in landschappelijk waardevol agrarisch gebied waarvan 735 m³ mengmest en 120 m³ vaste mest
- opslag van 2.400 liter melk in de melkkoeltank in het melkhuis
- opslag van 700 m³ groenvoeders in woongebied met landelijk karakter in 2 bestaande sleufsilos
- grondwaterwinning met volgende karakteristieken:
 - Aard van de winning: een boorput met een diepte van 30 m
 - Te vergunnen debieten: maximaal 10 m³ per dag en 2000 m³ per jaar
 - Watervoerende laag: het Zand van Mons-enPévèle (HCOV 0923)
 - Grondwaterlichaam: CVS_0800_GWL_3
 - Bestemming van het grondwater: drinkwater voor de dieren, reinigen melkinstallatie, het huishouden

Omschrijving project

De exploitant vraagt de gedeeltelijke stopzetting aan van de activiteiten, waarbij de veeteeltactiviteiten deels worden stopgezet in 1 stal met een vermindering van het aantal dieren tot gevolg. Meer bepaald wordt volgende ingedeelde inrichtingen of activiteit niet langer geëxploiteerd:

- stopzetting van jongveestal GZ3 in woongebied met landelijk karakter waarbij 14 plaatsen voor runderen 0-1 jaar worden verwijderd zoals ook aangegeven op het bijgevoegde uitvoeringsplan in het omgevingsloket gekend als 'ADD C8a - Specifieke plannen voor IIOA - gevraagde toestand 2023.pdf'

Volgens de gecoördineerde toestand in de rubriekentabel in het omgevingsloket worden door deze gedeeltelijke stopzetting 10 plaatsen voor runderen in woongebied met landelijk karakter aangevraagd in plaats van de in de tekst vermelde 8 runderen. Op het bijgevoegde uitvoeringsplan is ook sprake van 8 plaatsen. De exploitant geeft aan dat het om slechts 8 plaatsen gaat, maar gezien het indelingscriterium van 10 is het technisch niet mogelijk in het omgevingsloket 8 plaatsen in te geven als gecoördineerde toestand. Ambtshalve wordt in het verdere dossier dan ook voortgegaan op de 8 plaatsen voor runderen in woongebied met landelijk karakter.

Het bedrijf vraagt een nieuwe gecoördineerde toestand aan met volgende rubrieken:

- 1 verdeelslang horend bij de mazouttank van 2.300 liter (rubriek 6.5.1°);
- 1 stal met plaatsen voor 8 runderen in woongebied met landelijk karakter, waarvan 4 runderen 0-1 jaar en 4 runderen > 2 jaar (rubriek 9.4.3.b)1°);
- 1 stal met plaatsen voor 82 runderen in agrarisch gebied, waarvan 12 runderen 0-1 jaar, 20 runderen 1-2 jaar, 45 melkkoeien en 5 runderen > 2 jaar (rubriek 9.4.3.c)1°);
- loods voor het stallen van maximaal 8 stuks landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens (rubriek 15.1.1°);

- opslag van maximaal 1.932 kg diesel in een bovengrondse dubbelwandige mazouttank van 2.300 liter (rubriek 17.3.2.1.1.1°b));
- opslag van 400 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, namelijk sproeistoffen en reinigingsmiddelen (rubriek 17.4.);
- opslag van 180 m³ stro boven de stroboxen in de rundveestal (rubriek 19.6.2°a));
- opslag van 30 m³ dierlijke mest in de bestaande mestkelder in woongebied met landelijk karakter waarvan 30 m³ mengmest (rubriek 28.2.b)1°);
- opslag van maximaal 855 m³ dierlijke mest in landschappelijk waardevol agrarisch gebied waarvan 735 m³ mengmest en 120 m³ vaste mest (rubriek 28.2.c)1°);
- opslag van 2.400 liter melk in de melkkoeltank in het melkhuis (rubriek 45.4.e)1°);
- opslag van 700 m³ groenvoeders in woongebied met landelijk karakter in 2 bestaande sleufsilos (rubriek 45.14.2°);
- grondwaterwinning met volgende karakteristieken (rubriek 53.8.1°b)):
 - Aard van de winning: een boorput met een diepte van 30 m
 - Te vergunnen debieten: maximaal 10 m³ per dag en 2000 m³ per jaar
 - Watervoerende laag: het Zand van Mons-enPévèle (HCOV 0923)
 - Grondwaterlichaam: CVS_0800_GWL_3
 - Bestemming van het grondwater: drinkwater voor de dieren, reinigen melkinstallatie, het huishouden

