

Stad Ninove

Uittreksel uit het register van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen
van 25 maart 2024

Veerle Cosyns, voorzitter BCSD;

Tania De Jonge, burgemeester-voorzitter;

Henri Evenepoel, Alain Triest, Katie Coppens, Marc Torrekens, Joost Arents, Stijn Vermassen, leden;

Katlijn Copriau, algemeen directeur

49. Omgeving – OMV_2024033686 – aktename van de melding voor het houden van een éénmalige autocross op 27 en 28 juli 2024 (IIOA) te Meerbeke - O/2024/106 - goedkeuring Inrichtingsnummer: 20240306-0066

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams parlement.

Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering.

Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Feiten en context

Historiek

Volgende relevante milieuvergunningen zijn gekend:

- 27-06-2022: eenmalige motorcross op 27 en 28 augustus 2022 - bevat IIOA - *Motorcrossteam De Willemsvrienden* (OMV_2022085781) - Aktename Stad Ninove

Voorwerp van de melding

Exploitant: **Peter Beeckmans**, Astridlaan 190, 9506 Geraardsbergen

Inrichtingsnummer: 20240306-0066

Omgevingsnummer: OMV_2024033686

De melding werd per beveiligde zending verzonden op 13 maart 2024

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te **Neep zn, 9402 Meerbeke** met volgende percelen: 4de afdeling, sectie D nrs. 0311 B, 0504 D, 0507 D, 0314 B, 0313 B, 0312 B, 0332, 0494 X, 0312 C, 0314 D, 0313 A, 0501, 0314 A, 0313 E, 0310 C, 0311 C, 0331 E, 0502 H, 0315, 0331 G, 0502 G, 0495 C, 0331 F, 0313 D, 0500, 0503 E, 0331 B.

De melding omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit (iioa):

Rubriek	Omschrijving	Klasse	Bodem
32.9.1°c)	houden van een éénmalige autocrosswedstrijd op 27 en 28 juli 2024	3	

De exploitant vraagt een bijstelling van de sectorale voorwaarden, meer bepaald artikel 5.32.10.4 dat stelt

'§1. Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. is het gebruik van de omloop met motorvoertuigen die niet beantwoorden aan de geluidsnormen, vastgesteld in het algemeen reglement op de technische eisen waaraan motorvoertuigen moeten voldoen om in het verkeer te worden gebracht, verboden:

1° op zon- en feestdagen;

2° op de niet in onder 1° bedoelde dagen: van 17 uur tot 7 uur.

3° op de dagen voor bijhorende oefenritten in functie van één wedstrijd, maar op andere dagen dan de wedstrijddagen, van 18 uur tot 13 uur.'

De exploitant wenst op zaterdag 27 juli 2024 inschrijvingen en keuringen van voertuigen te laten doorgaan van 8 uur tot 10 uur en oefenritten van 10 uur tot 18 uur. Op zondag 28 juli 2024 betreden van het terrein vanaf 8 uur met wedstrijden tot 18 uur.

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktenaam.

Het college van burgemeester en schepenen kan volgens artikel 113 van het Omgevingsdecreet voorwaarden, met inbegrip van bijzondere voorwaarden, opleggen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit. De voorwaarden mogen de melding niet onevenredig beperken of verbieden. De bijzondere voorwaarden worden opgelegd met het oog op de bescherming van de mens en het milieu tegen de gevolgen van de exploitatie. De bijzondere milieuvoorwaarden kunnen geen emissiegrenswaarden bevatten en niet afwijken van de best beschikbare technieken als beschreven in de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vermeld in titel V, hoofdstuk 4, van het DABM.

Planologische aspecten

De ingedeelde inrichting of activiteit is volgens het gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De bepalingen van het gewestplan zijn van toepassing. Volgens het Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen:

'Artikel 11.

4.1. De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Artikel 15.

4.6. voor de landelijke gebieden kunnen volgende nadere aanwijzingen worden gegeven:

4.6.1. De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in

grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.'

Een eenmalige autocrosswedstrijd mag plaatsvinden in deze zone van het gewestplan en er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding. Ook volgens omzendbrief RO 99/01 over de advisering m.b.t. de verenigbaarheid van 'omlopen voor wedstrijden, test- en oefenritten met motorvoertuigen' kunnen activiteiten als deze in agrarische gebieden plaatsvinden.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

De aanvraag gaat over een éénmalige autocrosswedstrijd.

