

Stad Ninove

Uittreksel uit het register van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen

van 29 juli 2024

Tania De Jonge, burgemeester-voorzitter;

Henri Evenepoel, Alain Triest, Marc Torrekens, Joost Arents, Stijn Vermassen, leden;

Ann De Bruyne, waarnemend algemeen directeur

**25. Omgeving – OMV_2024102105 - melding voor een éénmalige motorcross op 26 en 27 oktober 2024 te Ninove - O/2024/285 - aktename - goedkeuring
Inrichtingsnummer: 20230208-0053**

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams parlement.

Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering.

Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Feiten en context

Voorwerp van de melding

Exploitant: **Masters of minibike (BE0561874577)**, Geraardsbergse steenweg 231 bus A, 9860 Oosterzele

Inrichtingsnummer: 20230208-0053

Omgevingsnummer: OMV_2024102105

De melding werd per beveiligde zending verzonden op 16 juli 2024

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen langs de **Bergstraat zn, 9406 Ninove** met volgende percelen: 13de afdeling, sectie A nrs. 0611 A, 0611 B, 0609, 0610 A, 0610 B.

De melding omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit (iioa):

Rubriek	Omschrijving	Klasse	Bodem
32.9.1°C)	Éénmalige motorcross op 26 en 27 oktober 2024	3	

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Het college van burgemeester en schepenen kan volgens artikel 113 van het Omgevingsdecreet voorwaarden, met inbegrip van bijzondere voorwaarden, opleggen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit. De voorwaarden mogen de melding niet onevenredig beperken of verbieden. De bijzondere voorwaarden worden opgelegd met het oog op de bescherming van de mens en het milieu tegen de gevolgen van de exploitatie. De bijzondere milieuvoorwaarden kunnen geen emissiegrenswaarden bevatten en niet afwijken van de best beschikbare technieken als beschreven in de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vermeld in titel V, hoofdstuk 4, van het DABM.

Planologische aspecten

De ingedeelde inrichting of activiteit is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. Voor het project zijn tijdelijke reliëfwijzigingen nodig. Deze zijn vrijgesteld van een omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen volgens artikel 7.4 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is (Vrijstellingenbesluit).

'Een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is niet nodig voor tijdelijke reliëfwijzigingen voor de organisatie van sportmanifestaties, als :

1° die maximaal driemaal per jaar worden georganiseerd;

2° die worden georganiseerd in recreatiegebied in de ruime zin, industriegebied in de ruime zin, gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen of agrarisch gebied in de ruime zin;

3° die niet worden georganiseerd :

a) in Speciale Beschermingszones;

b) in de Ramsargebieden;

c) in de als beschermd aangeduide duingebieden of als voor het duingebied belangrijke landbouwgebieden;

d) in de beschermde landschappen;

e) in ruimtelijk kwetsbare gebieden;

4° het reliëf wordt hersteld in zijn oorspronkelijke staat binnen 10 dagen na de aanvang van de werken.

Het betreft hier een activiteit in agrarisch gebied en slechts 1 maal per jaar, van korte duur (2 dagen), geen langdurige impact op de omgeving.

Op voorwaarde dat het reliëf in zijn oorspronkelijke staat wordt hersteld binnen 10 dagen na de aanvang van de werken is het Vrijstellingenbesluit van toepassing en de motorcross verenigbaar met de ruimtelijke en planologische voorschriften.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

De aanvraag gaat over een éénmalige motorcrosswedstrijd.

De motorcrosswedstrijden worden aangevraagd op zaterdag 26 en zondag 27 oktober 2024.

De exploitant vraagt een afwijking aan op artikel 5.32.10.4. en vraagt op zaterdag 26 oktober 2024 testritten aan van 13 uur tot 18 uur en op zondag 27 oktober 2024 testritten van 08 uur tot 10 uur en wedstrijden van 10 uur 15 tot 18 uur 30. Om de hinder in de buurt te beperken en in overeenstemming te zijn met afwijking endie door de stad Ninove voor gelijkaardige activiteiten werden toegestaan wordt deze afwijking bij voorkeur slechts toegestaan op zaterdag 26 oktober 2024 van 13 uur tot en met 18 uur en op zondag 27 oktober 2024 van 08 uur tot 17 uur.