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de beslissing van de stopzetting.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door de heer Eddy Cosyns voor de vrijwillige gedeeltelijke stopzetting van een vergund landbouwbedrijf nl. verminderen in dieren (IIOA) met inrichtingsnummer 20201222-0040 gelegen Roe 35, 9401 Pollare, kadastraal bekend: 8de afdeling, sectie A nrs. 0809 H, 0809 G, 0809 K, 1214 B.

Volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten worden stopgezet:

rubriek	aard	hoeveelheid	omschrijving
9.4.3.b)1°	Gedeeltelijke stopzetting	-14 plaatsen	stopzetting van jongveestal GZ3 waarbij 14 plaatsen voor runderen 0-1 jaar worden verwijderd zoals ook aangegeven op het bijgevoegde uitvoeringsplan in het omgevingsloket gekend als 'ADD C8a - Specifieke plannen voor IIOA - gevraagde toestand 2023.pdf'

Met deze gedeeltelijke stopzetting is de globaal vergunde toestand:

rubriek	omschrijving	klasse	VLAREBO
6.5.1°	1 verdeelslang horend bij de mazouttank van 2.300 liter	3	
9.4.3.b)1°	1 stal met plaatsen voor 8 runderen in woongebied met landelijk karakter, waarvan 4 runderen 0-1 jaar en 4 runderen > 2 jaar		
9.4.3.c)1°	1 stal met plaatsen voor 82 runderen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied, waarvan 12 runderen 0-1 jaar, 20 runderen 1-2 jaar, 45 melkkoeien en 5 runderen > 2 jaar	2	
15.1.1°	loods voor het stallen van maximaal 8 stuks landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens	3	
17.3.2.1.1.1°b)	opslag van maximaal 1.932 kg diesel in een bovengrondse	3	

	dubbelwandige mazouttank van 2.300 liter		
17.4.	opslag van 400 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen namelijk sproeistoffen en reinigingsmiddelen	3	
19.6.2°a)	opslag van 180 m ³ stro boven de stroboxen in de rundveestal	3	
28.2.b)1°	opslag van 30 m ³ dierlijke mest in de bestaande mestkelder in woongebied met landelijk karakter waarvan 30 m ³ mengmest	3	
28.2.c)1°	opslag van maximaal 855 m ³ dierlijke mest in landschappelijk waardevol agrarisch gebied waarvan 735 m ³ mengmest en 120 m ³ vaste mest	3	
45.4.e)1°	opslag van 2.400 liter melk in de melkkoeltank in het melkhuis	3	
45.14.2°	opslag van 700 m ³ groenvoeders in woongebied met landelijk karakter in 2 bestaande sleufsilos	2	
53.8.1°b)	grondwaterwinning met volgende karakteristieken: <ul style="list-style-type: none"> • Aard van de winning: een boorput met een diepte van 30 m • Te vergunnen debieten: maximaal 10 m³ per dag en 2000 m³ per jaar • Watervoerende laag: het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) • Grondwaterlichaam: CVS_0800_GWL_3 • Bestemming van het grondwater: drinkwater voor de dieren, reinigen melkinstallatie, het huishouden 	2	

algemeen directeur
Katlijn Copriau

burgemeester-voorzitter
Tania De Jonge

Handtekening(en)