De testritten vinden plaats op zaterdag 27 juli 2024 van 10 uur tot 18 uur. De crosswedstrijden worden aangevraagd op 28 juli 2024 van 8 uur tot 18 uur. De exploitant vraagt een afwijking aan op artikel 5.32.10.4. Deze afwijking wordt slechts verleend op zaterdag van 10 uur tot en met 18 uur en op zondag van 8 uur tot 17 uur. Dit om de hinder in de buurt te beperken en in overeenstemming met de afwijking die door de stad Ninove voor gelijkaardige activiteiten wordt toegestaan.

De omloop voldoet aan de afstandsregels opgenomen in artikel 5.32.10.2 van Vlarem II die een verbod oplegt van dergelijke activiteiten op minder dan 350 meter van stilte-behoevende inrichtingen, van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter, van een natuurgebied met wetenschappelijke waarde, van een natuurreservaat, van een parkgebied of van een gebied voor verblijfsrecreatie en op minder dan 75 meter van individuele woningen, met uitzondering van de woning van de exploitant van de inrichting. Het dichtstbijzijnde van toepassing zijnde gebied is in dit geval parkgebied en ligt op meer dan 470 meter van de omloop. De dichtstbijzijnde woningen bevinden zich op meer dan 150 meter van de omloop in woongebied met landelijk karakter. De omloop is eveneens op meer dan 500 meter gelegen van het dichtstbijzijnde VEN-gebied (het Neigem- en Berchembos) en habitatrictlijngebied (Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen).

De documenten zijn bijgevoegd waaruit blijkt dat de organisator kan beschikken over de terreinen voor deze exploitatie.

De eventuele ophogingen die worden aangebracht voor het terrein worden na de cross opnieuw verwijderd en het terrein wordt ten laatste drie dagen na de cross in zijn oorspronkelijke toestand gebracht.

De melding is rechtsgeldig en niet verboden volgens Vlarem II.

Binnen de stad Ninove is er ook een evenementenregeling van kracht. De organisator dient een goedkeuring te verkrijgen via de procedure. In deze procedure wordt advies gevraagd aan de brandweer en de lokale politie.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) namelijk **het houden van een éénmalige autocross op 27 en 28 juli 2024 (IIOA)**.

Exploitant: **Peter Beeckmans**, Astridlaan 190, 9506 Geraardsbergen
Inrichtingsnummer: 20240306-0066
Omgevingsnummer: OMV_2024033686

Ligging: **Neep zn, 9402 Meerbeke**, kadastraal bekend: 4de afdeling, sectie D nrs. 0311 B, 0504 D, 0507 D, 0314 B, 0313 B, 0312 B, 0332, 0494 X, 0312 C, 0314 D, 0313 A, 0501, 0314 A, 0313 E, 0310 C, 0311 C, 0331 E, 0502 H, 0315, 0331 G, 0502 G, 0495 C, 0331 F, 0313 D, 0500, 0503 E, 0331 B.

Met volgende ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en) als voorwerp:

Rubriek	Omschrijving	Klasse	Bodem
32.9.1°c)	houden van een éénmalige autocrosswedstrijd op 27 en 28 juli 2024	3	

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3

De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van volgende voorwaarden:

§1. Algemene en sectorale voorwaarden

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in VLAREM II. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van VLAREM II is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

§2. Bijzondere voorwaarde

Met betrekking tot de afwijkingsaanvraag exploitatie uren

- In afwijking op artikel 5.32.10.4 van Vlarem II worden oefenritten toegestaan van 10 uur tot 18 uur op zaterdag 27 juli 2024 en wedstrijden van 08 uur tot 17 uur op zondag 28 juli 2024.

Met betrekking tot de organisatie van de autocrosswedstrijden

- De organisator dient een goedkeuring te verkrijgen via de procedure bij de dienst evenementen. In deze procedure moet ook advies verkregen worden van de brandweer en de lokale politie.

Artikel 4

Volgens artikel 112 van het Omgevingsvergunningendecreet mag het project uitgevoerd worden of geëxploiteerd worden de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

Deze aanplakking zal door de stad zelf gebeuren

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
(<http://www.dbr.be/vergunningsbetwistingen>)

algemeen directeur
Katlijn Copriau

burgemeester-voorzitter
Tania De Jonge

Handtekening(en)