Een omloop moet voldoen aan de afstandsregels opgenomen in artikel 5.32.10.2 van Vlarem II dat een verbod oplegt van dergelijke activiteiten op minder dan 350 meter van stilte-behoevende inrichtingen, van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter, van een natuurgebied met wetenschappelijke waarde, van een natuurreservaat, van een parkgebied of van een gebied voor verblijfsrecreatie en op minder dan 75 meter van individuele woningen, met uitzondering van de woning van de exploitant van de inrichting.

Voor dit project is het dichtstbijzijnde van toepassing zijnde gebied in dit geval een natuurgebied en ligt op meer dan 550 meter van de omloop en meer dan 1200 meter van het dichtst gelegen woongebied. De omloop is eveneens op meer dan 1200 meter gelegen van het dichtstbijzijnde VEN-gebied (De Vallei van de Beverbeek & Duivenbos) en op meer dan 6.000 meter van het habitatrichtlijngebied (Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen). De dichtstbijzijnde woning bevindt zich op meer dan 300 meter van de omloop.

Het project ligt volgens de biologische waarderingskaart in biologisch minder waardevol (M) gebied met als karteringseenheid akker op lemige bodem (bl). Volgens de biologische waarderingskaart – fauna is het project wel gelegen binnen faunistisch belangrijk gebied.
De ophogingen die worden aangebracht voor het terrein worden na de motorcross opnieuw verwijderd en het terrein moet in zijn oorspronkelijke toestand gebracht worden.
De documenten zijn bijgevoegd waaruit blijkt dat de organisator kan beschikken over de terreinen voor deze exploitatie.

De melding is rechtsgeldig en niet verboden volgens Vlarem II.

Binnen de stad Ninove is er ook een evenementenregeling van kracht. De organisator dient een goedkeuring te verkrijgen via de procedure. In deze procedure wordt advies gevraagd aan de brandweer en de lokale politie.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) namelijk een **éénmalige motorcross 26 en 27 oktober 2024**.

Exploitant: **Masters of minibike (BE0561874577)**, Geraardsbergse steenweg 231 bus A, 9860 Oosterzele
Inrichtingsnummer: 20230208-0053
Omgevingsnummer: OMV_2024102105

Ligging: **Bergstraat zn, 9406 Ninove**, kadastraal bekend: 13de afdeling, sectie A nrs. 0611 A, 0611 B, 0609, 0610 A, 0610 B.

Met volgende ingedeelde inrichting of activiteit als voorwerp:

Rubriek	Omschrijving	Klasse	Bodem
32.9.1°C)	Éénmalige motorcross op 26 en 27 oktober 2024	3	

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3

De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van volgende algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II:

1. De algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlarem

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in VLAREM II. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van VLAREM II is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

2. De volgende bijzondere voorwaarden

Met betrekking tot de afwijkingaanvraag exploitatie uren

- In afwijking op artikel 5.32.10.4 van Vlarem II worden testritten toegestaan van 13 uur tot 18 uur op zaterdag 26 oktober 2024 en van 8 uur tot 10 uur op zondag 27 oktober 2024. Wedstrijden worden toegestaan van 10 uur tot **17 uur** op zondag 27 oktober 2024.

Met betrekking tot de organisatie van de motorcrosswedstrijden

- De organisator dient een goedkeuring te verkrijgen via de procedure bij de dienst evenementen. In deze procedure wordt advies gevraagd aan de brandweer en de lokale politie.

-

Met betrekking tot herstel van het terrein

- Het reliëf moet binnen de 10 dagen na aanvang van de werken in zijn oorspronkelijke staat hersteld zijn.

Artikel 4

Volgens artikel 112 van het Omgevingsvergunningendecreet mag het project uitgevoerd worden of geëxploiteerd worden de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

Deze aanplakking zal door de stad zelf gebeuren

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;
- 2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervalttermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.
(<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

waarnemend algemeen directeur
De Bruyne Ann

waarnemend burgemeester
Marc Torrekens

Handtekening(en)